

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| | | Коды |
| | | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | | 30 06 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИВЬЕРА" | по ОКПО 12005617 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН 5835042056 |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 41.20 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС 12300 16 |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ 384 |
| Местонахождение (адрес) | 440031, Пензенская обл, Пенза г, Кижеватова ул, д. № 19 | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 136 223 | 138 579 | 287 845 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 200 474 | 148 184 | 1 877 318 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 336 697 | 286 763 | 2 165 163 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 93 700 | 79 125 | 66 524 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | 527 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | ✓ 314 674 | 53 381 | 61 100 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | 50 000 | 3 855 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 10 | 22 091 | 251 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 17 | 51 | 101 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 408 401 | 204 648 | 132 359 |
| | БАЛАНС | 1600 | 745 098 | 491 411 | 2 297 522 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | 194 969 | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 228 457 | 443 749 | 406 191 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 423 436 | 443 759 | 406 201 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | 3 000 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 286 252 | 14 544 | 1 822 811 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 286 252 | 17 544 | 1 822 811 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 12 955 | 1 955 | 3 010 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | ✓ 22 455 | 28 154 | 65 500 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 35 410 | 30 109 | 68 510 |
| | БАЛАНС | 1700 | 745 098 | 491 412 | 2 297 522 |

Руководитель

(подпись)

Акопян Ашот Георгиевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 06 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИВЬЕРА" | по ОКПО | 12005617 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 5835042056 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 21 144 | 12 379 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (36 745) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (15 601) | 12 379 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (2 383) | (4 331) |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (17 984) | 8 048 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 268 | 100 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (2) | (15) |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 421 | 675 |
| | Прочие расходы | 2350 | (5 026) | (3 687) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (20 323) | 5 121 |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | (1 565) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | (1 565) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (20 323) | 3 556 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (20 323) | 3 556 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)

Акопян Ашот Георгиевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2021 г.