



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6  
КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)\* 3 4 Отчетный год 2 0 2 3

Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" РИВЬЕРА  
"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО 1 2 0 0 5 6 1 7 Организационно-правовая форма (по ОКOPФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)  
4 4 0 0 3 1 , Пензенская обл , Пенза г , Кижеват  
ова ул , дом № 1 9

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да 0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора  
ООО АФ "ПАРТНЕР - АУДИТ"

ИНН 5 8 3 6 6 1 2 2 6 0 ОГРН/ОГРНИП 1 0 2 5 8 0 1 2 1 2 2 6 0

На 2 2 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель  
2 - уполномоченный представитель

А ко п я н  
А ш о т  
Г е о р г и е в и ч

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя)  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 2 7 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И.О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 90 – год при реорганизации (ликвидации) организации (ликвидационная, последняя отчетность), 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Статус: Принято Документ получен: 27.03.2024 13:14:15  
Подписано электронно: Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
Серийный номер сертификата: 08F54C8E126972C80C826692D4AF7B2B; действителен до 01.05.2024 17:07:00

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130		0	
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	107394	135617	138529
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	1708759	1010640	444851
	Итого по разделу I	1100	1816153	1146257	583380
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	168102	79167	93422
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	124290	90189	72815
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	117	1
	Прочие оборотные активы	1260	0		5
	Итого по разделу II	1200	292395	169473	166243
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>2108548</b>	<b>1315730</b>	<b>749623</b>



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	( )	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	194969	194969	194969
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	232771	224413	224842
	Итого по разделу III	1300	427750	419392	419821
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>				
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1559350	818512	304462
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	1559350	818512	304462



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Статус: Принято Документ получен: 27.03.2024 13:14:15  
Подписано электронно: Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ  
электронной подписью: УПРАВЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ  
Серийный номер сертификата: 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B; действителен до  
01.05.2024 17:07:00

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	121448	77826	25340
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	121448	77826	25340
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2108548	1315730	749623

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса**

*Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Нематериальные активы (стр. 1110), из них:</b>					
<b>Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:</b>					
<b>Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:</b>					
<b>Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:</b>					
<b>Основные средства (стр. 1150), из них:</b>					
<b>Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:</b>					
<b>Финансовые вложения (стр. 1170), из них:</b>					



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Статус: Принято Документ получен: 27.03.2024 13:14:15  
 Подписано электронно: Плехин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
 Серийный номер сертификата: 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B; действителен до 01.05.2024 17:07:00

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса***Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса**

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:</b>					
<b>Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:</b>					
<b>Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:</b>					
			( )	( )	( )
			( )	( )	( )
			( )	( )	( )
<b>Целевой капитал (стр. 1320), из них:</b>					
<b>Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:</b>					
<b>Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:</b>					
<b>Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:</b>					



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса**

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр.1370), из них:</b>					
<b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>					
	проценты		35668	7735	705
<b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:</b>					
<b>Оценочные обязательства (стр.1430), из них:</b>					
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр.1450), из них:</b>					
<b>Заемные средства (стр.1510), из них:</b>					
<b>Кредиторская задолженность (стр.1520), из них:</b>					





ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Статус: Принято Документ получен: 27.03.2024 13:14:15  
 Подписано электронно: Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
 Серийный номер сертификата: 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B; действителен до 01.05.2024 17:07:00

**Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса***Лист представляется при наличии детализации*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	На отчетную дату отчетного периода 4	На 31 декабря предыдущего года 5	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 6
<b>Доходы будущих периодов (стр.1530), из них:</b>					
<b>Оценочные обязательства (стр.1540), из них:</b>					
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр.1550), из них:</b>					



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка <sup>2</sup>	2110	31057	7150
	Себестоимость продаж	2120	( 28460 )	( 4169 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2597	2981
	Коммерческие расходы	2210	( 1547 )	( 2434 )
	Управленческие расходы	2220	( )	( )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1050	547
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	23	
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340	16680	3104
	Прочие расходы	2350	( 8397 )	( 4085 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	9356	( 434 )
	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	( 998 )	
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 998 )	( )
	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	8358	( 434 )
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530		
	<b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>	2500	8358	( 434 )
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
- 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

**Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах**

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
<b>Выручка (стр. 2110), из них:</b>				
<b>Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:</b>				
			( )	( )
			( )	( )
			( )	( )
<b>Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:</b>				
			( )	( )
			( )	( )
			( )	( )
<b>Управленческие расходы (стр. 2220), из них:</b>				
			( )	( )
			( )	( )
			( )	( )
<b>Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:</b>				
<b>Проценты к получению (стр. 2320), из них:</b>				



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

**Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах**

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
<b>Проценты к уплате (стр. 2330), из них:</b>				
			( )	( )
			( )	( )
			( )	( )
<b>Прочие доходы (стр. 2340), из них:</b>				
<b>Прочие расходы (стр. 2350), из них:</b>				
			( )	( )
			( )	( )
			( )	( )
<b>Прочее (стр. 2460), из них:</b>				
<b>Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:</b>				
<b>Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:</b>				
<b>Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:</b>				



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

Статус:	Принято	Документ получен: 27.03.2024 13:14:15
Подписано электронной подписью:	Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ	
Серийный номер сертификата:	08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B; действителен до 01.05.2024 17:07:00	

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н «О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», до указанного в данном пункте срока»*

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Текущий налог на прибыль <sup>1</sup>	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		

<sup>1</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Форма по ОКУД 0710003

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	707489	431239
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220	353940	276250
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие	6250		
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	353940	276250
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( )	( )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	( )	( )
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( )	( )
	иные мероприятия	6313	( )	( )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( )	( )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( )	( )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( )	( )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( )	( )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( )	( )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( )	( )
	прочие	6326	( )	( )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( )	( )
	Прочие	6350	( )	( )
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	( )	( )
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	1061429	707489

Примечания  
<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.





ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движения капитала

Собственные акции,  
выкупленные у  
акционеров  
2

Нераспределенная  
прибыль (непокрытый  
убыток)  
5

Уставный капитал  
1

Добавочный капитал  
3

Резервный капитал  
4

Итого  
6

Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)

10		194969		224842	419821
----	--	--------	--	--------	--------

(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)

Увеличение капитала - всего: (3210)

0				5	5
---	--	--	--	---	---

в том числе:  
чистая прибыль (3211)

--	--

переоценка имущества (3212)

	5	5
--	---	---

доходы, относящиеся непосредственно на  
увеличение капитала (3213)

--	--	--

дополнительный выпуск акций (3214)

--	--	--	--	--	--

увеличение номинальной стоимости акций (3215)

--	--	--	--	--	--

реорганизация юридического лица (3216)

--	--	--	--	--	--

Уменьшение капитала - всего: (3220)

0				434	434
---	--	--	--	-----	-----

в том числе:  
убыток (3221)

	434	434
--	-----	-----

переоценка имущества (3222)

--	--	--

расходы, относящиеся непосредственно на  
уменьшение капитала (3223)

--	--	--

уменьшение номинальной стоимости акций (3224)

--	--	--	--	--	--

уменьшение количества акций (3225)

--	--	--	--	--	--

реорганизация юридического лица (3226)

--	--	--	--	--	--

дивиденды (3227)

--	--	--

Изменение добавочного капитала (3230)

--	--	--

Изменение резервного капитала (3240)

--	--	--





ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
10		194969		224413	419392
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
<b>Увеличение капитала - всего: (3310)</b>					
0				8358	8358
в том числе:				8358	8358
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
<b>Уменьшение капитала - всего: (3320)</b>					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
10		194969		232771	427750



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 8

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год			На 31 декабря предыдущего года 6
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	
<b>Капитал - всего:</b>					
до корректировок	3400	419826	( 434 )	0	419392
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500	419826	( 434 )	0	419392
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	224847	( 434 )	0	224413
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501	224847	( 434 )	0	224413
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

## 3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	427751	419392	419821



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 9

Статус: Принято Документ получен: 27.03.2024 13:14:15  
 Подписано электронно: Плехин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
 Серийный номер сертификата: 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B; действителен до 01.05.2024 17:07:00

**Дополнительные строки отчета об изменениях капитала**

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
--------------------------	--	----------------------------	---------------------------	---	------------

Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )


Вписываемый показатель (стр. )




ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 2 0

Форма по ОКУД 0710005

Отчет о движении денежных средств

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	52191	19392
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	20925	10100
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	31266	9292
Платежи - всего	4120	( 762211 )	( 526296 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 634740 )	( 443970 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 31477 )	( 23973 )
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124	( 465 )	
прочие платежи	4129	( 95529 )	( 58353 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	( 710020 )	( 506904 )
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи - всего	4220	( )	( )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( )	( )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( )	( )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( )	( )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( )	( )
прочие платежи	4229	( )	( )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 2 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	710788	507019
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	710788	507019
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		
Платежи - всего	4320	( 882 )	( )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( )	( )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( )	( )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( 882 )	( )
прочие платежи	4329	( )	( )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4300	709906	507019
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	( 114 )	115
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	117	1
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	3	116
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		



ИНН 5 8 3 5 0 4 2 0 5 6

КПП 5 8 3 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 2 2

**Дополнительные строки отчета о движении денежных средств**

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя

Код строки

За отчетный год

За предыдущий год

Вписываемый показатель



Вписываемый показатель

( )
( )

( )
( )

Вписываемый показатель



Вписываемый показатель

( )
( )
( )

( )
( )
( )

Вписываемый показатель



Вписываемый показатель

( )
( )
( )

( )
( )
( )

Электронный документ: NO\_VUHOTCH\_5800\_5800\_5835042056583701001\_20240327\_bbe9e77e-6f65-4d20-b48e-ae991599c8d3.xml  
Идентификатор документаоборота: 657a4715dfa44b279189842c83e70d01  
Документ отправлен: 27.03.2024 12:40:04  
Подписано АКОПЯН АШОТ ГЕОРГИЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР, ООО "СЗ "РИВЬЕРА"  
Серийный номер сертификата: 01291872007AAF92AD4DD90A71AFC24532; действителен до 29.03.2024 09:55:24



Статус: Принято  
Документ получен: 27.03.2024 13:14:15  
Подписано Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ электронной подписью: УПРАВЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
Серийный номер сертификата: 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B; действителен до 01.05.2024 17:07:00