

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ от
16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика
за 2 квартал 2018 г.

| | Наименование установленного показателя (норматива) | Значение показателя |
|---|---|---------------------|
| 1 | Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)* | 32,8 |
| 2 | Норматив целевого использования средств (Н ²)* | 0,51 |
| 3 | Норматив безубыточности (Н ³)* | |

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика

$$H^1 = \frac{\text{стр. 1600 баланса}}{\text{сумма обязательств}} = \frac{355633}{10843} = 32,8$$

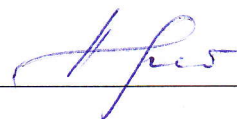
$$H^2 = \frac{\text{стр.1100+стр.1230+стр.1240+стр.1250-стр.1170}}{\text{стр.1400 + стр.1500 - сч.86}} =$$

$$\frac{71766+181805-61619}{368646-10843} = 0,51$$

стр.1530 баланса = 10 843 (в т.ч. участники долевого строительства – 10843)

стр.1230 баланса = 181805 (в т.ч. Дебиторская задолженность участников долевого
строительства по объектам строительства:
Шилова, 19 (2 очередь) – 120707 тыс.руб.

Директор _____



Прищепова Н.М.

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».