

Приложение № 4  
к Правилам представления застройщиками  
ежеквартальной отчетности об осуществлении  
деятельности, связанной с привлечением  
денежных средств участников долевого  
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ от  
16.01.2007 № 14)

Форма

**СВЕДЕНИЯ**  
**о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**  
**за 3 квартал 2018 г.**

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )*	21,7
2	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )*	0,41
3	Норматив безубыточности (Н <sup>3</sup> )*	

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика

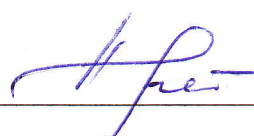
$$H^1 = \frac{\text{стр. 1600 баланса}}{\text{сумма обязательств}} = \frac{315217}{14510} = 21,7$$

$$H^2 = \frac{\text{стр.1100+стр.1230+стр.1240+стр.1250-стр.1170}}{\text{стр.1400 + стр.1500 - сч.86}} =$$

$$\frac{108086+110669+26-88695}{328582-14510} = 0,41$$

стр.1530 баланса = 14 510 ( в т.ч. участники долевого строительства – 14510 )

стр.1230 баланса = 110 669 ( в т.ч. Дебиторская задолженность участников долевого  
строительства по объектам строительства:  
Шилова, 19 (2 очередь) – 74 582 тыс.руб.

Директор  Прищепова Н.М.

\* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».