

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск

(место составления)

"31" октября 2022г.

1. Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Кубстрой», в лице директора ООО «АТЛАНТДОМСТРОЙ» Емшановой Елены Семеновны, действующей на основании договора передачи исполнительных органов управляющей организации и Устава

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН 1201800011380, ИНН 1841093679, КПП 184101001, 426004, УР, г.Ижевск, улица Ленина, дом 23, офис 102

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ключевой поселок 83А». площадь жилого здания: 12792,3 кв.м.; Строительный Объем: 38456,3 куб.м.; Количество этажей: 18 шт.; Этажность: 17; Количество секций: 1 шт.; Площадь застройки 840,20 кв.м.; Площадь участка: 3886,0 кв.м.;

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Удмуртская республика, городской округ – город Ижевск, ул. Ключевой поселок, Первомайский район

(почтовый и строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 18-18:26-65-2022 от 24.10.2022г., Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №18-2-1-3-073929-2022 от 19.10.2022г., ООО «ПРОММАШ ТЕСТ»

(номер и дата выдачи и кем выдано)

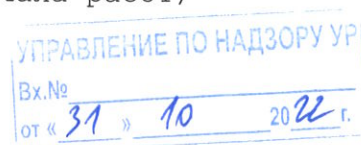
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер и

дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 01.11.2022г.

(дата начала работ)



8. Окончание строительства, реконструкции 30.11.2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Строительная Компания Ремстрой», выписка из реестра членов организации АСРО «Строитель» №541 от 19.04.2022г. Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-100-07122009

10. К настоящему извещению прилагаются:

Проектная документация на электронном носителе,  
Общий журнал работ №1,

Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №18-2-1-3-051969-2022 от 28.07.2022г.,

Разрешение на строительство №18-RU18303000-52-2022 от 04.08.2022г.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(подпись)

(расшифровка подписи)



М.П.

для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)

89226902972 Марьшаков С.А.