



Ведомость жилых, общественных зданий и сооружений

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность в/подв.	Количество		Площадь, м²			Строительный объем, м³
			квартир	зданий	застройки	общая площадь с коэф. застройки k=0,5	здания	
<b>1 этап строительства:</b>								
1.1-1	Многоквартирный жилой дом	9	3	134	1303,23	7593,01	7878,09	37064,44
1.1-2	Многоквартирный жилой дом	9	3	186	1484,21	8639,22	9012,78	42701,83
1.1-3	Многоквартирный жилой дом	9	3	108	1215,02	7072,47	7313,31	34287,13
Итого по 1 этапу строительства:			9	428	4002,46	23304,70	24204,18	114053,40
<b>2 этап строительства:</b>								
1.1-4	Многоквартирный жилой дом	17	1	159	664,68	5910,84	6240,88	30346,27
1.1-5	Многоквартирный жилой дом	17	1	95	571,30	5170,65	5412,69	26295,65
Итого по 2 этапу строительства:			2	254	1235,98	11081,49	11653,57	56641,92
<b>Всего на квартал 1.1:</b>				682	5238,44	34386,19	35857,75	170695,32
П-1	Трансформаторная подстанция	1	1	-	30,6	-	-	-

Ведомость площадок

Наименование	Усл. обозн.	Кол.	Примечание
Площадка для игр детей дошк. возраста	ПД	4	индивид.
Спортивно-игровая площадка	СИП	1	индивид.
Спортивные площадки	СП	3	индивид.
Площадка для баскетбола	ПБ	1	индивид.
Площадка для отдыха взрослого населения	ПО	3	индивид.
Площадка для мусоросборников	ПМ	2	индивид.
Площадка для стоянки автомобилей постоянного типа, в т.ч. места на автостоянке для инвалидов	P(1)	132	индивид.
Площадка для стоянки автомобилей временного типа, в т.ч. места на автостоянке для инвалидов	P(2)	71	индивид.

Условные обозначения

- красная линия
- граница земельного участка по ГПЗУ
- граница разрешенного строительства (согласно ГПЗУ)
- граница участка ПП
- - - граница между первым и вторым этапами ввода в эксплуатацию
- проезд
- тротуары с асф.бетонным покрытием
- тротуары с покрытием брусчатка
- отмостка
- спортивно игровые и детские площадки с покрытием "Мастерфолб" и "Мастерспорт"
- спортивно игровые и детские площадки с улучшенно-грунтовым покрытием
- площадки хозяйственного назначения
- полоса с покрытием для возможности проезда пожарных машин
- газон
- направление движения пешеходов
- направление движения транспорта
- направление движения транспорта (пож.машины, спецтехника)
- 1 - этап строительства

94-1.1-1-ПЗУ 2022 г.				
Квартал 1.1 седьмой очереди застройки, расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Лопатино, село Лопатино, микрорайон «Южный город». 1 этап ввода в эксплуатацию				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Прок.	Дата
Разраб.	Старцева	2	Филатова	
Провер.	Старцева			
Н. контр.	Филатова			
Страница		Лист	Листов	
П		2		
Общество с ограниченной ответственностью "ПОЛИСПРОЕКТ"				
Схема планировочной организации земельного участка. М1:500				

Изм. №, лист, дата, 9401