

# ИЗВЕЩЕНИЕ

№

00000563

## О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

610047, обл. Кировская,  
г. Киров, ул. Новаторов,  
д. 13А, кв. КАБИНЕТ 23  
(место составления)

*Шаниной О.С.*  
*Для работы*  
*27.10.2022*

"25" октября 2022 г.

### 1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНДКОМФОРТ, ИНН  
4345510120, ОГРН 1214300003642, 610047, обл. Кировская, г. Киров, ул.  
Новаторов, д. 13А, кв. КАБИНЕТ 23, тел. +7(8332)740343

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, -  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс -  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

### 2. Объект капитального строительства

- [43:40:0003359:56] Многоквартирный жилой дом со встроенными  
помещениями общественного назначения (общественных организаций) и  
пристроенной автостоянкой по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева, 79

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
площадь застройки-824,6 м<sup>2</sup>, площадь здания-6106,4 м<sup>2</sup>, количество  
этажей-10 шт., площадь нежилых помещений-642,65 м<sup>2</sup>, площадь квартир  
(без учета летних помещений)-3781,2 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (с учетом  
летних помещений)-3931,8 м<sup>2</sup>, количество квартир-64 шт., кол-во машино-  
мест в подземной автостоянке-19 шт., площадь машино-мест-251,75 м<sup>2</sup>,  
количество встроенных помещений общественного назначения-3 шт.,  
площадь встроенных помещений общественного назначения-340,9 м<sup>2</sup>

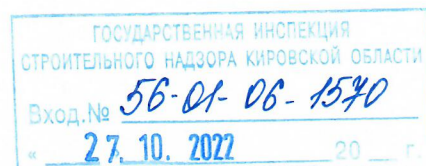
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

### 3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: г. Киров, Ленинский район, ул. Дерендяева, 79

(адрес объекта капитального строительства)

### 4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства



№ 43-40-079-2022 от "18" октября 2022 года сроком действия до "18" июня 2024 года, выданное администрация города Кирова

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 43-2-1-2-063409-2022 от "02" сентября 2022 года, утверждена ООО МИНЭКС, тел./факс

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от сроком действия до , выданное

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "01" ноября 2022 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "03" ноября 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1.					
...					
3.					

,

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Уведомление, подтверждающее регистрацию извещения,

\_\_\_\_\_  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 686ССBF299649FA8A15CC5DE3BF393F0  
Владелец: Усанов Вадим Николаевич  
Действителен с 18.08.2022 по 11.11.2023