

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Новосибирск
(место составления)

« 26 » октября 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Провикон» ОГРН 1225400026356; ИНН 5406823580; 630099, РОССИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ., ГОРОД

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
НОВОСИБИРСК, ул.ЛЕНИНА, Д. 21/1, К. 1, ОФИС 321

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация строительных организаций в Новосибирской области (АСОНО), рег.№2173

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства Многоквартирный многоэтажный дом №3 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях с подземной автостоянкой – III этап строительства многоэтажных многоквартирных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, с подземными автостоянками.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,

Общая площадь - 47022,7 м²; Объем – 161640,5 м³, в том числе подземная часть – 19319,4 м³;
Количество этажей – 27 шт.; Высота – 83,15 м; Количество подземных этажей – 1 шт.; Площадь
застройки – 2816,4 м²; Площадь участка – 83138,0 м².

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-Ru54303000-103-2022 от 29.06.2022 года Администрация Новосибирского района
Новосибирской области. Срок действия до 31.12.2024

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-3-027146-2022 от 29.04.2022 г. ООО «ПромМаш Тест»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

01.02.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

31.12.2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

Разделы проекта в электронном виде:

П54-177-01-3-22-ПЗ. Том 1 - Раздел 1. «Пояснительная записка»,

П54-177-01-3-22-ПЗУ. Том 2 - Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»,

П54-177-01-3-22-АР. Том 3 – Раздел 3. «Архитектурные решения»,

П54-177-01-3-22-КР. Том 4 -Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»,

П54-177-01-3-22-ИОС1. Том 5.1 -Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения»,

П54-177-01-3-22-ИОС2. Том 5.2 -Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения»,

П54-177-01-3-22-ИОС3. Том 5.3 -Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения»,

П54-177-01-3-22-ИОС4. Том 5.4 -Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»,

П54-177-01-3-22-ИОС5. Том 5.5 -Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи»,

П54-177-01-3-22-ИОС7. Том 5.6 -Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения»,

П54-177-01-3-22-ПОС. Том 6 - Раздел 6. «Проект организации строительства»,

П54-177-01-3-22-ООС. Том 8 - Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»,

П54-177-01-3-22-ПБ. Том 9 - Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»,

П54-177-01-3-22-ЭЭ. Том 10. - Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»,

П54-177-01-3-22-ЭЭ. Том 10.1 - Раздел 10.1. «Перечень мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»,

П54-177-01-3-22-ТБЭ. Том 12.1 -Раздел 12.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»,

П54-177-01-3-22-НПКР. Том 12.2 -Раздел 12.2. «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого объекта, а также в случае подготовки

проектной документации для строительства, реконструкции многоквартирного дома сведения об объеме и составе указанных работ»,
Разрешение на строительство № 54-Ru54303000-103-2022 от 29.06.2022,
Заключение экспертизы № 54-2-1-3-027146-2022,
Общий журнал работ № 1,
П54-177-01-3-22 - ПЗУ-разбивочный план (отступ от красной линии),
Подтверждение соответствия изменений №177-22 от 19.05.2022.
Приказ на утверждение ПД № 21 от 26.10.2022

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «Провикон»
(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

Морозов В.И.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

