

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 06 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ " | по ОКПО | 19191646 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 3811448342 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | - | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (16) | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (22) | (115) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (38) | (115) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (15 007) | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | (15 007) | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (15 045) | (115) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (15 045) | (115) |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель _____
(подпись)

Линкевич Денис Сергеевич
(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2021 г.

| | | | | |
|--|---|--------------------|-------------|------|
| | | Коды | | |
| | | 0710001 | | |
| Дата (число, месяц, год) | | 30 | 06 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ " | по ОКПО 19191646 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН 3811448342 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 664047, Иркутская обл, Иркутск г, Карла Либкнехта ул, д. № 125, оф. 302 | | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту | <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | | | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | | | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 204 | - | 18 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 204 | - | 18 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 2 392 | 62 | 62 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 131 157 | 78 094 | 73 489 |
| | в том числе: | | | | |
| | незавершенные капитальные вложения | 11901 | 131 157 | 78 094 | 73 489 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 133 753 | 78 156 | 73 569 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 9 025 | 9 998 | 10 212 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | 9 025 | 9 998 | 10 212 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 4 109 | 120 | 110 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 3 990 | 52 | 29 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12302 | 119 | 3 | 3 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12303 | - | 65 | 78 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 144 | 316 | 7 |
| | в том числе: | | | | |
| | Касса организации | 12501 | 6 | 3 | 7 |
| | Расчетный счет | 12502 | 1 138 | 313 | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 14 278 | 10 434 | 10 329 |
| | БАЛАНС | 1600 | 148 031 | 88 590 | 83 898 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 40 000 | 40 000 | 40 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (15 539) | (494) | (248) |
| | Итого по разделу III | 1300 | 24 461 | 39 506 | 39 752 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 27 435 | 8 435 | 1 250 |
| | в том числе: | | | | |
| | долгосрочные займы | 14101 | 27 435 | 8 435 | 1 250 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 17 336 | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 44 771 | 8 435 | 1 250 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 78 799 | 40 649 | 42 896 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 61 972 | 40 401 | 42 671 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15202 | 16 809 | 225 | 225 |
| | Налоги и сборы | 15203 | 8 | 23 | - |
| | Расчеты по оплате труда | 15204 | 10 | - | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 78 799 | 40 649 | 42 896 |
| | БАЛАНС | 1700 | 148 031 | 88 590 | 83 898 |

Руководитель

(подпись)

Линкевич Денис Сергеевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.

