

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Иркутск
(место составления)

« 22 » июня 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«Регионжилстрой» врио директора Артемьева Анна Олеговна

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ИНН 3811448342, ОГРН 1173850029924, 664047, г.Иркутск.ул.Карла Либкнехта, д. 125, оф.302

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Группа жилых домов с нежилыми помещениями, объектами соцкультбыта, подземными
автостоянками, трансформаторной подстанцией, расположенная по ул.Сарафановская в
Куйбышевском районе г.Иркутска». 1 очередь строительства. Третий этап.»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Иркутская область, город Иркутск, Куйбышевский район, улица Сарафановская

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№38-гу38303000-11-2022 от 21 июня 2022 года, отдел выдачи разрешительной документации
департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной
политике администрации города Иркутска, 21.02.2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

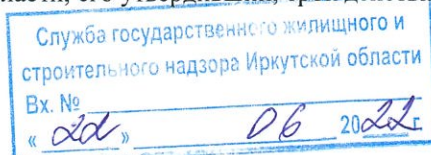
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 38-2-1-2-0014-18 от 26.02.2018 г., № 38-2-1-2-024660-2021 от 18.05.2021г., № 38-2-1-2-
030888-2022 от 19.05.2022г., Закрытое акционерное общество «Прибайкальский
исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции

30.06.2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

21.02.2026г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Арттехмонтаж», СРО № С-141-38-0468-38-170417 от 14.04.2017г., Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация «ДОРСТРОЙ»

10. Приложения:

Разрешение на строительство № 38-гу38303000-11-2022 от 21.06.2022г., Положительное заключение экспертизы проектной документации № 38-2-1-2-0014-18 от 26.02.2018 г., № 38-2-1-2-024660-2021 от 18.05.2021г., № 38-2-1-2-030888-2022 от 19.05.2022г., Общий журнал работ жилой дом № 4, Общий журнал работ жилой дом № 7, Общий журнал работ жилой дом № 8, Проектная документация 10-12-III-ПЗ, 10-12-III-ПЗУ, 10-12-III-4-АР, 10-12-III-7-АР, 10-12-III-8-АР, 10-12-III-4-КР, 10-12-III-7-КР, 10-12-III-8-КР, 10-12-III-4-ИОС1.1, 10-12-III-7-ИОС1.1, 10-12-III-8-ИОС1.1, 10-12-III-4-ИОС5.5.2.1, 10-12-III-7-ИОС5.5.3.1, 10-12-III-8-ИОС5.5.4.1, 10-12-III-4-ИОС5.5.5.2, 10-12-III-7-ИОС5.5.3.2, 10-12-III-8-ИОС5.5.4.2, 10-12-III-4-ИОС2.3.1, 10-12-III-7-ИОС2.3.1, 10-12-III-8-ИОС2.3.1, 10-12-III-4-ИОС4.1, 10-12-III-7-ИОС4.1, 10-12-III-8-ИОС4.1, 10-12-III-ПОС, 10-12-III-ООС, 10-12-III – 4 – МПБ, 10-12-III – 7 – МПБ, 10-12-III – 8 – МПБ, 10-12-III – 4 – ОДИ, 10-12-III – 7 – ОДИ, 10-12-III – 8 – ОДИ, 10-12-III – 4 – ТБЭ, 10-12-III-7-ТБЭ, 10-12-III-8-ТБЭ, 10-12-III-4-ОЭЭ, 10-12-III-7-ОЭЭ, 10-12-III-8-ОЭЭ, 10-12-III-4,7,8-ИОС 5.5.1.1, 10-12-III-4,7,8-ИОС 5.5.1.2.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Врио директора

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Ирина В. С.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.