

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000423 от 02.06.2023

Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом по ул.Маяковского

Дата первичного размещения: 26.10.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Акционерное общество                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Внешстрой" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Внешстрой"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>300001                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Тульская область                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Тула                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Демидовская плотина</b>                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 27</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(487)242-58-05</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@vneshstroi.ru</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.vneshstroi.ru</b>      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Афанасьев</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Внешстрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7105005841</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                     |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7105005841</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027100684214</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.08.2002</b>                                                                                                                  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВнешстройЦентр</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7105523240</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,5303 %</b>                                                                                         |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Афанасьев</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>98,535 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>034-463-669 56</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>710701971704</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>99,5303 % доля ООО"ВнешстройЦентр"в АО"Внешстрой"; 99,0 % доля Афанасьева Н.П.в ООО"ВнешстройЦентр"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВнешстройЦентр</b>                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7105523240</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147154041198</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                        |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тульская</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новоселов</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4; Корпус: 4</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 5</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 5</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.06.2020</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-RU71326000-20-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тулы</b>                                                          |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Тульская</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пузакова</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19; Литера: А</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на пересечении ул. Пузакова и ул.Штыковая в Зареченском районе г.Тулы (II очередь строительства)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.08.2020</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-RU71326000-37-2020</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тулы</b>                                                                                                                       |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                                                                              |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская область</b>                                                                                                                 |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Кимовский</b>                                                                                                                     |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                          |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кимовск</b>                                                                                                                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Драгушиной</b>                                                                                                             |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13</b>                                                                                                                                   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                               |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в Г.Кимовск Тульской области, в 580 м юго-запад от ул.Коммунистической. Жилой дом № 11</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.11.2020</b>                                                                       |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-RU71511000-021-2020</b>                                                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования Кимовский район</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская область</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленина</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 66а; Корпус: 2</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажные жилые дома (III этап:I очередь; Жилой дом 2 блок-секциисо встроенным детским садом, подземной автостоянкой)</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>16.10.2020</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-RU71326000-54-2020</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Тулы</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Кимовский</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кимовск</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Драгушиной</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 15                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Отсутствует                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома в г.Кимовске Тульской области по ул.Коммунистическая.примерно в 580 м.на северо-запад".Жилой дом № 12 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>10.11.2021                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>71-RU71511000-031-2021                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация муниципального рьязования Кимовский район                                     |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Тульская                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Тула                                                                                                                                            |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Октябрьская                                                                                                                          |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 64                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Отсутствует                                                       |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу:г.Тула, Зареченский район, ул.Октябрьская, под многоквартирный дом |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23.12.2021                                                                                     |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>71-RU71326000-65-2021                                                                                |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация города Тулы                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Богородицкий</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Богородицк</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пер</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Вязовский</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 35; Литера: А</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Отсутствует</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в г.Богородицке, Тульской области в районе Вязовского переулка.Жилой дом № 1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.11.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-04-010-2022</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования Богородицкий район</b>        |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Горелки</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ключевая</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 29                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Нет</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная многоэтажная жилая застройка микрорайона "Красные ворота", расположенного в северной части Зареченского района г. Тулы. Многоэтажные жилые дома № 1, 2, 3, 8, 9, 10. Жилой дом № 1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.12.2022</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>71-30-59-2022</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город Тула</b>                                                                                                       |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>п                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Горелки                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Ключевая                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 29                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Нет                                                                                                                           |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Комплексная застройка жилая застройка микрорайона "Красные ворота", расположенного в северной части Зареченского района г. Тулы. Многоэтажные жилые дома № 1, 2, 3, 8, 9, 10. Жилой дом № 2 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23.12.2022                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>71-30-60-2022                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация муниципального образования город Тула                                                                                                    |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Строители Тульской области"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7105041078</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0003.011-2009-7105005841-С-080</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>07.08.2015</b>                                                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>366,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>750 323,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 114 910,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Разрешением на строительство предусмотрен поэтапный ввод в эксплуатацию трех секций |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом по ул.Маяковского. 1 этап                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Тульская обл                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>п                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Менделеевский                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Маяковского                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:<br>3                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>12                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>12                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>7 021,4 м2                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                         |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом по ул.Маяковского. 2 этап.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская обл</b>                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>п                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Менделеевский</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Маяковского</b>                                                                                                                                        |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:<br>2                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>12                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>12                                                                                                                                                |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>7 803 м2                                                                                                                                               |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                               |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом по ул.Маяковского. 3 этап</b>        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская обл</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>п</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Менделеевский</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Маяковского</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>1</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                      |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>12</b>                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>7 803 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 310,80 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 310,80 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 027,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 027,00 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 027,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 027,00 м2</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСтандарт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                           |



|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7106522271</b>                                                              |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦГЕОЛОГОРАЗВЕДКА</b>                    |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104037590</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулвнешстройпроект</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7105515472</b>                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                              |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.08.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-043750-2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная экспертиза</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-66-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.10.2021</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19Ц2305</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.07.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.01.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:080413:7</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 429,00 м²</b>                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                          |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка; песочница детская-1 шт;качели однопролетные-1шт; шведская стенка детская-1 шт</b>                                           |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка; стенка-турник СО-209-2шт; шведская стенка-1 шт</b>                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах земельного участка; 4 контейнера</b>                                                      |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон луговой, кустарники, зеленые насаждения</b>                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение имеется</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Скамья-9 шт; стол прямоугольный-1шт; урна-6 шт</b>                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>46 м</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-146/1</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.03.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100/20(ТехПрис)-В</b>                                                                         |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 588 256,64 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100/20(ТехПрис)-К</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 019 944,00 руб.</b>                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тульские городские электрические сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105505971</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 309 402,37 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулатеплосеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102005547</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1099</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулатеплосеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102005547</b>                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1099</b>                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2023</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интехгрупп</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7103511105</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>142</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 241                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 36.00                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 242                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 35.70                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 243                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 37.10                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 244                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 36.70                                    | 1                 | 17.40                      | 2.70                |
| 245                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 36.60                                    | 1                 | 15.90                      | 2.70                |
| 246                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 42.00                                    | 1                 | 23.50                      | 2.70                |
| 247                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 36.70                                    | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 248                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 36.80                                    | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 249                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 50.10                                    | 2                 | 24.50                      | 2.70                |
| 250                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 37.10                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 251                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 35.70                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 252                                    | Квартира   | 1                 | 3              | 36.10                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 253                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 36.00                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 254                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 35.70                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 255                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 37.10                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 256                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 36.70                                    | 1                 | 17.40                      | 2.70                |
| 257                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 36.60                                    | 1                 | 15.90                      | 2.70                |
| 258                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 36.60                                    | 1                 | 15.90                      | 2.70                |
| 259                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 36.50                                    | 1                 | 16.00                      | 2.70                |
| 260                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 36.70                                    | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 261                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 36.80                                    | 1                 | 16.90                      | 2.70                |
| 262                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 50.10                                    | 2                 | 24.50                      | 2.70                |
| 263                                    | Квартира   | 2                 | 3              | 37.10                                    | 1                 | 15.60                      | 2.70                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира | 2 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 2 | 3 | 36.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 3 | 3 | 36.00 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 3 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 3 | 3 | 37.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 3 | 3 | 36.70 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 3 | 3 | 36.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 3 | 3 | 36.70 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 3 | 3 | 36.80 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 3 | 3 | 50.10 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 3 | 3 | 37.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 3 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 3 | 3 | 36.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 4 | 3 | 36.00 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 4 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 4 | 3 | 37.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 4 | 3 | 36.70 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 4 | 3 | 36.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 4 | 3 | 36.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 4 | 3 | 36.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 4 | 3 | 36.70 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 4 | 3 | 36.80 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 4 | 3 | 50.10 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 4 | 3 | 37.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 4 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 4 | 3 | 36.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 5 | 3 | 36.00 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 5 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира | 5 | 3 | 37.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 5 | 3 | 36.70 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 5 | 3 | 36.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 5 | 3 | 36.60 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 5 | 3 | 36.50 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 5 | 3 | 36.70 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 5 | 3 | 36.80 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 5 | 3 | 50.10 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 5 | 3 | 37.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 5 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 5 | 3 | 36.10 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 6 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 6 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 6 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 6 | 3 | 36.40 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 6 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 6 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 6 | 3 | 36.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 6 | 3 | 36.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 6 | 3 | 36.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 6 | 3 | 49.80 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 6 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 6 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 6 | 3 | 35.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 7 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 7 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 7 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 7 | 3 | 36.40 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 7 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 7 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 324 | Квартира | 7 | 3 | 36.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 7 | 3 | 36.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 7 | 3 | 36.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 7 | 3 | 49.80 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 7 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 7 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 7 | 3 | 35.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 8 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 8 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 8 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 8 | 3 | 36.40 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 8 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 8 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 8 | 3 | 36.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 8 | 3 | 36.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 8 | 3 | 36.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 8 | 3 | 49.80 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 8 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 8 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 8 | 3 | 35.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 9 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 9 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 9 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 9 | 3 | 36.40 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 9 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 9 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 9 | 3 | 36.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 9 | 3 | 36.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 9 | 3 | 36.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 9 | 3 | 49.80 | 2 | 24.50 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 354 | Квартира | 9  | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 9  | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 9  | 3 | 35.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 10 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 10 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 10 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 10 | 3 | 36.40 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 10 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 10 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 10 | 3 | 36.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 10 | 3 | 36.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 10 | 3 | 36.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 10 | 3 | 49.80 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 10 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 10 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 10 | 3 | 35.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 11 | 3 | 35.70 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 11 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 11 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 11 | 3 | 36.40 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 11 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 11 | 3 | 36.30 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 11 | 3 | 36.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 11 | 3 | 36.40 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 11 | 3 | 36.50 | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 11 | 3 | 49.80 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 11 | 3 | 36.80 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 11 | 3 | 35.40 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 11 | 3 | 35.90 | 1 | 15.60 | 2.70 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            |        |                                       |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют         |                      |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                            |        |                                       |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            | 16.1.1 |                                       |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                              |        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое подполье                       |        | подвал                                | техническое          | 573.20         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                        |        | подвал                                | техническое          | 25.90          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | узел ввода                                 |        | подвал                                | техническое          | 16.80          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | насосная                                   |        | подвал                                | техническое          | 14.40          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | комната уборочного инвентаря               |        | подвал                                | техническое          | 10.50          |
| 101                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | тамбур                                     |        | 1 этаж                                | общественное         | 3.70           |
| 102                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | тамбур                                     |        | 1 этаж                                | общественное         | 3.70           |
| 103                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | электрощитовая                             |        | 1 этаж                                | техническое          | 5.80           |
| 104                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | вестибюль                                  |        | 1 этаж                                | общественное         | 7.40           |
| 105                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | комната консьержа                          |        | 1 этаж                                | техническое          | 7.40           |
| 106                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | туалет                                     |        | 1 этаж                                | техническое          | 2.40           |
| 107                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | межквартирный коридор                      |        | 1 этаж                                | общественное         | 55.10          |
| 108                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | лифтовый холл                              |        | 1 этаж                                | общественное         | 7.90           |
| 109                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | переходный коридор                         |        | 1 этаж                                | общественное         | 3.40           |
| 110                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | тамбур                                     |        | 1 этаж                                | общественное         | 3.30           |
| 111                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | лестничная клетка                          |        | 1 этаж                                | общественное         | 14.00          |
| 112                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ниша для прокладки инженерных коммуникаций |        | 1 этаж                                | техническое          | 1.50           |
| 113                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ниша для прокладки инженерных коммуникаций |        | 1 этаж                                | техническое          | 0.80           |
| 114                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ниша для прокладки инженерных коммуникаций |        | 1 этаж                                | техническое          | 0.80           |
| 115                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ниша для прокладки инженерных коммуникаций |        | 1 этаж                                | техническое          | 0.80           |
| 201                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | межквартирный коридор                      |        | 2 этаж                                | общественное         | 55.10          |
| 202                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | лифтовый холл                              |        | 2 этаж                                | общественное         | 8.10           |
| 203                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | тамбур                                     |        | 2 этаж                                | общественное         | 3.40           |

|     |                                            |        |              |       |
|-----|--------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 204 | незадымляемая лоджия                       | 2 этаж | общественное | 8.70  |
| 205 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 2 этаж | общественное | 17.30 |
| 206 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 1.50  |
| 207 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.80  |
| 208 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.80  |
| 209 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.80  |
| 301 | межквартирный коридор                      | 3 этаж | общественное | 55.10 |
| 302 | лифтовый холл                              | 3 этаж | общественное | 8.10  |
| 303 | тамбур                                     | 3 этаж | общественное | 3.40  |
| 304 | незадымляемая лоджия                       | 3 этаж | общественное | 8.70  |
| 305 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 3 этаж | общественное | 17.30 |
| 306 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 1.50  |
| 307 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.80  |
| 308 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.80  |
| 309 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.80  |
| 401 | межквартирный коридор                      | 4 этаж | общественное | 55.10 |
| 402 | лифтовый холл                              | 4 этаж | общественное | 8.10  |
| 403 | тамбур                                     | 4 этаж | общественное | 3.40  |
| 404 | незадымляемая лоджия                       | 4 этаж | общественное | 8.70  |
| 405 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 4 этаж | общественное | 17.30 |
| 406 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 1.50  |
| 407 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.80  |
| 408 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.80  |
| 409 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.80  |
| 501 | межквартирный коридор                      | 5 этаж | общественное | 55.10 |
| 502 | лифтовый холл                              | 5 этаж | общественное | 8.10  |
| 503 | тамбур                                     | 5 этаж | общественное | 3.40  |
| 504 | незадымляемая лоджия                       | 5 этаж | общественное | 8.70  |
| 505 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 5 этаж | общественное | 17.30 |
| 506 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 1.50  |

|     |                                            |        |              |       |
|-----|--------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 507 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.80  |
| 508 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.80  |
| 509 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.80  |
| 601 | межквартирный коридор                      | 6 этаж | общественное | 55.10 |
| 602 | лифтовый холл                              | 6 этаж | общественное | 8.10  |
| 603 | тамбур                                     | 6 этаж | общественное | 3.40  |
| 604 | незадымляемая лоджия                       | 6 этаж | общественное | 8.70  |
| 605 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 6 этаж | общественное | 17.30 |
| 606 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 1.50  |
| 607 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.80  |
| 608 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.80  |
| 609 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.80  |
| 701 | межквартирный коридор                      | 7 этаж | общественное | 55.10 |
| 702 | лифтовый холл                              | 7 этаж | общественное | 8.10  |
| 703 | тамбур                                     | 7 этаж | общественное | 3.40  |
| 704 | незадымляемая лоджия                       | 7 этаж | общественное | 8.70  |
| 705 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 7 этаж | общественное | 17.30 |
| 706 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 1.50  |
| 707 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.80  |
| 708 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.80  |
| 709 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.80  |
| 801 | межквартирный коридор                      | 8 этаж | общественное | 55.10 |
| 802 | лифтовый холл                              | 8 этаж | общественное | 8.10  |
| 803 | тамбур                                     | 8 этаж | общественное | 3.40  |
| 804 | незадымляемая лоджия                       | 8 этаж | общественное | 8.70  |
| 805 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 8 этаж | общественное | 17.30 |
| 806 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж | техническое  | 1.50  |
| 807 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж | техническое  | 0.80  |
| 808 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж | техническое  | 0.80  |
| 809 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж | техническое  | 0.80  |

|        |                                            |         |              |       |
|--------|--------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 901    | межквартирный коридор                      | 9 этаж  | общественное | 55.10 |
| 902    | лифтовый холл                              | 9 этаж  | общественное | 8.10  |
| 903    | тамбур                                     | 9 этаж  | общественное | 3.40  |
| 904    | незадымляемая лоджия                       | 9 этаж  | общественное | 8.70  |
| 905    | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 9 этаж  | общественное | 17.30 |
| 906    | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 1.50  |
| 907    | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 908    | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 909    | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 1001   | межквартирный коридор                      | 10 этаж | общественное | 55.10 |
| 1002   | лифтовый холл                              | 10 этаж | общественное | 8.10  |
| 1003   | тамбур                                     | 10 этаж | общественное | 3.40  |
| 1004   | незадымляемая лоджия                       | 10 этаж | общественное | 8.70  |
| 4005   | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 10 этаж | общественное | 17.30 |
| 1006   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 1.50  |
| 1007   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1008   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1009   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1101   | межквартирный коридор                      | 11 этаж | общественное | 55.10 |
| 1102   | лифтовый холл                              | 11 этаж | общественное | 8.10  |
| 1103   | тамбур                                     | 11 этаж | общественное | 3.40  |
| 1104   | незадымляемая лоджия                       | 11 этаж | общественное | 8.70  |
| 1105   | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 11 этаж | общественное | 17.30 |
| 1106   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 1.50  |
| 1107   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1108   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1109   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.80  |
| 12.401 | лестничная клетка                          | кровля  | техническое  | 14.00 |
| 12.402 | незадымляемая лоджия                       | кровля  | техническое  | 8.80  |
| 12.403 | машинное отделение лифта                   | кровля  | техническое  | 23.90 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                      | Вид оборудования                                                                  | Назначение                                                                                            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | В каркасе здания, лифтовые шахты, лифтовые холлы                                 | Лифт грузопассажирский, с диспетчеризацией Лифт пассажирский, с диспетчеризацией. | Перемещение грузов и пассажиров на вышележащие этажи                                                  |
| 2     | Насосная, технический этаж                                                       | Насосная установка хоз.-питьевого водоснабжения                                   | Повышения давления в сети хоз.-питьевого водоснабжения                                                |
| 3     | Помещения общего назначения, межквартирный коридор, техпомещения                 | Система хоз-бытовой канализации                                                   | Отвод хозяйственно бытовых стоков от санитарно-бытовых приборов, установленных на кухнях и в санузлах |
| 4     | Электрощитовая (1 этаж),                                                         | Вводно-распределительное устройство (ВРУ)                                         | Распределение электричества по внутридомовым сетям электроснабжения                                   |
| 5     | Межквартирные этажные коридоры                                                   | Аварийно-пожарная сигнализация                                                    | Предупреждение о пожаре                                                                               |
| 6     | Общее имущество в межквартирном коридоре, в помещениях общественного назначения. | Система радиофикации                                                              | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                |
| 7     | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, вход | Система охраны входа                                                              | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц. Управление открыванием входных дверей.         |
| 8     | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система холодного водоснабжения                                                   | Обеспечение холодной водой                                                                            |
| 9     | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система горячего водоснабжения                                                    | Обеспечение горячей водой                                                                             |
| 10    | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система централизованного отопления                                               | Обеспечение теплоэнергией                                                                             |
| 11    | Кровля, внеквартирный коридор                                                    | Система ливневой канализации                                                      | Отвод осадков                                                                                         |
| 12    | Общее имущество в многоквартирном доме                                           | Система электроснабжения и электроосвещения                                       | Распределение электроэнергии, обеспечение искусственным освещением                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>359 330 602,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:30:080413:7</b>                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810966000002160</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000608</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>047003608</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>710702001</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09267704</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>319 500 000,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>319 500 000,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.09.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 488,3 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>276 350 102,6 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |



|  |        |                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                      |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.09.2024</b>                                                                        |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>71:30:080413:7</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 133 200,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСтандарт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7106522271</b>                                                              |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦГЕОЛОГОРАЗВЕДКА</b>                    |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104037590</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛВНЕШСТРОЙПРОЕКТ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7105515472</b>                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                              |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.08.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-043750-2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная экспертиза</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-66-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.10.2021</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19Ц2305</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.07.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.01.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>0</b>                                                                                                    |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:080413:7</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 429,00 м²</b>                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                     |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка; песочница детская-1 шт; качели однопролетные-2 шт; шведская детская стенка-1 шт</b>                                         |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка; стенка-турник СО-209-2 шт; шведская стенка-1 шт</b>                                                                   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон луговой, кустарники, зеленые насаждения</b>                                                                                                                          |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение имеется</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Скамья-8 шт; стол прямоугольный-1 шт; урна-6 шт</b>                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>46 м</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тульские городские электрические сети</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105505971</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 808 361,73 руб.</b>                                                                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-146/1</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.03.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100/20(ТехПрис)-К</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100/20(ТехПрис)-В</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулатеплосеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102005547</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1099</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулатеплосеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102005547</b>                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1099</b>                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2023</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интехгрупп</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7103511105</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |



|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 121                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 60.10                                    | 2                 | 20.60                      | 2.70                |
| 122                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 34.60                                    | 1                 | 10.80                      | 2.70                |
| 123                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 46.00                                    | 1                 | 12.50                      | 2.70                |
| 124                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 69.90                                    | 3                 | 31.90                      | 2.70                |
| 125                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 37.10                                    | 1                 | 10.70                      | 2.70                |
| 126                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 48.00                                    | 2                 | 20.90                      | 2.70                |
| 127                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 58.50                                    | 2                 | 20.20                      | 2.70                |
| 128                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 35.80                                    | 1                 | 10.70                      | 2.70                |
| 129                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 69.00                                    | 3                 | 33.50                      | 2.70                |
| 130                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 68.00                                    | 3                 | 30.50                      | 2.70                |
| 131                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 59.90                                    | 2                 | 18.20                      | 2.70                |
| 132                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 34.30                                    | 1                 | 8.00                       | 2.70                |
| 133                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 45.70                                    | 1                 | 9.90                       | 2.70                |
| 134                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 69.50                                    | 3                 | 28.40                      | 2.70                |
| 135                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 36.80                                    | 1                 | 8.10                       | 2.70                |
| 136                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 47.70                                    | 2                 | 17.80                      | 2.70                |
| 137                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 50.30                                    | 2                 | 17.60                      | 2.70                |
| 138                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 35.60                                    | 1                 | 8.10                       | 2.70                |
| 139                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 35.50                                    | 1                 | 8.10                       | 2.70                |
| 140                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 68.80                                    | 3                 | 31.00                      | 2.70                |
| 141                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 65.90                                    | 3                 | 27.50                      | 2.70                |
| 142                                    | Квартира   | 3                 | 2              | 59.90                                    | 2                 | 18.20                      | 2.70                |
| 143                                    | Квартира   | 3                 | 2              | 34.30                                    | 1                 | 8.00                       | 2.70                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 17  | Квартира | 5 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира | 5 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 184 | Квартира | 6 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 6 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 7 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 8  | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 205 | Квартира | 8  | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 206 | Квартира | 8  | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 8  | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 9  | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 9  | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 210 | Квартира | 9  | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 211 | Квартира | 9  | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 9  | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 213 | Квартира | 9  | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 9  | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 9  | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 216 | Квартира | 9  | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 217 | Квартира | 9  | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 9  | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техническое подполье               | подвал                                | техническое          | 697.00         |
| 2     | ИТП                                | подвал                                | техническое          | 21.50          |
| 3     | комната уборочного инвентаря       | повал                                 | техническое          | 9.30           |
| 101   | тамбур                             | 1 этаж                                | общественное         | 3.70           |
| 102   | тамбур                             | 1 этаж                                | общественное         | 3.90           |
| 103   | Электрощитовая                     | 1 этаж                                | техническое          | 5.90           |
| 104   | Вестибюль                          | 1 этаж                                | общественное         | 7.10           |
| 105   | комната консьержа                  | 1 этаж                                | техническое          | 4.30           |
| 106   | туалет                             | 1 этаж                                | техническое          | 2.00           |
| 107   | межквартирный коридор              | 1 этаж                                | общественное         | 32.90          |
| 108   | лифтовый холл                      | 1 этаж                                | общественное         | 15.80          |
| 109   | побсобное помещение хоз.назначения | 1 этаж                                | техническое          | 4.30           |
| 110   | побсобное помещение хоз.назначения | 1 этаж                                | техническое          | 3.80           |
| 111   | побсобное помещение хоз.назначения | 1 этаж                                | техническое          | 3.40           |
| 112   | побсобное помещение хоз.назначения | 1 этаж                                | техническое          | 3.10           |
| 113   | переходной коридор                 | 1 этаж                                | общественное         | 3.50           |

|     |                                            |        |              |       |
|-----|--------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 114 | тамбур                                     | 1 этаж | общественное | 3.80  |
| 115 | лестничная клетка                          | 1 этаж | общественное | 13.30 |
| 116 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | техническое  | 0.90  |
| 117 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | техническое  | 0.80  |
| 118 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | техническое  | 0.80  |
| 119 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | техническое  | 1.80  |
| 201 | межквартирный коридор                      | 2 этаж | общественное | 41.60 |
| 202 | лифтовый холл                              | 2 этаж | общественное | 15.80 |
| 203 | побсобное помещение хоз.назначения         | 2 этаж | техническое  | 4.30  |
| 204 | побсобное помещение хоз.назначения         | 2 этаж | техническое  | 3.80  |
| 205 | побсобное помещение хоз.назначения         | 2 этаж | техническое  | 3.40  |
| 206 | побсобное помещение хоз.назначения         | 2 этаж | техническое  | 3.10  |
| 207 | переходной коридор                         | 2 этаж | общественное | 7.00  |
| 208 | тамбур                                     | 2 этаж | общественное | 3.00  |
| 209 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 2 этаж | общественное | 17.40 |
| 210 | незадымляемая лоджия                       | 2 этаж | общественное | 4.60  |
| 211 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.90  |
| 212 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.80  |
| 213 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.80  |
| 214 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 1.80  |
| 301 | межквартирный коридор                      | 3 этаж | общественное | 41.60 |
| 302 | лифтовый холл                              | 3 этаж | общественное | 15.80 |
| 303 | побсобное помещение хоз.назначения         | 3 этаж | техническое  | 4.30  |
| 304 | побсобное помещение хоз.назначения         | 3 этаж | техническое  | 3.80  |
| 305 | побсобное помещение хоз.назначения         | 3 этаж | техническое  | 3.40  |
| 306 | побсобное помещение хоз.назначения         | 3 этаж | техническое  | 3.10  |
| 307 | переходной коридор                         | 3 этаж | общественное | 7.00  |
| 308 | тамбур                                     | 3 этаж | общественное | 3.00  |
| 309 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 3 этаж | общественное | 17.40 |
| 310 | незадымляемая лоджия                       | 3 этаж | общественное | 4.60  |

|     |                                            |        |              |       |
|-----|--------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 311 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.90  |
| 312 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.80  |
| 313 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.80  |
| 314 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 1.80  |
| 401 | межквартирный коридор                      | 4 этаж | общественное | 41.60 |
| 402 | лифтовый холл                              | 4 этаж | общественное | 15.80 |
| 403 | побсобное помещение хоз.назначения         | 4 этаж | техническое  | 4.30  |
| 404 | побсобное помещение хоз.назначения         | 4 этаж | техническое  | 3.80  |
| 405 | побсобное помещение хоз.назначения         | 4 этаж | техническое  | 3.40  |
| 406 | побсобное помещение хоз.назначения         | 4 этаж | техническое  | 3.10  |
| 407 | переходной коридор                         | 4 этаж | общественное | 7.00  |
| 408 | тамбур                                     | 4 этаж | общественное | 3.00  |
| 409 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 4 этаж | общественное | 17.40 |
| 410 | незадымляемая лоджия                       | 4 этаж | общественное | 4.60  |
| 411 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.90  |
| 412 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.80  |
| 413 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.80  |
| 414 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 1.80  |
| 501 | межквартирный коридор                      | 5 этаж | общественное | 41.60 |
| 502 | лифтовый холл                              | 5 этаж | общественное | 15.80 |
| 503 | побсобное помещение хоз.назначения         | 5 этаж | техническое  | 4.30  |
| 504 | побсобное помещение хоз.назначения         | 5 этаж | техническое  | 3.80  |
| 505 | побсобное помещение хоз.назначения         | 5 этаж | техническое  | 3.40  |
| 506 | побсобное помещение хоз.назначения         | 5 этаж | техническое  | 3.10  |
| 507 | переходной коридор                         | 5 этаж | общественное | 7.00  |
| 508 | тамбур                                     | 5 этаж | общественное | 3.00  |
| 509 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 5 этаж | общественное | 17.40 |
| 510 | незадымляемая лоджия                       | 5 этаж | общественное | 4.60  |
| 511 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.90  |
| 512 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.80  |

|     |                                            |        |              |       |
|-----|--------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 513 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.80  |
| 514 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 1.80  |
| 601 | межквартирный коридор                      | 6 этаж | общественное | 34.70 |
| 602 | лифтовый холл                              | 6 этаж | общественное | 15.80 |
| 603 | побсобное помещение хоз.назначения         | 6 этаж | техническое  | 4.30  |
| 604 | побсобное помещение хоз.назначения         | 6 этаж | техническое  | 3.80  |
| 605 | побсобное помещение хоз.назначения         | 6 этаж | техническое  | 3.40  |
| 606 | побсобное помещение хоз.назначения         | 6 этаж | техническое  | 3.10  |
| 607 | переходной коридор                         | 6 этаж | общественное | 7.00  |
| 608 | тамбур                                     | 6 этаж | общественное | 3.00  |
| 609 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 6 этаж | общественное | 17.40 |
| 610 | незадымляемая лоджия                       | 6 этаж | общественное | 4.60  |
| 611 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.90  |
| 612 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.80  |
| 613 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.80  |
| 614 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 1.80  |
| 701 | межквартирный коридор                      | 7 этаж | общественное | 34.70 |
| 702 | лифтовый холл                              | 7 этаж | общественное | 15.80 |
| 703 | побсобное помещение хоз.назначения         | 7 этаж | техническое  | 4.30  |
| 704 | побсобное помещение хоз.назначения         | 7 этаж | техническое  | 3.80  |
| 705 | побсобное помещение хоз.назначения         | 7 этаж | техническое  | 3.40  |
| 706 | побсобное помещение хоз.назначения         | 7 этаж | техническое  | 3.10  |
| 707 | переходной коридор                         | 7 этаж | общественное | 7.00  |
| 708 | тамбур                                     | 7 этаж | общественное | 3.00  |
| 709 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 7 этаж | общественное | 17.40 |
| 710 | незадымляемая лоджия                       | 7 этаж | общественное | 4.60  |
| 711 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.90  |
| 712 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.80  |
| 713 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.80  |
| 714 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 1.80  |



|      |                                            |         |              |       |
|------|--------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 801  | межквартирный коридор                      | 8 этаж  | общественное | 34.70 |
| 802  | лифтовый холл                              | 8 этаж  | общественное | 15.80 |
| 803  | побсобное помещение хоз.назначения         | 8 этаж  | техническое  | 4.30  |
| 804  | побсобное помещение хоз.назначения         | 8 этаж  | техническое  | 3.80  |
| 805  | побсобное помещение хоз.назначения         | 8 этаж  | техническое  | 3.40  |
| 806  | побсобное помещение хоз.назначения         | 8 этаж  | техническое  | 3.10  |
| 807  | переходной коридор                         | 8 этаж  | общественное | 7.00  |
| 808  | тамбур                                     | 8 этаж  | общественное | 3.00  |
| 809  | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 8 этаж  | общественное | 17.40 |
| 810  | незадымляемая лоджия                       | 8 этаж  | общественное | 4.60  |
| 811  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж  | техническое  | 0.90  |
| 812  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 813  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 814  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж  | техническое  | 1.80  |
| 901  | межквартирный коридор                      | 9 этаж  | общественное | 34.70 |
| 902  | лифтовый холл                              | 9 этаж  | общественное | 15.80 |
| 903  | побсобное помещение хоз.назначения         | 9 этаж  | техническое  | 4.30  |
| 904  | побсобное помещение хоз.назначения         | 9 этаж  | техническое  | 3.80  |
| 905  | побсобное помещение хоз.назначения         | 9 этаж  | техническое  | 3.40  |
| 906  | побсобное помещение хоз.назначения         | 9 этаж  | техническое  | 3.10  |
| 907  | переходной коридор                         | 9 этаж  | общественное | 7.00  |
| 908  | тамбур                                     | 9 этаж  | общественное | 3.00  |
| 909  | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 9 этаж  | общественное | 17.40 |
| 910  | незадымляемая лоджия                       | 9 этаж  | общественное | 4.60  |
| 911  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.90  |
| 912  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 913  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 914  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 1.80  |
| 1001 | межквартирный коридор                      | 10 этаж | общественное | 34.70 |
| 1002 | лифтовый холл                              | 10 этаж | общественное | 15.80 |

|        |                                            |         |              |       |
|--------|--------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 1003   | побсобное помещение хоз.назначения         | 10 этаж | техническое  | 4.30  |
| 1004   | побсобное помещение хоз.назначения         | 10 этаж | техническое  | 3.80  |
| 1005   | побсобное помещение хоз.назначения         | 10 этаж | техническое  | 3.40  |
| 1006   | побсобное помещение хоз.назначения         | 10 этаж | техническое  | 3.10  |
| 1007   | переходной коридор                         | 10 этаж | общественное | 7.00  |
| 1008   | тамбур                                     | 10 этаж | общественное | 3.00  |
| 1009   | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 10 этаж | общественное | 17.40 |
| 1010   | незадымляемая лоджия                       | 10 этаж | общественное | 4.60  |
| 1011   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.90  |
| 1012   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1013   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1014   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 1.80  |
| 1101   | межквартирный коридор                      | 11 этаж | общественное | 34.70 |
| 1102   | лифтовый холл                              | 11 этаж | общественное | 15.80 |
| 1103   | побсобное помещение хоз.назначения         | 11 этаж | техническое  | 4.30  |
| 1104   | побсобное помещение хоз.назначения         | 11 этаж | техническое  | 3.80  |
| 1105   | побсобное помещение хоз.назначения         | 11 этаж | техническое  | 3.40  |
| 1106   | побсобное помещение хоз.назначения         | 11 этаж | техническое  | 3.10  |
| 1107   | переходной коридор                         | 11 этаж | общественное | 7.00  |
| 1108   | тамбур                                     | 11 этаж | общественное | 3.00  |
| 1109   | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 11 этаж | общественное | 17.40 |
| 1110   | незадымляемая лоджия                       | 11 этаж | общественное | 4.60  |
| 1111   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.90  |
| 1112   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1113   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1114   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 1.80  |
| 12.401 | Лестничная клетка                          | кровля  | техническое  | 13.30 |
| 14.402 | Машинное помещение лифта                   | кровля  | техническое  | 20.60 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                      | Вид оборудования                                                                  | Назначение                                                                                            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | В каркасе здания, лифтовые шахты, лифтовые холлы                                 | Лифт грузопассажирский, с диспетчеризацией Лифт пассажирский, с диспетчеризацией. | Перемещение грузов и пассажиров на вышележащие этажи                                                  |
| 2     | Насосная, технический этаж                                                       | Насосная установка хоз.-питьевого водоснабжения                                   | Повышения давления в сети хоз.-питьевого водоснабжения                                                |
| 3     | Помещения общего назначения, межквартирный коридор, техпомещения                 | Система хоз-бытовой канализации                                                   | Отвод хозяйственно бытовых стоков от санитарно-бытовых приборов, установленных на кухнях и в санузлах |
| 4     | Электрощитовая (1 этаж),                                                         | Вводно-распределительное устройство (ВРУ)                                         | Распределение электричества по внутридомовым сетям электроснабжения                                   |
| 5     | Межквартирные этажные коридоры                                                   | Аварийно-пожарная сигнализация                                                    | Предупреждение о пожаре                                                                               |
| 6     | Общее имущество в межквартирном коридоре, в помещениях общественного назначения. | Система радиофикации                                                              | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                |
| 7     | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, вход | Система охраны входа                                                              | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц. Управление открыванием входных дверей.         |
| 8     | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система холодного водоснабжения                                                   | Обеспечение холодной водой                                                                            |
| 9     | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система горячего водоснабжения                                                    | Обеспечение горячей водой                                                                             |
| 10    | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система централизованного отопления                                               | Обеспечение теплоэнергией                                                                             |
| 11    | Кровля, внеквартирный коридор                                                    | Система ливневой канализации                                                      | Отвод осадков                                                                                         |
| 12    | Общее имущество в многоквартирном доме                                           | Система электроснабжения и электроосвещения                                       | Распределение электроэнергии, обеспечение искусственным освещением                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>404 411 700,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:30:080413:7</b>                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|                                                                                     | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>                                                                                       |
|                                                                                     |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810966000002160</b></p>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810300000000608</b></p>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | <p>БИК:</p> <p><b>047003608</b></p>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | <p>КПП:</p> <p><b>710702001</b></p>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09267704</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>354 411 000,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>354 411 000,00 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                      |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                        |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>70:30:080413:7</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 133 200,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСтандарт</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7106522271</b>                                                              |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦГЕОЛОГОРАЗВЕДКА</b>                    |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104037590</b>                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛВНЕШСТРОЙПРОЕКТ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                  |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7105515472</b>                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                              |



|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.08.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-043750-2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная экспертиза</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-66-2021</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.10.2021</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.06.2026</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19Ц2305</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.07.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.01.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>0</b>                                                                                                    |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                    |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:080413:7</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 429,00 м²</b>                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                     |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>0                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В границах земельного участка; песочница детская-1 шт; качели однопролетные-2 шт; шведская стенка детская-1 шт                                                |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В пределах земельного участка; стенка турник СО-209-2 шт; шведская стенка-1 шт                                                                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                            |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Газон луговой, кустарники, зеленые насаждения                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение имеется</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Скамья-8 шт; стол прямоугольный-1шт; урна-5 шт</b>                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>46 м</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тульские городские электрические сети</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105505971</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>42</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2025</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 421 913,03 руб.</b>                                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление транспорта и дорожного хозяйства администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2020</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-146/1</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.03.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100/20(ТехПрис)-К</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100/20(ТехПрис)-В</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулатеплосеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102005547</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1099</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                         |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулатеплосеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102005547</b>                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2020</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1099</b>                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2023</b>                                                                 |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интехгрупп</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7103511105</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                            |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 121                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 60.10                                    | 2                 | 20.60                      | 2.70                |
| 122                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 34.60                                    | 1                 | 10.80                      | 2.70                |
| 123                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 46.00                                    | 1                 | 12.50                      | 2.70                |
| 124                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 69.90                                    | 3                 | 31.90                      | 2.70                |
| 125                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 37.10                                    | 1                 | 10.70                      | 2.70                |
| 126                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 48.00                                    | 2                 | 20.90                      | 2.70                |
| 127                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 58.50                                    | 2                 | 20.20                      | 2.70                |
| 128                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 35.80                                    | 1                 | 10.70                      | 2.70                |
| 129                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 69.00                                    | 3                 | 33.50                      | 2.70                |
| 130                                    | Квартира   | 1                 | 2              | 68.00                                    | 3                 | 30.50                      | 2.70                |
| 131                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 59.90                                    | 2                 | 18.20                      | 2.70                |
| 132                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 34.30                                    | 1                 | 8.00                       | 2.70                |
| 133                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 45.70                                    | 1                 | 9.90                       | 2.70                |
| 134                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 69.50                                    | 3                 | 28.40                      | 2.70                |
| 135                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 36.80                                    | 1                 | 8.10                       | 2.70                |
| 136                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 47.70                                    | 2                 | 17.80                      | 2.70                |
| 137                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 50.30                                    | 2                 | 17.60                      | 2.70                |
| 138                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 35.60                                    | 1                 | 8.10                       | 2.70                |
| 139                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 35.50                                    | 1                 | 8.10                       | 2.70                |
| 140                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 68.80                                    | 3                 | 31.00                      | 2.70                |
| 141                                    | Квартира   | 2                 | 2              | 65.90                                    | 3                 | 27.50                      | 2.70                |
| 142                                    | Квартира   | 3                 | 2              | 59.90                                    | 2                 | 18.20                      | 2.70                |
| 143                                    | Квартира   | 3                 | 2              | 34.30                                    | 1                 | 8.00                       | 2.70                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 3 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 4 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 17  | Квартира | 5 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира | 5 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 183 | Квартира | 6 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 184 | Квартира | 6 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 6 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 7 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 8  | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 205 | Квартира | 8  | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 206 | Квартира | 8  | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 8  | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 9  | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 9  | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 210 | Квартира | 9  | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 211 | Квартира | 9  | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 9  | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 213 | Квартира | 9  | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 9  | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 9  | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 216 | Квартира | 9  | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 217 | Квартира | 9  | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 9  | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 59.90 | 2 | 18.20 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 34.30 | 1 | 8.00  | 2.70 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 45.70 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 69.50 | 3 | 28.40 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 47.70 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 50.30 | 2 | 17.60 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 35.60 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 35.50 | 1 | 8.10  | 2.70 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 68.80 | 3 | 31.00 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 65.90 | 3 | 27.50 | 2.70 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техническое подполье               | подвал                                | техническое          | 697.00         |
| 2     | ИТП                                | подвал                                | техническое          | 21.50          |
| 3     | комната уборочного инвентаря       | повал                                 | техническое          | 9.30           |
| 101   | тамбур                             | 1 этаж                                | общественное         | 3.70           |
| 102   | тамбур                             | 1 этаж                                | общественное         | 3.90           |
| 103   | Электрощитовая                     | 1 этаж                                | техническое          | 5.90           |
| 104   | Вестибюль                          | 1 этаж                                | общественное         | 7.10           |
| 105   | комната консьержа                  | 1 этаж                                | техническое          | 4.30           |
| 106   | туалет                             | 1 этаж                                | техническое          | 2.00           |
| 107   | межквартирный коридор              | 1 этаж                                | общественное         | 32.90          |
| 108   | лифтовый холл                      | 1 этаж                                | общественное         | 15.80          |
| 109   | побсобное помещение хоз.назначения | 1 этаж                                | техническое          | 4.30           |
| 110   | побсобное помещение хоз.назначения | 1 этаж                                | техническое          | 3.80           |
| 111   | побсобное помещение хоз.назначения | 1 этаж                                | техническое          | 3.40           |
| 112   | побсобное помещение хоз.назначения | 1 этаж                                | техническое          | 3.10           |
| 113   | переходной коридор                 | 1 этаж                                | общественное         | 3.50           |

|     |                                            |        |              |       |
|-----|--------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 114 | тамбур                                     | 1 этаж | общественное | 3.80  |
| 115 | лестничная клетка                          | 1 этаж | общественное | 13.30 |
| 116 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | техническое  | 0.90  |
| 117 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | техническое  | 0.80  |
| 118 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | техническое  | 0.80  |
| 119 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 1 этаж | техническое  | 1.80  |
| 201 | межквартирный коридор                      | 2 этаж | общественное | 41.60 |
| 202 | лифтовый холл                              | 2 этаж | общественное | 15.80 |
| 203 | побсобное помещение хоз.назначения         | 2 этаж | техническое  | 4.30  |
| 204 | побсобное помещение хоз.назначения         | 2 этаж | техническое  | 3.80  |
| 205 | побсобное помещение хоз.назначения         | 2 этаж | техническое  | 3.40  |
| 206 | побсобное помещение хоз.назначения         | 2 этаж | техническое  | 3.10  |
| 207 | переходной коридор                         | 2 этаж | общественное | 7.00  |
| 208 | тамбур                                     | 2 этаж | общественное | 3.00  |
| 209 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 2 этаж | общественное | 17.40 |
| 210 | незадымляемая лоджия                       | 2 этаж | общественное | 4.60  |
| 211 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.90  |
| 212 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.80  |
| 213 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 0.80  |
| 214 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 2 этаж | техническое  | 1.80  |
| 301 | межквартирный коридор                      | 3 этаж | общественное | 41.60 |
| 302 | лифтовый холл                              | 3 этаж | общественное | 15.80 |
| 303 | побсобное помещение хоз.назначения         | 3 этаж | техническое  | 4.30  |
| 304 | побсобное помещение хоз.назначения         | 3 этаж | техническое  | 3.80  |
| 305 | побсобное помещение хоз.назначения         | 3 этаж | техническое  | 3.40  |
| 306 | побсобное помещение хоз.назначения         | 3 этаж | техническое  | 3.10  |
| 307 | переходной коридор                         | 3 этаж | общественное | 7.00  |
| 308 | тамбур                                     | 3 этаж | общественное | 3.00  |
| 309 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 3 этаж | общественное | 17.40 |
| 310 | незадымляемая лоджия                       | 3 этаж | общественное | 4.60  |

|     |                                            |        |              |       |
|-----|--------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 311 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.90  |
| 312 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.80  |
| 313 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 0.80  |
| 314 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 3 этаж | техническое  | 1.80  |
| 401 | межквартирный коридор                      | 4 этаж | общественное | 41.60 |
| 402 | лифтовый холл                              | 4 этаж | общественное | 15.80 |
| 403 | побсобное помещение хоз.назначения         | 4 этаж | техническое  | 4.30  |
| 404 | побсобное помещение хоз.назначения         | 4 этаж | техническое  | 3.80  |
| 405 | побсобное помещение хоз.назначения         | 4 этаж | техническое  | 3.40  |
| 406 | побсобное помещение хоз.назначения         | 4 этаж | техническое  | 3.10  |
| 407 | переходной коридор                         | 4 этаж | общественное | 7.00  |
| 408 | тамбур                                     | 4 этаж | общественное | 3.00  |
| 409 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 4 этаж | общественное | 17.40 |
| 410 | незадымляемая лоджия                       | 4 этаж | общественное | 4.60  |
| 411 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.90  |
| 412 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.80  |
| 413 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 0.80  |
| 414 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 4 этаж | техническое  | 1.80  |
| 501 | межквартирный коридор                      | 5 этаж | общественное | 41.60 |
| 502 | лифтовый холл                              | 5 этаж | общественное | 15.80 |
| 503 | побсобное помещение хоз.назначения         | 5 этаж | техническое  | 4.30  |
| 504 | побсобное помещение хоз.назначения         | 5 этаж | техническое  | 3.80  |
| 505 | побсобное помещение хоз.назначения         | 5 этаж | техническое  | 3.40  |
| 506 | побсобное помещение хоз.назначения         | 5 этаж | техническое  | 3.10  |
| 507 | переходной коридор                         | 5 этаж | общественное | 7.00  |
| 508 | тамбур                                     | 5 этаж | общественное | 3.00  |
| 509 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 5 этаж | общественное | 17.40 |
| 510 | незадымляемая лоджия                       | 5 этаж | общественное | 4.60  |
| 511 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.90  |
| 512 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.80  |

|     |                                            |        |              |       |
|-----|--------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 513 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 0.80  |
| 514 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 5 этаж | техническое  | 1.80  |
| 601 | межквартирный коридор                      | 6 этаж | общественное | 34.70 |
| 602 | лифтовый холл                              | 6 этаж | общественное | 15.80 |
| 603 | побсобное помещение хоз.назначения         | 6 этаж | техническое  | 4.30  |
| 604 | побсобное помещение хоз.назначения         | 6 этаж | техническое  | 3.80  |
| 605 | побсобное помещение хоз.назначения         | 6 этаж | техническое  | 3.40  |
| 606 | побсобное помещение хоз.назначения         | 6 этаж | техническое  | 3.10  |
| 607 | переходной коридор                         | 6 этаж | общественное | 7.00  |
| 608 | тамбур                                     | 6 этаж | общественное | 3.00  |
| 609 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 6 этаж | общественное | 17.40 |
| 610 | незадымляемая лоджия                       | 6 этаж | общественное | 4.60  |
| 611 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.90  |
| 612 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.80  |
| 613 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 0.80  |
| 614 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 6 этаж | техническое  | 1.80  |
| 701 | межквартирный коридор                      | 7 этаж | общественное | 34.70 |
| 702 | лифтовый холл                              | 7 этаж | общественное | 15.80 |
| 703 | побсобное помещение хоз.назначения         | 7 этаж | техническое  | 4.30  |
| 704 | побсобное помещение хоз.назначения         | 7 этаж | техническое  | 3.80  |
| 705 | побсобное помещение хоз.назначения         | 7 этаж | техническое  | 3.40  |
| 706 | побсобное помещение хоз.назначения         | 7 этаж | техническое  | 3.10  |
| 707 | переходной коридор                         | 7 этаж | общественное | 7.00  |
| 708 | тамбур                                     | 7 этаж | общественное | 3.00  |
| 709 | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 7 этаж | общественное | 17.40 |
| 710 | незадымляемая лоджия                       | 7 этаж | общественное | 4.60  |
| 711 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.90  |
| 712 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.80  |
| 713 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 0.80  |
| 714 | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 7 этаж | техническое  | 1.80  |

|      |                                            |         |              |       |
|------|--------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 801  | межквартирный коридор                      | 8 этаж  | общественное | 34.70 |
| 802  | лифтовый холл                              | 8 этаж  | общественное | 15.80 |
| 803  | побсобное помещение хоз.назначения         | 8 этаж  | техническое  | 4.30  |
| 804  | побсобное помещение хоз.назначения         | 8 этаж  | техническое  | 3.80  |
| 805  | побсобное помещение хоз.назначения         | 8 этаж  | техническое  | 3.40  |
| 806  | побсобное помещение хоз.назначения         | 8 этаж  | техническое  | 3.10  |
| 807  | переходной коридор                         | 8 этаж  | общественное | 7.00  |
| 808  | тамбур                                     | 8 этаж  | общественное | 3.00  |
| 809  | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 8 этаж  | общественное | 17.40 |
| 810  | незадымляемая лоджия                       | 8 этаж  | общественное | 4.60  |
| 811  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж  | техническое  | 0.90  |
| 812  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 813  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 814  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 8 этаж  | техническое  | 1.80  |
| 901  | межквартирный коридор                      | 9 этаж  | общественное | 34.70 |
| 902  | лифтовый холл                              | 9 этаж  | общественное | 15.80 |
| 903  | побсобное помещение хоз.назначения         | 9 этаж  | техническое  | 4.30  |
| 904  | побсобное помещение хоз.назначения         | 9 этаж  | техническое  | 3.80  |
| 905  | побсобное помещение хоз.назначения         | 9 этаж  | техническое  | 3.40  |
| 906  | побсобное помещение хоз.назначения         | 9 этаж  | техническое  | 3.10  |
| 907  | переходной коридор                         | 9 этаж  | общественное | 7.00  |
| 908  | тамбур                                     | 9 этаж  | общественное | 3.00  |
| 909  | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 9 этаж  | общественное | 17.40 |
| 910  | незадымляемая лоджия                       | 9 этаж  | общественное | 4.60  |
| 911  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.90  |
| 912  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 913  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 0.80  |
| 914  | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 9 этаж  | техническое  | 1.80  |
| 1001 | межквартирный коридор                      | 10 этаж | общественное | 34.70 |
| 1002 | лифтовый холл                              | 10 этаж | общественное | 15.80 |

|        |                                            |         |              |       |
|--------|--------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 1003   | побсобное помещение хоз.назначения         | 10 этаж | техническое  | 4.30  |
| 1004   | побсобное помещение хоз.назначения         | 10 этаж | техническое  | 3.80  |
| 1005   | побсобное помещение хоз.назначения         | 10 этаж | техническое  | 3.40  |
| 1006   | побсобное помещение хоз.назначения         | 10 этаж | техническое  | 3.10  |
| 1007   | переходной коридор                         | 10 этаж | общественное | 7.00  |
| 1008   | тамбур                                     | 10 этаж | общественное | 3.00  |
| 1009   | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 10 этаж | общественное | 17.40 |
| 1010   | незадымляемая лоджия                       | 10 этаж | общественное | 4.60  |
| 1011   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.90  |
| 1012   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1013   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1014   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 10 этаж | техническое  | 1.80  |
| 1101   | межквартирный коридор                      | 11 этаж | общественное | 34.70 |
| 1102   | лифтовый холл                              | 11 этаж | общественное | 15.80 |
| 1103   | побсобное помещение хоз.назначения         | 11 этаж | техническое  | 4.30  |
| 1104   | побсобное помещение хоз.назначения         | 11 этаж | техническое  | 3.80  |
| 1105   | побсобное помещение хоз.назначения         | 11 этаж | техническое  | 3.40  |
| 1106   | побсобное помещение хоз.назначения         | 11 этаж | техническое  | 3.10  |
| 1107   | переходной коридор                         | 11 этаж | общественное | 7.00  |
| 1108   | тамбур                                     | 11 этаж | общественное | 3.00  |
| 1109   | лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 11 этаж | общественное | 17.40 |
| 1110   | незадымляемая лоджия                       | 11 этаж | общественное | 4.60  |
| 1111   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.90  |
| 1112   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1113   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 0.80  |
| 1114   | ниша для прокладки инженерных коммуникаций | 11 этаж | техническое  | 1.80  |
| 12.401 | Лестничная клетка                          | кровля  | техническое  | 13.30 |
| 14.402 | Машинное помещение лифта                   | кровля  | техническое  | 20.60 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                      | Вид оборудования                                                                  | Назначение                                                                                            |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | В каркасе здания, лифтовые шахты, лифтовые холлы                                 | Лифт грузопассажирский, с диспетчеризацией Лифт пассажирский, с диспетчеризацией. | Перемещение грузов и пассажиров на вышележащие этажи                                                  |
| 2     | Насосная, технический этаж                                                       | Насосная установка хоз.-питьевого водоснабжения                                   | Повышения давления в сети хоз.-питьевого водоснабжения                                                |
| 3     | Помещения общего назначения, межквартирный коридор, техпомещения                 | Система хоз-бытовой канализации                                                   | Отвод хозяйственно бытовых стоков от санитарно-бытовых приборов, установленных на кухнях и в санузлах |
| 4     | Электрощитовая (1 этаж),                                                         | Вводно-распределительное устройство (ВРУ)                                         | Распределение электричества по внутридомовым сетям электроснабжения                                   |
| 5     | Межквартирные этажные коридоры                                                   | Аварийно-пожарная сигнализация                                                    | Предупреждение о пожаре                                                                               |
| 6     | Общее имущество в межквартирном коридоре, в помещениях общественного назначения. | Система радиофикации                                                              | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                |
| 7     | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, вход | Система охраны входа                                                              | Предотвращение проникновения в здание посторонних лиц. Управление открыванием входных дверей.         |
| 8     | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система холодного водоснабжения                                                   | Обеспечение холодной водой                                                                            |
| 9     | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система горячего водоснабжения                                                    | Обеспечение горячей водой                                                                             |
| 10    | Квартиры, межквартирный коридор, техпомещения                                    | Система централизованного отопления                                               | Обеспечение теплоэнергией                                                                             |
| 11    | Кровля, внеквартирный коридор                                                    | Система ливневой канализации                                                      | Отвод осадков                                                                                         |
| 12    | Общее имущество в многоквартирном доме                                           | Система электроснабжения и электроосвещения                                       | Распределение электроэнергии, обеспечение искусственным освещением                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>404 110 350,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>71:30:080413:7</b>                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                      |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                   |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810966000002160</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000608</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>047003608</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>710702001</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09267704</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>354 110 000,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>354 110 000,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |



|  |        |                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                      |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2026</b>                                                                        |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>71:30:080413:7</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 133 200,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                             |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        | 22.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                             |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                  |                                                                                                                                                                      |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                             |                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                             |                                                                                                                                                                      |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Дата   | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                   |

|   |            |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                             |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 28.10.2022 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | на 01.10.2022 г.: чистая прибыль за три квартала 2022 г. - 155669,0 тыс.руб.; кредиторская задолженность - 927203,0 тыс.руб.; дебиторская задолженность - 849503,0 тыс.руб. |
| 2 | 23.03.2023 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | на 01.01.2023 г.: чистая прибыль за год 2022 г. - 477775,0 тыс.руб.; кредиторская задолженность - 1092788,0 тыс.руб.; дебиторская задолженность - 1114205,0 тыс.руб.        |
| 3 | 27.04.2023 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | на 01.04.2023 г.: чистая прибыль за первый квартал 2023 г. - 366,0 тыс.руб.; кредиторская задолженность - 750323,0 тыс.руб.; дебиторская задолженность - 1114910,0 тыс.руб. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 518619530171391201588506926507533974634

Владелец: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ВНЕШСТРОЙ", АФАНАСЬЕВ НИКОЛАЙ ПЕТРОВИЧ, ГОРОД  
ТУЛА**

Действителен: с 13.05.2022 по 13.08.2023