

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2020 г.

Организация АО Специализированный застройщик "ВНЕШСТРОЙ" (ОАО)  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Закрытое акционерное общество / частная  
Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	06	2020
39006237		
7105005841		
41.20		
67	16	
384		

300001, Тульская обл, Тула г, Демидовская плотина ул, дом № 27

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
ЛВК Лигал Групп ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ИНН 7106027728  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП 1157154016370

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 910 198	1 651 703	1 313 626
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	73	16	19
	Прочие внеоборотные активы	1190	318	433	925
	Итого по разделу I	1100	1 910 590	1 652 152	1 314 570
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	289 127	393 586	509 532
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	128 763	119 090	94 201
	Дебиторская задолженность	1230	338 071	158 167	160 523
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	10 000	10 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	216 303	137 881	1 326
	Прочие оборотные активы	1260	940	940	940
	Итого по разделу II	1200	983 205	819 665	776 522
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 893 794	2 471 817	2 091 091

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 059 206	1 009 412	756 431
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 059 206	1 009 412	756 431
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	259 389	293 144	188 329
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(8 334)	(8 392)	(4 327)
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	251 054	284 752	184 002
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	6 163	41 544
	Кредиторская задолженность	1520	475 945	351 873	160 465
	Доходы будущих периодов	1530	1 107 589	647 870	601 758
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	171 746	346 891
	Итого по разделу V	1500	1 583 534	1 177 652	1 150 658
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 893 794	2 471 817	2 091 091



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Николай  
Петрович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Кузьмина Л.Ю.

27 июля 2020 г.