АО СЗ «Внешстрой»

Дополнительная информация по объектам с ранее размещенными разрешениями на строительство:

 **Жилой дом №1** микрорайона Красные ворота. Этажность – 13 эт.(14 этажей). Высота здания по парапету – 44,515 м

 Разрешение на строительство: ж.д. №1 -№71-RU71326000-929 от 26.06.18 г.

 Проектная документация утверждена – 08.06.2018 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь, м2 | Площади квартир, в том числе по типам |
| Жилых помещений | Квартир без лоджий, балконов, м2 | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные |
| количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 |
| **6809,0** | **6 772,6 139 шт.** | **65** | **2 218,0** | **50** | **2 921,3** | **24** | **1 633,3** |

**Жилой дом №2** микрорайона Красные ворота. Этажность – 13 эт.(14 этажей). Высота здания по парапету – 44,515 м

 Разрешение на строительство: ж.д. №2 -№71-RU71326000-925 от 26.06.18 г - до 10.07.24 г.

 Проектная документация утверждена – 08.06.2018 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь, м2 | Площади квартир, в том числе по типам |
| Жилых помещений | Квартир без лоджий и балконов | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные |
| количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 |
| **6809,0** | **6 772,6 139 шт.** | **65** | **2 218,0** | **50** | **2 921,3** | **24** | **1 633,3** |

**Жилой дом №3** микрорайона Красные ворота. Этажность – 13 эт.(14 этажей). Высота здания по парапету – 44,515 м

 Разрешение на строительство: ж.д. №3 -№71-RU71326000-927 от 26.06.18 г - до 10.07.24 г.

 Проектная документация утверждена – 08.06.2018 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь, м2 | Площади квартир, в том числе по типам |
| Жилых помещений | Квартир без лоджий и балконов | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные |
| количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 |
| **6809,0** | **6 772,6 139 шт.** | **65** | **2 218,0** | **50** | **2 921,3** | **24** | **1 633,3** |

1. **Жилой дом №4** микрорайона Красные ворота. Этажность – 17 эт.(18 этажей). Высота здания по парапету – 53,55 м

 Разрешение на строительство №71-RU71326000-42-2021 от 28.07.21 г.

 Проектная документация утверждена – 08.06.2021 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь, м2 | Площади квартир, в том числе по типам |
| Жилых помещений | Квартир без лоджий и балконов | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные |
| количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 |
| **8971,0** | **8 930,4 183 шт.** | **85** | **2 900,1** | **66** | **3 852,1** | **32** | **2 178,2** |

2. **Жилой дом №5** микрорайона Красные ворота. Этажность – 9 эт. (10 этажей). Высота здания по парапету – 29,980 м

 Разрешение на строительство №71-RU71326000-52-2021 от 26.08.21 г.

 Проектная документация утверждена – 20.08.2021 г.

 1-ая блок секция

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь, м2 | Площади квартир, в том числе по типам |
| Жилых помещений | Квартир без лоджий и балконов | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные |
| количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 |
| **3568,19** | **3 568,19 63 шт.** | **27** | **990,92** | **18** | **1 079.99** | **18** | **1 497,28** |

 2-ая блок секция

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3568,19** | **3 568,19 63 шт.** | **27** | **990,92** | **18** | **1 079.99** | **18** | **1 497,28** |
| **7136,38** | **7 136,38 126 шт** | **54** | **1 981,84** | **36** | **2 159,98** | **36** | **2 994,56** |

3. **Жилой дом №6** микрорайона Красные ворота. Этажность – 17 эт.(18 этажей). Высота здания по парапету – 53,55 м

 Разрешение на строительство №71-RU71326000 -56-2021 г. – до 15.07.25 г.

 Проектная документация утверждена – 08.06.2021 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Общая площадь, м2 | Площади квартир, в том числе по типам |
| Жилых помещений | Квартир без лоджий и балконов | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные |
| количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 |
| **8971,0** | **8 930,4** | **85** | **2 900,1** | **66** | **3 852,1** | **32** | **2 178,2** |

Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне.

**Жилой дом по ул. Маяковского.** Этажность 11 эт. (12 этажей) Высота здания по парапету – 37,370 м

Разрешение на строительство №71-RU713260000-66-2021 от 07.10.21 года. Проектная документация утверждена 08.06.21.

1-ая секция

|  |  |
| --- | --- |
|  | Площади квартир, в том числе по типам |
| Жилых помещений | Общая площадь, м2 | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные |
| количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 |
| **6027,0** | **6 027,0** | **54** | **2 038,5** | **33** | **1 748,8** | **33** | **2 239,7** |

2–я блок секция.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **6027,0** | **6 027,0** | **54** | **2 038,5** | **33** | **1 748,8** | **33** | **2 239,7** |

3–я блок секция.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5310,8** | **5 310,8** | **131** | **4 762,5** | **11** | **548,3** | **-** |  |
| **17364,8** | **17 364,8** | **239** | **8 836,5** | **77** | **4 047,9** | **66** | **4 479,4** |

Реконструкция объекта незавершенного строительства по адресу: г.Тула, Зареченский район, ул.Октябрьская, под многоквартирный жилой дом.

**Жилой дом по ул. Октябрьская 64** Этажность 10 эт. (в.т.ч 1 подземный) Высота здания по парапету – 29,120 м

Разрешение на строительство №71-RU71326000-14-2020 от 06.05.20 года. Проектная документация утверждена 20.08.20.

1-ая секция

|  |  |
| --- | --- |
|  | Площади квартир, в том числе по типам |
| Жилых помещений | Общая площадь, м2 | однокомнатные | двухкомнатные |  |
| количество, шт. | площадь, м2 | количество, шт. | площадь, м2 |  |
| **2248,13** | **2436,68** | **18** | **1001,07** | **18** | **1435,61** |  |

1–я блок секция.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2218,31** | **2407,22** | **18** | **1002,87** | **18** | **1404,35** |  |

2–я блок секция.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4466,44** | **4843,9** | **36** | **2003,94** | **36** | **2839,96** |  |
| **Всего по дому** |  |  |  |  |  |