

Номер дела \_\_\_\_\_

Экземпляр \_\_\_\_\_

ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления)

Застройщик, технический заказчик:

ООО «Специализированный застройщик «УСК-Капстрой»

(наименование застройщика, технического заказчика)

№1175658009064

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ИНН 5609185565 КПП 560901001, 460048, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Монтажников 22.  
тел. 440-343, 29-58-74.

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

Ситников Александр Олегович

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

\_\_\_\_\_  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства:

Жилой комплекс «Ботанический сад» в г. Оренбурге. Жилой дом №9.

(наименование объекта капитального строительства, характеристики,

1 пусковой комплекс б/с №1; 2 пусковой комплекс б/с №2; 2 пусковой комплекс б/с №3; 4  
пусковой комплекс б/с №4; 5 пусковой комплекс б/с №5; 6 пусковой комплекс б/с №6.

описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта,

\_\_\_\_\_  
если разрешение выдается на этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Российская Федерация,

(почтовый или

Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Рокоссовского, земельный участок расположен в северо-  
западной части кадастрового квартала 56:44:0124001.

строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

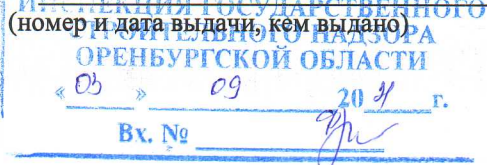
№56-301000-048-2021 от 09.04.2021г. Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга.

Номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с  
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на  
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр  
типовой проектной документации) №56-2-1-2-012417-2021 от 19.03.2021г. ООО  
«ОренПрофЭксперт».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе



Том 8 277.0.00-09-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 10: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Том 9 277.0.00-09-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Раздел 10\_1: Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Том 10 277.0.00-09-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Раздел 12: Иная документация в случаях предусмотренных федеральными законами

Том 11 277.0.00-09-ИЭК Раздел 12\_1: Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Инструкция по эксплуатации квартир и общественных помещений дома

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.



(подпись)

(расшифровка подписи)

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.