

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТАНДАРТ-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2019
25215724		
7325124636		
68.10.21		
12300	16	
384		

140182, Московская обл, Жуковский, Мичурина, дом № 7, корпус 13

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	549 870	516 050	88 173
	в том числе:				
	земельные участки		88 127	88 127	88 127
	незавершенное строительство всего		461 744	427 908	-
	в т.ч. объекты долевого строительства		322 610	308 403	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	85 692	76 645	66 563
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	635 562	592 695	154 736
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	843	747	334 214
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	63 280	39 179	54 616
	в том числе:				
	НДС по объектам строительства		62 940	38 855	-
	Дебиторская задолженность	1230	913 520	606 711	411 138
	в том числе:				
	задолженность по договорам долевого строительства		219 345	112 209	65 810
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 305	36 769	33 052
	Прочие оборотные активы	1260	7	9	1 642
	Итого по разделу II	1200	982 955	683 415	834 661
	БАЛАНС	1600	1 618 518	1 276 110	989 398

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 010	150 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(351 260)	(314 556)	(274 539)
	Итого по разделу III	1300	(201 250)	(164 546)	(274 529)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	814 770	795 276	882 476
	в том числе:				
	кредиты (основной долг)		443 308	443 308	443 308
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	129	9
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	775 080	452 329	-
	в том числе:				
	обязательства застройщика перед дольщиками		775 080	452 329	-
	Итого по разделу IV	1400	1 589 850	1 247 734	882 486
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 492	1 492	1 529
	Кредиторская задолженность	1520	228 426	191 429	379 912
	в том числе:				
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	258 749
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	229 919	192 921	381 441
	БАЛАНС	1700	1 618 518	1 276 110	989 398

Руководитель


Софронов Дмитрий
Вячеславович

«расшифровка подписи»



30 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТАНДАРТ-ИНВЕСТ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2019
25215724		
7325124636		
68.10.21		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	48 137	67 678
	Себестоимость продаж	2120	(25 593)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 544	67 678
	Коммерческие расходы	2210	(26 826)	(32 941)
	Управленческие расходы	2220	(2 074)	(2 274)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 356)	32 463
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(26 380)	(35 943)
	Прочие доходы	2340	1 086	300
	Прочие расходы	2350	(14 230)	(3 406)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(45 880)	(6 586)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	3	3
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	9 173	1 314
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(36 705)	(5 269)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(36 705)	(5 269)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Софронев Дмитрий
Вячеславович

(расшифровка подписи)



30 июля 2019 г.