

**Детализация расчетов нормативов  
финансовой устойчивости деятельности  
Застройщика ООО "СЗ Артдевелопмент"**

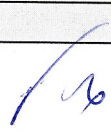
2кв. 2023г.

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1100	Внеоборотные активы	92
1 210	Запасы	117 730
1 230	Дебиторская задолженность	122 970
1 234	Задолженность дольщиков	101 260
1 250	Денежные средства	62
1 240	Финансовые вложения	0
1 600	<b>АКТИВЫ</b>	<b>240 854</b>
1 400	Долгосрочные обязательства	131 604
1 500	Краткосрочные обязательства	109 527
1 523	Задолженность перед дольщиками	101 260
1 530	Доходы будущих периодов	0
Чистые активы	1600-1400-1500-1530	-277

Числитель	1600	240 854
Знаменатель	1 523	101 260
<b>ПОКАЗАТЕЛЬ Н1</b>	<b>стр.1600/стр1528</b>	<b>2,38</b>

	Формула расчета	новый расчет с 01.01.2019г.
Числитель	1600-1210-1250-1238	21 802
Знаменатель	1500+1400-1528+ЧА	139 594
<b>ПОКАЗАТЕЛЬ Н2</b>		<b>0,16</b>

Директор ООО "СЗ Артдевелопмент"



Абляев Р.Ю.