

**Детализация расчетов нормативов
финансовой устойчивости деятельности
Застройщика ООО "СЗ Артдевелопмент"**

1 кв. 2023г.

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1100	Внеоборотные активы	38
1 210	Запасы	93 230
1 230	Дебиторская задолженность	51 841
1 236	Задолженность дольщиков	28 516
1 250	Денежные средства	53
1 240	Финансовые вложения	0
1 600	АКТИВЫ	145 162
1 400	Долгосрочные обязательства	109 935
1 500	Краткосрочные обязательства	35 369
1 527	Задолженность перед дольщиками	28 516
1 530	Доходы будущих периодов	0
Чистые активы	1600-1400-1500-1530	-142

Числитель	1600	145 162
Знаменатель	1 527	28 516
ПОКАЗАТЕЛЬ Н1	стр.1600/стр1528	5,09

	Формула расчета	новый расчет с 01.01.2019г.
Числитель	1600-1210-1250-1238	23 363
Знаменатель	1500+1400-1528+ЧА	116 646
ПОКАЗАТЕЛЬ Н2		0,20

Директор ООО "СЗ Артдевелопмент"



Абляев Р.Ю.

Расчет собственных средств Застройщика ООО "СЗ Артдевелопмент"

ПО СОСТОЯНИЮ на

31.03.2023

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1 150	Основные средства	-
1 210	Запасы	93 230
1 230	Дебиторская задолженность	51 841
1 250	Денежные средства	53
1 400	Долгосрочные обязательства	109 935
1 420	Отложенные налоговые обязательства	-
1 500	Краткосрочные обязательства	35 369

тыс.руб.

Величина активов	1150+1210+1230+1250	145 124
Величина обязательств	1400-1420+1500	145 304
Собственные средства	активы-обязательства	-180

Директор ООО "СЗ Артдевелопмент"

Абляев Р.Ю.

