

**Детализация расчетов нормативов
финансовой устойчивости деятельности
Застройщика ООО "СЗ Артдевелопмент"**

31.12.2023

строка баланса	Наименование	сумма, тыс.руб.
1100	Внеоборотные активы	95
1 210	Запасы	289 479
1 230	Дебиторская задолженность	533 771
1 234	Задолженность дольщиков	397 569
1 250	Денежные средства	60
1 240	Финансовые вложения	0
1 600	АКТИВЫ	823 405
1 400	Долгосрочные обязательства	350 710
1 500	Краткосрочные обязательства	473 067
1 523	Задолженность перед дольщиками	397 569
1 530	Доходы будущих периодов	0
Чистые активы	1600-1400-1500-1530	-372

Числитель	1600	823 405
Знаменатель	1 523	397 569
ПОКАЗАТЕЛЬ Н1	стр.1600/стр1528	2,07

	Формула расчета	новый расчет с 01.01.2019г.
Числитель	1600-1210-1250-1238	136 297
Знаменатель	1500+1400-1528+ЧА	425 836
ПОКАЗАТЕЛЬ Н2		0,32

Директор ООО "СЗ Артдевелопмент"

Абляев Р.Ю.

