

Общество с ограниченной ответственностью
«Смарт-Девелопмент»

Юридический адрес: 432017, Ульяновская обл, Ульяновск г, Карла Либкнехта ул, дом № 19А, этаж 4, офис 411
Фактический адрес: 4000011, г. Волгоград, ул. Им. Солнечникова, д.9, пом.6 e-mail: smart@dars-development.ru
ИНН/КПП 7327055762/732501001 ОГРН 1107327002793 Расчетный счет: 40702810408300001177
Банк: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. РОСТОВЕ-НА-ДОНУ
БИК: 046015999 Корр. счет: 30101810300000000999

№ 35-СД « 14 » февраля 2023 года

Временно осуществляющему полномочия
руководителя инспекции государственного
строительного надзора Волгоградской
области
В.Б.Митрохину

«О возобновлении работ»

Уважаемый Владимир Борисович!

Настоящим уведомляем о возобновлении работ на объекте: «Административно-жилой комплекс по ул. Полоненко в Дзержинском районе г. Волгограда. 2 этап. Жилой дом №3 со встроенным магазином непродовольственных товаров и офисами, надземный переход №3.1».

Дополнительно сообщаем что в соответствии с договором купли-продажи от 18.02.2022г. произошла смена собственника земельного участка, Застройщиком на указанном объекте является ООО «СЗ АРТДЕВЕЛОПМЕНТ». Функции технического заказчика на объекте осуществляет ООО «Смарт-Девелопмент» на основании договора ФТЗ №02/09/22-АД от 19.09.2022. Генеральный подрядчик в соответствии с договором №1-2А/09/22 ГП от 19.09.2022г – ООО «Сити-Строй».

Приложение:

1. Копия договора купли-продажи от 18.02.2022г
2. Копия договора на выполнение функций технического заказчика №02/09/22-АД от 19.09.2022
3. Копия договора генерального подряда №1-2А/09/22 ГП от 19.09.2022г
4. Карта партнера ООО «СЗ АРТДЕВЕЛОПМЕНТ»
5. Карта партнера ООО «Смарт-Девелопмент»
6. Карта партнера ООО «Сити-Строй»
7. Выписка ООО «Смарт-Девелопмент» из единого реестра СРО «Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройИзыскания»
8. Выписка ООО «Смарт-Девелопмент» из единого реестра СРО «Ассоциация «Саморегулируемая организация «Межрегиональная Группа Проектировщиков»
9. Выписка ООО «Сити-Строй» из единого реестра СРО
10. Акт выноса в натуру основных осей жилого дома №3; схемчертёж выноса в натуру основных осей жилого дома, схемчертёж отступа от красных линий; схемчертёж освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства (ограждения строительной площадки)

Инспекция государственного
надзора Волгоградской области
Вх № 516 от 15.02 2023

11. Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №34-2-1-3-005438-2023 от 08.02.2023г.
12. Проектная документация 05-ВЛГ.Х-3-СИ23-КР3
13. Проектная документация 05-ВЛГ.Х-3-СИ23-ПЗ
14. Журнал общих работ
15. Журнал бетонных работ
16. Журнал ухода за бетоном
17. Разрешение на строительство от 25.05.2022г.
18. График производства работ
19. Приказы на ответственных

Руководитель ОП



Пинской Д.А.