



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3
 КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код)* 3 4 Отчетный год 2 0 2 2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 "УРАЛЬСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
 (наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2
 Код по ОКПО 2 3 8 3 3 8 6 6 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0
 Форма собственности (по ОКФС) 1 6 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)
 4 6 0 9 6 1 , О Р Е Н Б У Р Г С К А Я О Б Л , Г О Р Е Н Б У Р Г , У Л
 М О Н Т А Ж Н И К О В , 2 2 , 2 0 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора
 О О О " А У Д И Т О Р С К И Й В Е К Т О Р "

ИНН 5 6 1 2 0 8 7 0 2 1 ОГРН/ОГРНИП 1 1 4 5 6 5 8 0 3 0 0 5 5

На 0 1 2 страницах с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 – руководитель
 2 – уполномоченный представитель
 С И Т Н И К О В
 А Л Е К С А Н Д Р
 О Л Е Г О В И Ч



Подпись _____
 Дата 2 9 0 3 . 2 0 2 3
 Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа
 Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____
 на _____ страницах
 в составе (отметить знаком V)
 0710001 0710002
 0710003 0710004
 0710005
 Дата представления документа _____ . _____ . _____
 Зарегистрирован за № _____

Фамилия, И. О.** _____ Подпись _____
 Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 29.03.2023 в 18:58
 Имя файла «NO_VUNOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»
 СИТНИКОВ АЛЕКСАНДР ОЛЕГОВИЧ
 Сертификат: 50302cf5762837527cbaa7e8fda3a9c20b2c41a5
 Действует с 13.09.2022 до 13.12.2023

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного
 ** Отчество при наличии.



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	398778	261398	228035
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	3849
-	Дебиторская задолженность	1230	80194	63809	62653
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	75000	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7530	2758	1795
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	561502	327965	296332
-	БАЛАНС	1600	561502	327965	296332

Отправлено 29.03.2023 в 18:58

Имя файла «NO_BUNOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37108	15764	6926
-	Итого по разделу III	1300	37118	15774	6936
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-

Отправлено 29.03.2023 в 18:58

Имя файла «NO_VUHOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	524384	312191	289396
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	524384	312191	289396
-	БАЛАНС	1700	561502	327965	296332

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Отправлено 29.03.2023 в 18:58

Имя файла «NO_BUHOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	незавершенное строительство	1211	252873	251666	219656
	товар	1212	145905	9732	-
	материалы	1213	0	-	8379
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
		1231	-	-	-
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
		1251	-	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Отправлено 29.03.2023 в 18:58

Имя файла «NO_BUNOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3
 КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	516685	38833
-	Себестоимость продаж	2120	(458416)	(26170)
,	Валовая прибыль (убыток)	2100	58269	12663
-	Коммерческие расходы	2210	(12065)	(893)
-	Управленческие расходы	2220	(0)	(667)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	46204	11103
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	258	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	4	43
-	Прочие расходы	2350	(81)	(92)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	46385	11054
-	Налог на прибыль ³	2410	(9277)	(2211)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(9277)	(2211)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	0	(5)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	37108	8838
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	37108	8838
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания
 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период
 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода»

Отправлено 29.03.2023 в 18:58
 Имя файла «NO_BUNOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет сформирован 29.09.2023 в 10:58 с учетом сальдо на начало периода
Имя файла «NO_BUHOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3
 КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(-)	-	-	6926	6936
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	8838	8838
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				8838	8838
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(-)	-	-	15764	15774
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	37108	37108
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				37108	37108
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)				-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)				-	-
реорганизация юридического лица (3316)				-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(15765)	(15765)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)				-	(-)
уменьшение количества акций (3325)				-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)				-	(-)
дивиденды (3327)				(15765)	(15765)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(-)	-	-	37107	37117

Отправлено 29.03.2023 в 18:58

Имя файла «NO_BUNOTCH_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	37118	15774	6936

Отправлено 29.03.2023 в 18:58

Имя файла «NO_BUNOTCH_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	542850	38779
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	511066	38779
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	31784	-
Платежи – всего	4120	(447313)	(78153)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(332349)	(75383)
в связи с оплатой труда работников	4122	(136)	(612)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(8422)	(1449)
прочие платежи	4129	(106406)	(709)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	95537	(39374)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Отправлено 29.03.2023 в 18:58

Имя файла «NO_BUNOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»



ИНН 5 6 0 9 0 9 0 3 1 3

КПП 5 6 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	0	52471
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	52471
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(15765)	(12133)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(15765)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(12133)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(15765)	40338
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	79772	964
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2758	1794
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	82530	2758
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Отправлено 29.03.2023 в 18:58

Имя файла «NO_VUNOTCH_5609_5609_5609090313560901001_20230329_935a45fc-2a50-404f-b309-72fbfdbebb29»