

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 10-000172 от 14.02.2023

ЖК "Каскад" Многоэтажный жилой дом №12

Дата первичного размещения: 25.10.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                               |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Акционерное общество                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Строительная компания "ВЕК" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "СК "ВЕК"                                              |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>185001                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Республика Карелия                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Петрозаводск                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>проспект                                                                                     |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Первомайский</b>                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 43</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(814)259-28-00</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>vek@onego.ru</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>vek-kvartira.ru</b>        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Воскобойников</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Максович</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Строительная компания "ВЕК"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1001010821</b>                                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1001010821</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1021000527965</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.11.2002</b>                                                                                                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                              |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Боброва-Тремасова</b>                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Нелли</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павловна</b>                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>29,96 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>046-280-648 59</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>100101267853</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Воскобойников</b>                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Максович</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>29,96 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>027-716-209 50</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>100105106310</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Воскобойников</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Максович</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>29,99 %</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>027-716-209 50</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>100105106310</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>преобладающее участие более 25% в капитале</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Боброва-Тремасова</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Нелли</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павловна</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>29,96 %</b>                                      |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>046-280-648 59</b>                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>100101267853</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>преобладающее участие более 25% в капитале</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                      |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Карелия</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                 |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Петрозаводск</b>                                                                                         |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проезд</b>                                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Алексея Афанасьева</b>                                                                        |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6</b>                                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>ЖК Каскад многоэтажный жилой дом №7</b>                                                  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.04.2020</b>                                          |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10-RU10301000-286-2017</b>                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Петрозаводского городского округа</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединение строителей Карелии</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>1001019535</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>71 650,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>112 857,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>600 511,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                            |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом №12 с подземным паркингом и размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в микрорайоне "Древлянка-9" в г. Петрозаводске</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Карелия</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Петрозаводск</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Попова</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Респ.Карелия, г.Петрозаводск, ул.Попова</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>28 622,1 м2</b>                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                                         |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 495,10 м2</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 492,50 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 987,60 м2</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>5                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПИ "Карелпроект"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1001011141</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инженерный центр "Штрих"</b>                                   |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1001059930</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.07.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10-2-1-3-046108-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>                                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Каскад"</b>                                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>10-RU10301000-34-2022</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.07.2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.09.2025</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                               |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>218/01</b>               |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.11.2017</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.12.2019</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>10:01:0120101:7277</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 946,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>42</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>132</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, карусель, песочница, качели, качели-балансир, лиана средняя</b>                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Тренажер"Шаговый", тренажер"Шаговый детский", тренажер"Верхняя тяга", тренажер"Жим ногами", тренажер"Степпер", тренажер"Степпер детский"</b>                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка путем устройства газонов по плодородному слою, посадка кустарника и деревьев в границах благоустраиваемой территории</b>                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение проездов, тротуаров, площадок и гостевых автостоянок</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                        |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001010821</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12/2</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2025</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001010821</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12/2</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2025</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001010821</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12/1</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Петрозаводск"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001009551</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2022</b>                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.10.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32 979,60 руб.</b>                                                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001010821</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12/2</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2025</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Карельская лифтовая компания"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1001143349</b>                                           |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>240</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>202</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>60</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>142</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | Блок 1         | 74.10                | 3                 | 52.30                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | Блок 1         | 48.20                | 2                 | 26.20                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | Блок 1         | 38.50                | 2                 | 18.80                      | 2.70                |

|    |          |   |        |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 3 | Блок 1 | 72.40 | 3 | 42.90 | 2.70 |
| 5  | Квартира | 3 | Блок 1 | 57.50 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 3 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 3 | Блок 1 | 45.30 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 3 | Блок 1 | 67.00 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 4 | Блок 1 | 72.40 | 3 | 42.90 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | Блок 1 | 57.50 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | Блок 1 | 66.40 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | Блок 1 | 72.40 | 3 | 42.90 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | Блок 1 | 57.50 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | Блок 1 | 66.40 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 6 | Блок 1 | 72.40 | 3 | 42.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | Блок 1 | 57.50 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | Блок 1 | 66.40 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | Блок 1 | 57.50 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | Блок 1 | 66.40 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8 | Блок 1 | 57.50 | 2 | 26.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 8 | Блок 1 | 45.10 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 8 | Блок 1 | 44.90 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | Блок 1 | 66.40 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 1 | Блок 2 | 41.10 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | Блок 2 | 45.30 | 2 | 24.10 | 2.70 |

|    |          |   |        |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 1 | Блок 2 | 45.30 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 1 | Блок 2 | 55.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | Блок 2 | 38.40 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | Блок 2 | 76.10 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 2 | Блок 2 | 72.70 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 2 | Блок 2 | 44.70 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | Блок 2 | 44.70 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | Блок 2 | 55.20 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 3 | Блок 2 | 37.70 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 3 | Блок 2 | 75.10 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 3 | Блок 2 | 62.60 | 2 | 37.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 3 | Блок 2 | 50.40 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 3 | Блок 2 | 72.20 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | Блок 2 | 44.70 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | Блок 2 | 44.70 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | Блок 2 | 55.20 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | Блок 2 | 99.00 | 5 | 67.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | Блок 2 | 93.40 | 3 | 44.80 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | Блок 2 | 37.70 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | Блок 2 | 75.10 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | Блок 2 | 55.40 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 4 | Блок 2 | 44.90 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 4 | Блок 2 | 99.50 | 4 | 58.50 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | Блок 2 | 63.50 | 3 | 36.50 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 4 | Блок 2 | 72.20 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 4 | Блок 2 | 44.70 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | Блок 2 | 44.70 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | Блок 2 | 55.20 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 4 | Блок 2 | 93.40 | 4 | 58.30 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | Блок 2 | 37.60 | 1 | 17.10 | 2.70 |

|    |          |   |        |        |   |        |      |
|----|----------|---|--------|--------|---|--------|------|
| 64 | Квартира | 4 | Блок 2 | 44.80  | 2 | 25.20  | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | Блок 2 | 38.00  | 1 | 17.50  | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | Блок 2 | 75.70  | 3 | 41.50  | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | Блок 2 | 55.90  | 2 | 31.60  | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | Блок 2 | 45.10  | 2 | 25.80  | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | Блок 2 | 176.70 | 6 | 103.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | Блок 2 | 72.90  | 3 | 39.00  | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | Блок 2 | 45.20  | 2 | 24.30  | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | Блок 2 | 45.20  | 2 | 24.30  | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | Блок 2 | 55.90  | 2 | 27.10  | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | Блок 2 | 94.30  | 4 | 59.00  | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | Блок 2 | 37.90  | 1 | 17.30  | 2.70 |
| 76 | Квартира | 5 | Блок 2 | 44.40  | 2 | 25.20  | 2.70 |
| 77 | Квартира | 6 | Блок 2 | 38.00  | 1 | 17.50  | 2.70 |
| 78 | Квартира | 6 | Блок 2 | 75.70  | 3 | 41.50  | 2.70 |
| 79 | Квартира | 6 | Блок 2 | 55.90  | 2 | 31.60  | 2.70 |
| 80 | Квартира | 6 | Блок 2 | 45.10  | 2 | 25.80  | 2.70 |
| 81 | Квартира | 6 | Блок 2 | 99.10  | 4 | 58.80  | 2.70 |
| 82 | Квартира | 6 | Блок 2 | 63.00  | 3 | 37.00  | 2.70 |
| 83 | Квартира | 6 | Блок 2 | 72.90  | 3 | 39.00  | 2.70 |
| 84 | Квартира | 6 | Блок 2 | 45.20  | 2 | 24.30  | 2.70 |
| 85 | Квартира | 6 | Блок 2 | 45.20  | 2 | 24.30  | 2.70 |
| 86 | Квартира | 6 | Блок 2 | 55.90  | 2 | 27.10  | 2.70 |
| 87 | Квартира | 6 | Блок 2 | 94.30  | 4 | 59.00  | 2.70 |
| 88 | Квартира | 6 | Блок 2 | 37.90  | 1 | 17.30  | 2.70 |
| 89 | Квартира | 6 | Блок 2 | 44.40  | 2 | 25.20  | 2.70 |
| 90 | Квартира | 7 | Блок 2 | 38.00  | 1 | 17.50  | 2.70 |
| 91 | Квартира | 7 | Блок 2 | 75.70  | 3 | 41.50  | 2.70 |
| 92 | Квартира | 7 | Блок 2 | 55.90  | 2 | 31.60  | 2.70 |
| 93 | Квартира | 7 | Блок 2 | 45.10  | 2 | 25.80  | 2.70 |

|     |          |   |        |       |   |       |      |
|-----|----------|---|--------|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 7 | Блок 2 | 99.10 | 4 | 58.80 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 7 | Блок 2 | 63.00 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 7 | Блок 2 | 72.90 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 7 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 7 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 7 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 7 | Блок 2 | 94.30 | 4 | 59.00 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 7 | Блок 2 | 37.90 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 7 | Блок 2 | 44.40 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 8 | Блок 2 | 38.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 8 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 8 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 8 | Блок 2 | 45.10 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8 | Блок 2 | 99.10 | 4 | 58.80 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 8 | Блок 2 | 63.00 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8 | Блок 2 | 72.90 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 8 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 8 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 8 | Блок 2 | 94.30 | 4 | 59.00 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 8 | Блок 2 | 37.90 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 8 | Блок 2 | 44.40 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 9 | Блок 2 | 38.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 9 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 9 | Блок 2 | 45.10 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9 | Блок 2 | 99.10 | 4 | 58.80 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 9 | Блок 2 | 63.00 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 9 | Блок 2 | 72.90 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 9 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |

|     |          |    |        |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 9  | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 9  | Блок 2 | 55.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 9  | Блок 2 | 94.30 | 4 | 59.00 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 9  | Блок 2 | 37.90 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 9  | Блок 2 | 44.40 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 10 | Блок 2 | 38.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 10 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 10 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 10 | Блок 2 | 45.10 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 10 | Блок 2 | 99.10 | 4 | 58.80 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 10 | Блок 2 | 63.00 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 10 | Блок 2 | 72.90 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 10 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 10 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 10 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 10 | Блок 2 | 94.30 | 4 | 59.00 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 10 | Блок 2 | 37.90 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 10 | Блок 2 | 44.40 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 11 | Блок 2 | 38.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 11 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 11 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 11 | Блок 2 | 45.10 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 11 | Блок 2 | 99.10 | 4 | 58.80 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 11 | Блок 2 | 63.00 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 11 | Блок 2 | 72.90 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 11 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 11 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 11 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 11 | Блок 2 | 94.30 | 4 | 59.00 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 11 | Блок 2 | 37.90 | 1 | 17.30 | 2.70 |

|     |          |    |        |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 11 | Блок 2 | 44.40 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 12 | Блок 2 | 38.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 12 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 12 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 12 | Блок 2 | 45.10 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 12 | Блок 2 | 99.10 | 4 | 58.80 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 12 | Блок 2 | 63.00 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 12 | Блок 2 | 72.90 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 12 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 12 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 12 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 12 | Блок 2 | 94.30 | 4 | 59.00 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 12 | Блок 2 | 37.90 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 12 | Блок 2 | 44.40 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 13 | Блок 2 | 38.00 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 13 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 13 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 13 | Блок 2 | 45.10 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 13 | Блок 2 | 99.10 | 4 | 58.80 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 13 | Блок 2 | 63.00 | 3 | 37.00 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 13 | Блок 2 | 72.90 | 3 | 39.00 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 13 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 13 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 13 | Блок 2 | 55.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 13 | Блок 2 | 94.30 | 4 | 59.00 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 13 | Блок 2 | 37.90 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 13 | Блок 2 | 44.40 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 14 | Блок 2 | 38.10 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 14 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 14 | Блок 2 | 56.30 | 2 | 31.90 | 2.70 |

|     |          |    |        |       |   |       |      |
|-----|----------|----|--------|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира | 14 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 14 | Блок 2 | 98.40 | 4 | 58.50 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 14 | Блок 2 | 63.40 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 14 | Блок 2 | 73.30 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 14 | Блок 2 | 45.30 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 14 | Блок 2 | 45.30 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 14 | Блок 2 | 56.40 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 14 | Блок 2 | 95.60 | 4 | 59.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 14 | Блок 2 | 38.20 | 1 | 17.50 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 14 | Блок 2 | 44.50 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 15 | Блок 2 | 38.10 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 15 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 15 | Блок 2 | 56.30 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 15 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 15 | Блок 2 | 98.40 | 4 | 58.50 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 15 | Блок 2 | 63.40 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 15 | Блок 2 | 73.30 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 15 | Блок 2 | 45.30 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 15 | Блок 2 | 45.30 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 16 | Блок 2 | 38.10 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 16 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 16 | Блок 2 | 56.30 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 16 | Блок 2 | 45.20 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 16 | Блок 2 | 98.40 | 4 | 58.50 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 16 | Блок 2 | 63.40 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 16 | Блок 2 | 73.30 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 16 | Блок 2 | 45.30 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 16 | Блок 2 | 45.30 | 2 | 24.10 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 17 | Блок 2 | 38.10 | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 17 | Блок 2 | 75.70 | 3 | 41.50 | 2.70 |

|     |          |    |        |        |   |        |      |
|-----|----------|----|--------|--------|---|--------|------|
| 214 | Квартира | 17 | Блок 2 | 56.30  | 2 | 31.90  | 2.70 |
| 215 | Квартира | 17 | Блок 2 | 45.20  | 2 | 26.00  | 2.70 |
| 216 | Квартира | 17 | Блок 2 | 98.40  | 4 | 58.50  | 2.70 |
| 217 | Квартира | 17 | Блок 2 | 63.40  | 3 | 37.50  | 2.70 |
| 218 | Квартира | 17 | Блок 2 | 73.30  | 3 | 39.50  | 2.70 |
| 219 | Квартира | 17 | Блок 2 | 45.30  | 2 | 24.10  | 2.70 |
| 220 | Квартира | 17 | Блок 2 | 45.30  | 2 | 24.10  | 2.70 |
| 221 | Квартира | 18 | Блок 2 | 38.10  | 1 | 17.60  | 2.70 |
| 222 | Квартира | 18 | Блок 2 | 75.70  | 3 | 41.50  | 2.70 |
| 223 | Квартира | 18 | Блок 2 | 56.30  | 2 | 31.90  | 2.70 |
| 224 | Квартира | 18 | Блок 2 | 45.20  | 2 | 26.00  | 2.70 |
| 225 | Квартира | 18 | Блок 2 | 98.40  | 4 | 58.50  | 2.70 |
| 226 | Квартира | 18 | Блок 2 | 63.40  | 3 | 37.50  | 2.70 |
| 227 | Квартира | 19 | Блок 2 | 38.10  | 1 | 17.60  | 2.70 |
| 228 | Квартира | 19 | Блок 2 | 75.70  | 3 | 41.50  | 2.70 |
| 229 | Квартира | 19 | Блок 2 | 56.30  | 2 | 31.90  | 2.70 |
| 230 | Квартира | 19 | Блок 2 | 45.20  | 2 | 26.00  | 2.70 |
| 231 | Квартира | 19 | Блок 2 | 98.40  | 4 | 58.50  | 2.70 |
| 232 | Квартира | 19 | Блок 2 | 63.40  | 3 | 37.50  | 2.70 |
| 233 | Квартира | 20 | Блок 2 | 38.20  | 1 | 17.60  | 2.70 |
| 234 | Квартира | 20 | Блок 2 | 75.90  | 3 | 41.50  | 2.70 |
| 235 | Квартира | 20 | Блок 2 | 56.20  | 2 | 31.90  | 2.70 |
| 236 | Квартира | 20 | Блок 2 | 45.10  | 2 | 26.00  | 2.70 |
| 237 | Квартира | 20 | Блок 2 | 99.60  | 4 | 58.50  | 2.70 |
| 238 | Квартира | 20 | Блок 2 | 63.40  | 3 | 37.50  | 2.70 |
| 239 | Квартира | 21 | Блок 2 | 169.00 | 1 | 120.10 | 3.33 |
| 240 | Квартира | 22 | Блок 2 | 170.00 | 1 | 122.40 | 3.33 |

|                                          |            |      |        |         |                                   |  |        |
|------------------------------------------|------------|------|--------|---------|-----------------------------------|--|--------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            |      | 15.3.1 |         |                                   |  |        |
| Условный                                 | Назначение | Этаж | Номер  | Площадь | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота |
|                                          |            |      |        |         |                                   |  |        |

| номер | назначение        | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения                                                       | Площадь (кв.м) | потолков (м) |
|-------|-------------------|--------------|----------|--------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1     | Нежилое помещение | 1            | Блок 1   | 46.90  | Офис 1                                                                       | 46.90          | 5.10         |
| 2     | Нежилое помещение | 1            | Блок 1   | 40.50  | Офис 2                                                                       | 40.50          | 3.60         |
| 3     | Нежилое помещение | 1            | Блок 1   | 184.60 | Офис 3                                                                       | 184.60         | 3.60         |
| 4     | Нежилое помещение | 1            | Блок 2   | 275.90 | Офис 4                                                                       | 275.90         | 3.60         |
| 5     | Нежилое помещение | 1            | Блок 2   | 74.20  | Офис 5                                                                       | 74.20          | 4.50         |
| 6     | Нежилое помещение | 1            | Блок 2   | 41.50  | Офис 6                                                                       | 41.50          | 4.50         |
| 7     | Нежилое помещение | 1            | Блок 1   | 729.30 | Продуктовый магазин                                                          | 729.30         | 5.13         |
| 8     | Нежилое помещение | 1            | Блок 2   | 112.20 | Промтоварный магазин                                                         | 112.20         | 5.11         |
| 9     | Нежилое помещение | 1            | Блок 2   | 241.20 | Кафе                                                                         | 241.20         | 4.52         |
| 10    | Нежилое помещение | 1            | Блок 2   | 194.30 | Встроенные помещения совместного использования кафе и промтоварным магазином | 194.30         | 3.34         |
| 1     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 6.10   | Кладовая 1.1                                                                 | 6.10           |              |
| 2     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 6.10   | Кладовая 1.2                                                                 | 6.10           |              |
| 3     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 5.80   | Кладовая 1.3                                                                 | 5.80           |              |
| 4     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 4.40   | Кладовая 1.4                                                                 | 4.40           |              |
| 5     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 4.60   | Кладовая 1.5                                                                 | 4.60           |              |
| 6     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 4.50   | Кладовая 1.6                                                                 | 4.50           |              |
| 7     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 5.90   | Кладовая 1.7                                                                 | 5.90           |              |
| 8     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 4.60   | Кладовая 1.8                                                                 | 4.60           |              |
| 9     | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 4.60   | Кладовая 1.9                                                                 | 4.60           |              |
| 10    | Кладовая          | -1           | Блок 1   | 4.60   | Кладовая 1.10                                                                | 4.60           |              |

|    |          |    |        |      |               |      |  |
|----|----------|----|--------|------|---------------|------|--|
| 11 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.60 | Кладовая 1.11 | 4.60 |  |
| 12 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.80 | Кладовая 1.12 | 4.80 |  |
| 13 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.80 | Кладовая 1.13 | 4.80 |  |
| 14 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.80 | Кладовая 1.14 | 4.80 |  |
| 15 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.90 | Кладовая 1.15 | 4.90 |  |
| 16 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.10 | Кладовая 1.16 | 4.10 |  |
| 17 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.10 | Кладовая 1.17 | 4.10 |  |
| 18 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.10 | Кладовая 1.18 | 4.10 |  |
| 19 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.40 | Кладовая 1.19 | 3.40 |  |
| 20 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.50 | Кладовая 1.20 | 3.50 |  |
| 21 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 5.00 | Кладовая 1.21 | 5.00 |  |
| 22 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 6.60 | Кладовая 1.22 | 6.60 |  |
| 23 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.20 | Кладовая 1.23 | 3.20 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.20 | Кладовая 1.24 | 3.20 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.20 | Кладовая 1.25 | 3.20 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.50 | Кладовая 1.26 | 3.50 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.10 | Кладовая 1.27 | 4.10 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.10 | Кладовая 1.28 | 4.10 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.20 | Кладовая 1.29 | 3.20 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.20 | Кладовая 1.30 | 3.20 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.00 | Кладовая 1.31 | 3.00 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 3.90 | Кладовая 1.32 | 3.90 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.00 | Кладовая 1.33 | 4.00 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.00 | Кладовая 1.34 | 4.00 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.00 | Кладовая 1.35 | 4.00 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | Блок 1 | 4.00 | Кладовая 1.36 | 4.00 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.30 | Кладовая 2.1  | 3.30 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.30 | Кладовая 2.2  | 3.30 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 9.30 | Кладовая 2.3  | 9.30 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 8.20 | Кладовая 2.4  | 8.20 |  |

|    |          |    |        |      |               |      |  |
|----|----------|----|--------|------|---------------|------|--|
| 41 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.10 | Кладовая 2.5  | 3.10 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.10 | Кладовая 2.6  | 3.10 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 6.40 | Кладовая 2.7  | 6.40 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.60 | Кладовая 2.8  | 3.60 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.60 | Кладовая 2.9  | 3.60 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.50 | Кладовая 2.10 | 3.50 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.60 | Кладовая 2.11 | 3.60 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.30 | Кладовая 2.12 | 3.30 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.30 | Кладовая 2.13 | 3.30 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.30 | Кладовая 2.14 | 3.30 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.30 | Кладовая 2.15 | 3.30 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.40 | Кладовая 2.16 | 3.40 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 6.30 | Кладовая 2.17 | 6.30 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.60 | Кладовая 2.18 | 3.60 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.60 | Кладовая 2.19 | 3.60 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.30 | Кладовая 2.20 | 4.30 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.40 | Кладовая 2.21 | 4.40 |  |
| 58 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.40 | Кладовая 2.22 | 4.40 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 9.40 | Кладовая 2.23 | 9.40 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.40 | Кладовая 2.24 | 4.40 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.40 | Кладовая 2.25 | 4.40 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.10 | Кладовая 2.26 | 4.10 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.10 | Кладовая 2.27 | 4.10 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.80 | Кладовая 2.28 | 4.80 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.40 | Кладовая 2.29 | 4.40 |  |
| 66 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.30 | Кладовая 2.30 | 5.30 |  |
| 67 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.30 | Кладовая 2.31 | 5.30 |  |
| 68 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.00 | Кладовая 2.32 | 5.00 |  |
| 69 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.00 | Кладовая 2.33 | 5.00 |  |
| 70 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.00 | Кладовая 2.34 | 5.00 |  |

|     |          |    |        |      |               |      |  |
|-----|----------|----|--------|------|---------------|------|--|
| 71  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.00 | Кладовая 2.35 | 5.00 |  |
| 72  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.60 | Кладовая 2.36 | 3.60 |  |
| 73  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.60 | Кладовая 2.37 | 4.60 |  |
| 74  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.60 | Кладовая 2.38 | 4.60 |  |
| 75  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.60 | Кладовая 2.39 | 5.60 |  |
| 76  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 7.30 | Кладовая 2.40 | 7.30 |  |
| 77  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.41 | 3.00 |  |
| 78  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.42 | 3.00 |  |
| 79  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.43 | 3.00 |  |
| 80  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.44 | 3.00 |  |
| 81  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.45 | 3.00 |  |
| 82  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.70 | Кладовая 2.46 | 3.70 |  |
| 83  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.47 | 3.00 |  |
| 84  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.48 | 3.00 |  |
| 85  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.50 | Кладовая 2.49 | 3.50 |  |
| 86  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.50 | Кладовая 2.50 | 3.50 |  |
| 87  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.50 | Кладовая 2.51 | 3.50 |  |
| 88  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.40 | Кладовая 2.52 | 5.40 |  |
| 89  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.20 | Кладовая 2.53 | 3.20 |  |
| 90  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.20 | Кладовая 2.54 | 3.20 |  |
| 91  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.20 | Кладовая 2.55 | 3.20 |  |
| 92  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.20 | Кладовая 2.56 | 3.20 |  |
| 93  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.10 | Кладовая 2.57 | 3.10 |  |
| 94  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.58 | 3.00 |  |
| 95  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.59 | 3.00 |  |
| 96  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.60 | 3.00 |  |
| 97  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.61 | 3.00 |  |
| 98  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.70 | Кладовая 2.62 | 3.70 |  |
| 99  | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.50 | Кладовая 2.63 | 3.50 |  |
| 100 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.50 | Кладовая 2.64 | 3.50 |  |

|     |          |    |        |      |               |      |  |
|-----|----------|----|--------|------|---------------|------|--|
| 101 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.40 | Кладовая 2.65 | 3.40 |  |
| 102 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.40 | Кладовая 2.66 | 3.40 |  |
| 103 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 9.90 | Кладовая 2.67 | 9.90 |  |
| 104 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.90 | Кладовая 2.68 | 3.90 |  |
| 105 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.90 | Кладовая 2.69 | 3.90 |  |
| 106 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.00 | Кладовая 2.70 | 4.00 |  |
| 107 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.10 | Кладовая 2.71 | 3.10 |  |
| 108 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.10 | Кладовая 2.72 | 3.10 |  |
| 109 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.00 | Кладовая 2.73 | 3.00 |  |
| 110 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.50 | Кладовая 2.74 | 5.50 |  |
| 111 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.40 | Кладовая 2.75 | 5.40 |  |
| 112 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.90 | Кладовая 2.76 | 4.90 |  |
| 113 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.70 | Кладовая 2.77 | 3.70 |  |
| 114 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 3.30 | Кладовая 2.78 | 3.30 |  |
| 115 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.00 | Кладовая 2.79 | 4.00 |  |
| 116 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 9.00 | Кладовая 2.80 | 9.00 |  |
| 117 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 9.70 | Кладовая 2.81 | 9.70 |  |
| 118 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 4.60 | Кладовая 2.82 | 4.60 |  |
| 119 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 6.00 | Кладовая 2.83 | 6.00 |  |
| 120 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 9.90 | Кладовая 2.84 | 9.90 |  |
| 121 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.10 | Кладовая 2.85 | 5.10 |  |
| 122 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.10 | Кладовая 2.86 | 5.10 |  |
| 123 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.10 | Кладовая 2.87 | 5.10 |  |
| 124 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.00 | Кладовая 2.88 | 5.00 |  |
| 125 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.00 | Кладовая 2.89 | 5.00 |  |
| 126 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.00 | Кладовая 2.90 | 5.00 |  |
| 127 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 5.00 | Кладовая 2.91 | 5.00 |  |
| 128 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 6.20 | Кладовая 2.92 | 6.20 |  |
| 129 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 6.20 | Кладовая 2.93 | 6.20 |  |
| 130 | Кладовая | -1 | Блок 2 | 7.50 | Кладовая 2.94 | 7.50 |  |

|     |                  |    |         |       |                |       |  |
|-----|------------------|----|---------|-------|----------------|-------|--|
| 131 | Кладовая         | -1 | Блок 2  | 3.90  | Кладовая 2.95  | 3.90  |  |
| 132 | Кладовая         | -1 | Блок 2  | 3.30  | Кладовая 2.96  | 3.30  |  |
| 1   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 1  | 16.30 |  |
| 2   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 2  | 16.30 |  |
| 3   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 19.90 | Машиноместо 3  | 19.90 |  |
| 4   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 4  | 16.30 |  |
| 5   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 5  | 16.30 |  |
| 6   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 6  | 13.30 |  |
| 7   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 7  | 16.30 |  |
| 8   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 8  | 16.30 |  |
| 9   | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 9  | 16.30 |  |
| 10  | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 14.90 | Машиноместо 10 | 14.90 |  |
| 11  | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 11 | 16.30 |  |
| 12  | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 12 | 13.30 |  |
| 13  | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 13 | 16.30 |  |
| 14  | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 14 | 16.30 |  |
| 15  | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 15 | 15.70 |  |

|    |                  |    |         |       |                |       |  |
|----|------------------|----|---------|-------|----------------|-------|--|
| 16 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 16 | 13.30 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 19.90 | Машиноместо 17 | 19.90 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 18 | 15.70 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 19 | 15.70 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 20 | 16.30 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 21 | 16.30 |  |
| 22 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 22 | 16.30 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 23 | 16.30 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 24 | 15.70 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 25 | 15.70 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 26 | 16.30 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 27 | 16.30 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 28 | 16.30 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 29 | 16.30 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 30 | 15.70 |  |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 31 | 15.70 |  |

|    |                  |    |         |       |                |       |  |
|----|------------------|----|---------|-------|----------------|-------|--|
| 32 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 26.20 | Машиноместо 32 | 26.20 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 19.80 | Машиноместо 33 | 19.80 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 34 | 13.30 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 35 | 13.30 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 36 | 13.30 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 37 | 15.70 |  |
| 38 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 38 | 16.30 |  |
| 39 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 39 | 16.30 |  |
| 40 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 40 | 15.70 |  |
| 41 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 41 | 16.30 |  |
| 42 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 42 | 16.30 |  |
| 43 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.30 | Машиноместо 43 | 15.30 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.30 | Машиноместо 44 | 15.30 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 45 | 16.30 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 46 | 16.30 |  |
| 47 | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 47 | 15.70 |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |    |         |       |                |       |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|---------|-------|----------------|-------|--|
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 48 | 16.30 |  |
| 49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 49 | 16.30 |  |
| 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 50 | 15.70 |  |
| 51                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 51 | 16.30 |  |
| 52                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 52 | 16.30 |  |
| 53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 15.70 | Машиноместо 53 | 15.70 |  |
| 54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 54 | 16.30 |  |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 55 | 16.30 |  |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 56 | 13.30 |  |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 13.30 | Машиноместо 57 | 13.30 |  |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 58 | 16.30 |  |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 59 | 16.30 |  |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Машино-<br>место | -1 | Паркинг | 16.30 | Машиноместо 60 | 16.30 |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                  |    |         |       |                |       |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |    | 16.1.1  |       |                |       |  |

| №<br>п/п | Вид помещения                                                   | Описание места расположения<br>помещения | Назначение помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| 1        | Подземная автостоянка                                           | Подвал, подземная автостоянка            | общественное         | 2446.60           |
| 2        | венткамера                                                      | Подвал, подземная автостоянка            | техническое          | 23.60             |
| 3        | электрощитовая                                                  | Подвал, подземная автостоянка            | техническое          | 9.10              |
| 4        | Лестничная клетка №1                                            | Подвал, подземная автостоянка            | общественное         | 24.00             |
| 5        | Тамбур                                                          | Подвал, подземная автостоянка            | общественное         | 12.50             |
| 6        | Помещение противопожарной насосной станции                      | Подвал, подземная автостоянка            | техническое          | 24.50             |
| 7        | Дренажная насосная                                              | Подвал, подземная автостоянка            | техническое          | 11.80             |
| 8        | Помещение оборудования связи                                    | Подвал, подземная автостоянка            | техническое          | 9.20              |
| 9        | Тамбур                                                          | Подвал, подземная автостоянка            | общественное         | 20.00             |
| 10       | Лестничная клетка №10                                           | Подвал, подземная автостоянка            | общественное         | 23.30             |
| 11       | Тамбур                                                          | Подвал, блок 2                           | общественное         | 4.30              |
| 12       | помещение насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения | Подвал, блок 2                           | техническое          | 32.90             |
| 13       | тепловой пункт                                                  | Подвал, блок 2                           | техническое          | 21.20             |
| 14       | коридор                                                         | Подвал, блок 2                           | общественное         | 92.50             |
| 15       | коридор                                                         | Подвал, блок 2                           | общественное         | 101.50            |
| 16       | тамбур-шлюз                                                     | Подвал, блок 2                           | общественное         | 17.90             |
| 17       | тамбур-шлюз                                                     | Подвал, блок 2                           | общественное         | 9.90              |
| 18       | коридор                                                         | Подвал, блок 2                           | общественное         | 103.80            |
| 19       | коридор                                                         | Подвал, блок 2                           | общественное         | 93.30             |
| 20       | электрощитовая                                                  | Подвал, блок 2                           | техническое          | 10.40             |
| 21       | Лестничная клетка №6                                            | Подвал, блок 2                           | общественное         | 14.90             |
| 22       | тамбур-шлюз                                                     | Подвал, блок 2                           | общественное         | 15.20             |
| 23       | коридор                                                         | Подвал, блок 1                           | общественное         | 132.30            |
| 24       | Лестничная клетка №2                                            | Подвал, блок 1                           | общественное         | 21.20             |
| 25       | тамбур-шлюз                                                     | Подвал, блок 1                           | общественное         | 7.20              |
| 26       | электрощитовая                                                  | Подвал, блок 1                           | техническое          | 16.90             |
| 27       | Лестничная клетка №1                                            | 1 этаж, блок 1, подземная автостоянка    | общественное         | 24.30             |

|    |                      |                                       |              |        |
|----|----------------------|---------------------------------------|--------------|--------|
| 28 | тамбур               | 1 этаж, блок 1, подземная автостоянка | общественное | 19.80  |
| 29 | Лестничная клетка №3 | 1 этаж, блок 1, подземная автостоянка | общественное | 38.90  |
| 30 | мусорокамера         | 1 этаж, блок 1, подземная автостоянка | техническое  | 14.00  |
| 31 | Лестничная клетка №2 | 1 этаж, блок 1, подземная автостоянка | общественное | 21.20  |
| 32 | Лестничная клетка №4 | 2 этаж, блок 1                        | общественное | 31.50  |
| 33 | коридор              | 2 этаж, блок 1                        | общественное | 15.70  |
| 34 | Лестничная клетка №3 | 3 этаж, блок 1                        | общественное | 31.60  |
| 35 | коридор              | 3 этаж, блок 1                        | общественное | 7.20   |
| 36 | коридор              | 3 этаж, блок 1                        | общественное | 12.70  |
| 37 | Лестничная клетка №3 | 4 этаж, блок 1                        | общественное | 31.70  |
| 38 | коридор              | 4 этаж, блок 1                        | общественное | 7.20   |
| 39 | коридор              | 4 этаж, блок 1                        | общественное | 12.70  |
| 40 | лестничная клетка №3 | 5 этаж, блок 1                        | общественное | 31.70  |
| 41 | коридор              | 5 этаж, блок 1                        | общественное | 7.20   |
| 42 | коридор              | 5 этаж, блок 1                        | общественное | 6.80   |
| 43 | лестничная клетка №3 | 6 этаж, блок 1                        | общественное | 31.70  |
| 44 | коридор              | 6 этаж, блок 1                        | общественное | 7.20   |
| 45 | коридор              | 6 этаж, блок 1                        | общественное | 12.70  |
| 46 | лестничная клетка №3 | 7 этаж, блок 1                        | общественное | 31.70  |
| 47 | коридор              | 7 этаж, блок 1                        | общественное | 7.20   |
| 48 | коридор              | 7 этаж, блок 1                        | общественное | 12.70  |
| 49 | Технический этаж     | 7 этаж, блок 1                        | техническое  | 80.60  |
| 50 | лестничная клетка №3 | 8 этаж, блок 1                        | общественное | 32.10  |
| 51 | коридор              | 8 этаж, блок 1                        | общественное | 7.20   |
| 52 | коридор              | 8 этаж, блок 1                        | общественное | 12.80  |
| 53 | лестничная клетка №3 | технический этаж, блок 1              | общественное | 32.30  |
| 54 | Технический этаж     | технический этаж, блок 1              | техническое  | 262.40 |

|    |                                          |                         |                              |       |
|----|------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------|
| 55 | лестничная клетка №3                     | выход на кровлю, блок 1 | общественное                 | 18.90 |
| 56 | чердак                                   | выход на кровлю, блок 1 | общественное                 | 22.40 |
| 57 | Лестничная клетка №8                     | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 15.60 |
| 58 | коридор                                  | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 48.10 |
| 59 | помещение пожарного поста                | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 14.80 |
| 60 | тамбур                                   | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 5.90  |
| 61 | тамбур                                   | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 17.30 |
| 62 | помещение для прокладки инженерных сетей | 1 этаж, блок 2          | техническое,<br>общественное | 4.20  |
| 63 | вестибюль                                | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 77.00 |
| 64 | тамбур                                   | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 11.50 |
| 65 | тамбур                                   | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 10.10 |
| 66 | коридор                                  | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 44.10 |
| 67 | коридор                                  | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 9.40  |
| 68 | лестничная клетка №6                     | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 14.90 |
| 69 | мусорокамера                             | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 29.10 |
| 70 | помещение уборочного инвентаря           | 1 этаж, блок 2          | техническое                  | 4.20  |
| 71 | Лестничная клетка №7                     | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 25.70 |
| 72 | тамбур                                   | 1 этаж, блок 2          | общественное                 | 10.10 |
| 73 | Лестничная клетка №8                     | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 15.60 |
| 74 | коридор                                  | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 9.40  |
| 75 | коридор                                  | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 33.20 |
| 76 | помещение для прокладки инженерных сетей | 2 этаж, блок 2          | техническое,<br>общественное | 4.20  |
| 77 | тамбур                                   | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 45.50 |
| 78 | помещение пожаробезопасной зоны          | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 5.50  |
| 79 | помещение                                | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 4.70  |
| 80 | коридор                                  | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 44.10 |
| 81 | коридор                                  | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 9.40  |
| 82 | Лестничная клетка №6                     | 2 этаж, блок 2          | общественное                 | 14.90 |

|     |                                          |                |                              |       |
|-----|------------------------------------------|----------------|------------------------------|-------|
| 83  | Лестничная клетка №8                     | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.60 |
| 84  | коридор                                  | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.40  |
| 85  | коридор                                  | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 33.40 |
| 86  | помещение для прокладки инженерных сетей | 3 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.20  |
| 87  | тамбур                                   | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.50 |
| 88  | тамбур                                   | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.50  |
| 89  | Лестничная клетка №7                     | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.00 |
| 90  | помещение для прокладки инженерных сетей | 3 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.70  |
| 91  | коридор                                  | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.10 |
| 92  | коридор                                  | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.40  |
| 93  | Лестничная клетка №6                     | 3 этаж, блок 2 | общественное                 | 14.90 |
| 94  | Лестничная клетка №8                     | 4 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.30 |
| 95  | коридор                                  | 4 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.40  |
| 96  | коридор                                  | 4 этаж, блок 2 | общественное                 | 38.30 |
| 97  | помещение для прокладки инженерных сетей | 4 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.20  |
| 98  | тамбур                                   | 4 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.50 |
| 99  | тамбур                                   | 4 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.50  |
| 100 | Лестничная клетка №7                     | 4 этаж. Блок 2 | общественное                 | 22.00 |
| 101 | помещение для прокладки инженерных сетей | 4 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.70  |
| 102 | коридор                                  | 4 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.10 |
| 103 | коридор                                  | 4 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.40  |
| 104 | Лестничная клетка №8                     | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40 |
| 105 | коридор                                  | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.60  |
| 106 | коридор                                  | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 33.90 |
| 107 | помещение для прокладки инженерных сетей | 5 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 108 | тамбур                                   | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.70 |

|     |                                          |                |                              |       |
|-----|------------------------------------------|----------------|------------------------------|-------|
| 109 | тамбур                                   | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.60  |
| 110 | Лестничная клетка №7                     | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.00 |
| 111 | помещение для прокладки инженерных сетей | 5 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 112 | коридор                                  | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.40 |
| 113 | коридор                                  | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70  |
| 114 | Лестничная клетка №6                     | 5 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.00 |
| 115 | Лестничная клетка №8                     | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40 |
| 116 | коридор                                  | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.60  |
| 117 | коридор                                  | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 38.90 |
| 118 | помещение для прокладки инженерных сетей | 6 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 119 | тамбур                                   | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.70 |
| 120 | тамбур                                   | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.60  |
| 121 | Лестничная клетка №7                     | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.00 |
| 122 | помещение для прокладки инженерных сетей | 6 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 123 | коридор                                  | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.40 |
| 124 | коридор                                  | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70  |
| 125 | Лестничная клетка №6                     | 6 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.00 |
| 126 | Лестничная клетка №8                     | 7 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40 |
| 127 | коридор                                  | 7 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.60  |
| 128 | коридор                                  | 7 этаж, блок 2 | общественное                 | 38.90 |
| 129 | помещение для прокладки инженерных сетей | 7 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 130 | тамбур                                   | 7 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.70 |
| 131 | тамбур                                   | 7 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.60  |
| 132 | Лестничная клетка №7                     | 7 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.00 |
| 133 | помещение для прокладки инженерных сетей | 7 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 134 | коридор                                  | 7 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.40 |

|     |                                          |                 |                              |       |
|-----|------------------------------------------|-----------------|------------------------------|-------|
| 135 | коридор                                  | 7 этаж, блок 2  | общественное                 | 9.70  |
| 136 | Лестничная клетка №6                     | 7 этаж, блок 2  | общественное                 | 15.00 |
| 137 | Лестничная клетка №8                     | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 15.40 |
| 138 | коридор                                  | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 9.60  |
| 139 | коридор                                  | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 38.90 |
| 140 | помещение для прокладки инженерных сетей | 8 этаж, блок 2  | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 141 | тамбур                                   | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 46.10 |
| 142 | тамбур                                   | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 5.60  |
| 143 | Лестничная клетка №7                     | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 22.00 |
| 144 | помещение для прокладки инженерных сетей | 8 этаж, блок 2  | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 145 | коридор                                  | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 44.40 |
| 146 | коридор                                  | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 9.70  |
| 147 | Лестничная клетка №6                     | 8 этаж, блок 2  | общественное                 | 15.00 |
| 148 | Лестничная клетка №8                     | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 15.40 |
| 149 | коридор                                  | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 9.60  |
| 150 | коридор                                  | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 38.90 |
| 151 | помещение для прокладки инженерных сетей | 9 этаж, блок 2  | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 152 | тамбур                                   | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 45.70 |
| 153 | тамбур                                   | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 5.60  |
| 154 | Лестничная клетка №7                     | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 22.00 |
| 155 | помещение для прокладки инженерных сетей | 9 этаж, блок 2  | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 156 | коридор                                  | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 44.40 |
| 157 | коридор                                  | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 9.70  |
| 158 | Лестничная клетка №6                     | 9 этаж, блок 2  | общественное                 | 15.00 |
| 159 | Лестничная клетка №8                     | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40 |
| 160 | коридор                                  | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.60  |
| 161 | коридор                                  | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 38.90 |

|     |                                          |                 |                              |       |
|-----|------------------------------------------|-----------------|------------------------------|-------|
| 162 | помещение для прокладки инженерных сетей | 10 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 163 | тамбур                                   | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.70 |
| 164 | тамбур                                   | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.60  |
| 165 | Лестничная клетка №7                     | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.00 |
| 166 | помещение для прокладки инженерных сетей | 10 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 167 | коридор                                  | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.40 |
| 168 | коридор                                  | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70  |
| 169 | Лестничная клетка №6                     | 10 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.00 |
| 170 | Лестничная клетка №8                     | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40 |
| 171 | коридор                                  | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.60  |
| 172 | коридор                                  | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 38.90 |
| 173 | помещение для прокладки инженерных сетей | 11 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 174 | тамбур                                   | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.70 |
| 175 | тамбур                                   | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.60  |
| 176 | Лестничная клетка №7                     | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.00 |
| 177 | помещение для прокладки инженерных сетей | 11 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 178 | коридор                                  | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.40 |
| 179 | коридор                                  | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70  |
| 180 | Лестничная клетка №6                     | 11 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.00 |
| 181 | Лестничная клетка №8                     | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40 |
| 182 | коридор                                  | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.60  |
| 183 | коридор                                  | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 38.90 |
| 184 | помещение для прокладки инженерных сетей | 12 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 185 | тамбур                                   | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.70 |
| 186 | тамбур                                   | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.60  |
| 187 | Лестничная клетка №7                     | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.00 |

|     |                                          |                 |                              |       |
|-----|------------------------------------------|-----------------|------------------------------|-------|
| 188 | помещение для прокладки инженерных сетей | 12 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 189 | коридор                                  | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.40 |
| 190 | коридор                                  | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70  |
| 191 | Лестничная клетка №6                     | 12 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.00 |
| 192 | Лестничная клетка №8                     | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40 |
| 193 | коридор                                  | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.60  |
| 194 | коридор                                  | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 38.90 |
| 195 | помещение для прокладки инженерных сетей | 13 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.40  |
| 196 | тамбур-шлюз                              | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.70 |
| 197 | тамбур                                   | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.60  |
| 198 | Лестничная клетка №7                     | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.00 |
| 199 | помещение для прокладки инженерных сетей | 13 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 200 | коридор                                  | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.40 |
| 201 | коридор                                  | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70  |
| 202 | Лестничная клетка №7                     | 13 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.00 |
| 203 | Лестничная клетка №8                     | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40 |
| 204 | коридор                                  | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70  |
| 205 | коридор                                  | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 39.50 |
| 206 | помещение для прокладки инженерных сетей | 14 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.50  |
| 207 | тамбур                                   | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.80 |
| 208 | тамбур                                   | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.70  |
| 209 | Лестничная клетка 37                     | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.10 |
| 210 | помещение для прокладки инженерных сетей | 14 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80  |
| 211 | коридор                                  | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 44.60 |
| 212 | коридор                                  | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 10.00 |
| 213 | Лестничная клетка №6                     | 14 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.10 |

|     |                                          |                 |                              |        |
|-----|------------------------------------------|-----------------|------------------------------|--------|
| 214 | Лестничная клетка №8                     | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40  |
| 215 | коридор                                  | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70   |
| 216 | коридор                                  | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 39.50  |
| 217 | помещение для прокладки инженерных сетей | 15 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.50   |
| 218 | тамбур                                   | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.80  |
| 219 | тамбур                                   | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.70   |
| 220 | Лестничная клетка №7                     | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.10  |
| 221 | помещение для прокладки инженерных сетей | 15 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80   |
| 222 | коридор                                  | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 42.30  |
| 223 | коридор                                  | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 10.00  |
| 224 | Лестничная клетка №6                     | 15 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.10  |
| 225 | Технический этаж                         | 15 этаж, блок 2 | техническое                  | 279.10 |
| 226 | Лестничная клетка №8                     | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40  |
| 227 | коридор                                  | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70   |
| 228 | коридор                                  | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 39.50  |
| 229 | помещение для прокладки инженерных сетей | 16 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.50   |
| 230 | тамбур                                   | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.80  |
| 231 | тамбур                                   | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 5.70   |
| 232 | Лестничная клетка №7                     | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 22.10  |
| 233 | помещение для прокладки инженерных сетей | 16 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80   |
| 234 | коридор                                  | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 42.70  |
| 235 | коридор                                  | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 10.00  |
| 236 | Лестничная клетка №6                     | 16 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.10  |
| 237 | Лестничная клетка №8                     | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40  |
| 238 | коридор                                  | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.70   |
| 239 | коридор                                  | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 39.50  |

|     |                                          |                 |                              |        |
|-----|------------------------------------------|-----------------|------------------------------|--------|
| 240 | помещение для прокладки инженерных сетей | 17 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.50   |
| 241 | тамбур                                   | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.90  |
| 242 | тамбур                                   | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 8.70   |
| 243 | Лестничная клетка №7                     | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 28.40  |
| 244 | помещение для прокладки инженерных сетей | 17 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.80   |
| 245 | коридор                                  | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 42.80  |
| 246 | коридор                                  | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 10.00  |
| 247 | Лестничная клетка №6                     | 17 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.30  |
| 248 | Лестничная клетка №8                     | 18 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40  |
| 249 | коридор                                  | 18 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.80   |
| 250 | коридор                                  | 18 этаж, блок 2 | общественное                 | 39.50  |
| 251 | помещение для прокладки инженерных сетей | 18 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.50   |
| 252 | тамбур                                   | 18 этаж, блок 2 | общественное                 | 45.90  |
| 253 | тамбур                                   | 18 этаж, блок 2 | общественное                 | 8.70   |
| 254 | Лестничная клетка №7                     | 18 этаж, блок 2 | общественное                 | 28.40  |
| 255 | Технический этаж                         | 18 этаж, блок 2 | техническое                  | 267.80 |
| 256 | Лестничная клетка №8                     | 19 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40  |
| 257 | коридор                                  | 19 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.80   |
| 258 | коридор                                  | 19 этаж, блок 2 | общественное                 | 39.50  |
| 259 | помещение для прокладки инженерных сетей | 19 этаж, блок 2 | техническое,<br>общественное | 4.50   |
| 260 | тамбур                                   | 19 этаж, блок 2 | общественное                 | 52.40  |
| 261 | коридор                                  | 19 этаж, блок 2 | общественное                 | 8.70   |
| 262 | Лестничная клетка №7                     | 19 этаж, блок 2 | общественное                 | 28.40  |
| 263 | Лестничная клетка №8                     | 20 этаж, блок 2 | общественное                 | 15.40  |
| 264 | коридор                                  | 20 этаж, блок 2 | общественное                 | 9.80   |
| 265 | коридор                                  | 20 этаж, блок 2 | общественное                 | 39.50  |

|     |                                          |                         |                              |        |
|-----|------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|--------|
| 266 | помещение для прокладки инженерных сетей | 20 этаж, блок 2         | техническое,<br>общественное | 4.50   |
| 267 | тамбур                                   | 20 этаж, блок 2         | общественное                 | 52.40  |
| 268 | тамбур                                   | 20 этаж, блок 2         | общественное                 | 8.70   |
| 269 | Лестничная клетка №7                     | 20 этаж, блок 2         | общественное                 | 33.70  |
| 270 | тамбур                                   | 21 этаж, блок 2         | общественное                 | 2.40   |
| 271 | Лестничная клетка №8                     | 21 этаж, блок 2         | общественное                 | 17.50  |
| 272 | тамбур                                   | 21 этаж, блок 2         | общественное                 | 2.50   |
| 273 | помещение для прокладки инженерных сетей | 21 этаж, блок 2         | техническое,<br>общественное | 4.50   |
| 274 | тамбур                                   | 21 этаж, блок 2         | общественное                 | 52.50  |
| 275 | тамбур                                   | 21 этаж, блок 2         | общественное                 | 8.70   |
| 276 | Лестничная клетка №7                     | 21 этаж, блок 2         | общественное                 | 33.70  |
| 277 | Технический этаж                         | 21 этаж, блок 2         | технический                  | 307.20 |
| 278 | помещение                                | 21 этаж, блок 2         | общественное                 | 8.30   |
| 279 | Лестничная клетка №8                     | 22 этаж, блок 2         | общественное                 | 17.50  |
| 280 | тамбур                                   | 22 этаж, блок 2         | общественное                 | 2.50   |
| 281 | помещение для прокладки инженерных сетей | 22 этаж, блок 2         | техническое,<br>общественное | 4.50   |
| 282 | тамбур                                   | 22 этаж, блок 2         | общественное                 | 56.50  |
| 283 | тамбур                                   | 22 этаж, блок 2         | общественное                 | 8.70   |
| 284 | Лестничная клетка №7                     | 22 этаж, блок 2         | общественное                 | 33.70  |
| 285 | Технический этаж                         | 23 этаж, блок 2         | техническое                  | 289.20 |
| 286 | Лестничная клетка №11                    | 23 этаж, блок 2         | общественное                 | 12.80  |
| 287 | Лестничная клетка №7                     | 23 этаж, блок 2         | общественное                 | 27.40  |
| 288 | тамбур                                   | 23 этаж, блок 2         | общественное                 | 8.70   |
| 289 | Лестничная клетка №11                    | выход на кровлю, блок 2 | общественное                 | 12.60  |
| 290 | котельная                                | выход на кровлю         | техническое                  | 44.30  |

|                                                                                                                                       |                                             |        |                                                        |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                             | 16.2.1 |                                                        |                        |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения                 |        | Вид оборудования                                       | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2 |        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение          |
| 2                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2 |        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | водоснабжение          |
| 3                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2 |        | Система водоотведения                                  | водоотведение          |
| 4                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2 |        | Система отопления                                      | отопление              |
| 5                                                                                                                                     | Подземная и надземная часть Блок 1 и Блок 2 |        | Система электроснабжения, электроосвещения             | электроснабжение       |
| 6                                                                                                                                     | Подвал подземная автостоянка                |        | Венткамера                                             | вентиляция             |
| 7                                                                                                                                     | Подвал подземная автостоянка                |        | электрощитовая                                         | электроснабжение       |
| 8                                                                                                                                     | Подвал подземная автостоянка                |        | противопожарная насосная станция                       | водоснабжение          |
| 9                                                                                                                                     | Подвал подземная автостоянка                |        | дренажная насосная                                     | водоотведение          |
| 10                                                                                                                                    | Подвал подземная автостоянка                |        | помещение оборудования связи                           | связь                  |
| 11                                                                                                                                    | Блок 2, подвал                              |        | насосная                                               | водоснабжение          |
| 12                                                                                                                                    | Блок 2, подвал                              |        | тепловой пункт                                         | отопление              |
| 13                                                                                                                                    | Блок 2, подвал                              |        | электрощитовая                                         | электроснабжение       |
| 14                                                                                                                                    | Блок 1, подвал                              |        | электрощитовая                                         | электроснабжение       |
| 15                                                                                                                                    | Блок 1, 1 этаж                              |        | лифт 1 шт.                                             | вертикальный транспорт |
| 16                                                                                                                                    | Блок 2, 1 этаж                              |        | лифт 1 шт.                                             | вертикальный транспорт |
| 17                                                                                                                                    | Блок 2, 1 этаж                              |        | лифт 1 шт.                                             | вертикальный транспорт |
| 18                                                                                                                                    | Блок 2, 1 этаж                              |        | лифт 1 шт.                                             | вертикальный транспорт |
| 19                                                                                                                                    | Блок 2, 1 этаж                              |        | лифт 1 шт.                                             | вертикальный транспорт |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |                                                                                                                   |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Блок 2, выход на кровлю | крышная котельная                                                                                                 | отопление, горячее водоснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                         |                                                                                                                   |                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.09.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.12.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 968 314 190,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>10:01:0120101:7277</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810228480000246</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 000 000 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 000 000 000,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 000 000 000,00 руб.</b>                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.09.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>13                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>4                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>7                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>900,1 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>12,4 м2                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>111,7 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>129 514 551 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 240 000 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14 050 000 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 012 400,00 руб.</b>                                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1077706665946406710509566607261030578028  
Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "ВЕК",  
Воскобойников Евгений Максович, Петрозаводск  
Действителен: с 10.12.2021 по 10.03.2023