

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 09 2023
Организация Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"	по ОКПО	01096284
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1001010821
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 185001, Карелия Респ, Петрозаводск г, Первомайский пр-кт, дом № 43		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	244	305	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	105 861	105 169	50 493
	в том числе:				
	Основные средства организации	11501	105 861	105 169	50 493
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	255	255	255
	Отложенные налоговые активы	1180	-	163	160
	Прочие внеоборотные активы	1190	9 280	9 280	12 332
	в том числе:				
	Земельные участки под строительство	11901	9 280	9 280	12 332
	Итого по разделу I	1100	115 640	115 172	63 240
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	838 522	1 253 892	897 559
	в том числе:				
	Материалы	12101	119 060	80 327	60 929
	Готовая продукция	12102	70 232	12 904	40 291
	Основное производство	12103	649 230	1 160 661	796 339
	в т.ч. доленое строительство	12104	649 230	890 391	796 339
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 769	13 979	-
	Дебиторская задолженность	1230	888 420	1 319 968	1 341 026
	в том числе:				

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	120 299	49 743	44 145
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	11 501	4 111	9 093
Расчеты с персоналом по прочим операциям	12303	379	164	174
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	756 214	1 265 920	1 271 013
в т.ч. по договорам долевого участия	12305	734 518	1 231 318	1 240 110
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12306	-	2	-
Расчеты по налогам и сборам	12307	27	28	16 601
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 000	3 611 200	2 792 700
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	5 000	-	1 100
Депозиты	12402	-	3 611 200	2 791 600
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 209 443	68 285	279
в том числе:				
Касса организации	12501	129	26	74
Расчетные счета	12502	1 096	1 077	205
Прочие специальные счета	12503	18	67 182	-
Депозиты	12504	4 208 200	-	-
Прочие оборотные активы	1260	306	142	145
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	306	142	145
Итого по разделу II	1200	5 963 460	6 267 466	5 031 709
БАЛАНС	1600	6 079 100	6 382 638	5 094 949

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 012	80 012	80 012
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 224	2 224	2 224
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6	6	6
	Резервный капитал	1360	12 002	12 002	12 002
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 781 727	4 166 212	3 586 556
	Итого по разделу III	1300	4 875 971	4 260 456	3 680 800
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	422 195	479 075	100 615
	в том числе:				
	Кредитная линия	14101	422 195	478 997	100 613
	Проценты по кредитной линии	14102	-	78	2
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 261	5 478	2 564
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	427 456	484 553	103 179
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 917	-	-
	в том числе:				
	Проценты по кредитной линии	15101	1 917	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	88 276	403 920	66 952
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	48 615	66 131	30 115
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3 846	314 425	23 090
	Расчеты по налогам и сборам	15203	7 134	2 225	3 571
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	19 178	20 591	4 807
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	723	544	469
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	1 429	4	302
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15207	7 351	-	4 598
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15 181	17 058	9 280
	Прочие обязательства	1550	670 299	1 216 651	1 234 738
	в том числе:				
	Целевые средства дольщиков	15501	670 299	1 216 651	1 234 738
	Итого по разделу V	1500	775 673	1 637 629	1 310 970
	БАЛАНС	1700	6 079 100	6 382 638	5 094 949



Руководитель

Воскобойников Евгений
Максович

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.