

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"	ИНН	01096284		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1001010821		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	185001, Карелия Респ, Петрозаводск г, Первомайский пр-кт, д. № 43				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	58 439	63 171	64 848
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	58 439	61 956	63 643
	Строительство объектов основных средств	11502	-	1 215	1 205
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	255	255	287
	Отложенные налоговые активы	1180	27 208	27 210	31 675
	Прочие внеоборотные активы	1190	12 332	14 421	16 278
	в том числе:				
	Земельные участки под строительство	11901	12 332	14 421	16 278
	Итого по разделу I	1100	98 234	105 057	113 088
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 150 368	983 900	1 333 191
	в том числе:				
	Материалы	12101	53 725	23 105	29 001
	Готовая продукция	12102	178 836	313 028	73 201
	Основное производство	12103	917 807	647 767	1 230 989
	в т.ч. доленое строительство	12104	917 807	647 767	1 227 080
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	600 511	317 620	610 803

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	93 826	33 957	54 145
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3 834	8 989	7 230
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12303	202	224	1 452
	Расчеты по прочим дебиторам и кредиторам	12304	501 857	273 458	547 976
	в т.ч. по договорам участия в долевом строительстве	12305	486 234	247 000	530 570
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12306	272	327	-
	Расчеты по налогам и сборам	12307	520	665	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 781 900	2 680 654	2 042 900
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	3 400	354	2 000
	Депозиты	12402	2 778 500	2 680 300	2 040 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 010	12 579	2 457
	в том числе:				
	Касса организации	12501	1 110	31	210
	Расчетные счета	12502	1 766	1 076	452
	Прочие специальные счета	12503	134	11 472	1 795
	Прочие оборотные активы	1260	278	251	304
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	278	251	304
	Итого по разделу II	1200	4 536 067	3 995 004	3 989 655
	БАЛАНС	1600	4 634 301	4 100 061	4 102 743

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 012	80 012	80 012
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 521	3 521	3 567
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6	6	6
	Резервный капитал	1360	12 002	12 002	12 002
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 216 403	3 151 788	2 574 777
	Итого по разделу III	1300	3 311 944	3 247 329	2 670 364
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 225	3 306	3 522
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 225	3 306	3 522
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	112 857	144 978	88 353
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	58 247	49 637	60 358
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	38 636	59 434	10 527
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5 642	33 927	10 207
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 690	1 254	1 870
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	632	524	511
	Расчеты по прочим дебиторам и кредиторам	15206	1 037	202	824
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15207	6 973	-	4 056
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	13 460	10 799	10 757
	Прочие обязательства	1550	1 192 815	693 649	1 329 747
	в том числе:				
	Целевые средства дольщиков	15501	1 192 815	693 649	1 329 747
	Итого по разделу V	1500	1 319 132	849 426	1 428 857
	БАЛАНС	1700	4 634 301	4 100 061	4 102 743



Руководитель

Воскобойников Евгений
Максович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"	ИНН	01096284		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1001010821		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	243 386	418 381
	Себестоимость продаж	2120	(140 147)	(36 002)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	103 239	382 379
	Коммерческие расходы	2210	(10 348)	(9 259)
	Управленческие расходы	2220	(66 976)	(38 667)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25 915	334 453
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	64 144	62 701
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	793	1 149
	Прочие расходы	2350	(1 106)	(1 864)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	89 746	396 439
	Налог на прибыль	2410	(18 096)	(77 758)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(18 176)	(73 611)
	отложенный налог на прибыль	2412	80	(4 146)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	71 650	318 681

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	71 650	318 681
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Воскобойников Евгений
Максович**

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.