

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		30	06	2019
Организация	<b>Акционерное общество "Специализированный застройщик "Строительная компания "Век"</b>	по ОКПО <b>01096284</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>1001010821</b>		
Вид экономической деятельности	<b>строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12267 / 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>185001, Карелия Респ, Петрозаводск г, Первомайский пр-кт, д. № 43</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	19
	в том числе:				
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:				
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:				
	Основные средства	1150	69 271	58 639	39 882
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	68 066	57 434	38 677
	Строительство объектов основных средств	11502	1 205	1 205	1 205
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Финансовые вложения	1170	287	287	287
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы	1180	31 531	31 553	31 424
	в том числе:				
			-	-	-

	Прочие внеоборотные активы	1190	18 187	18 187	8 899
	в том числе:				
	Земельные участки под строительство объектов	11901	18 187	18 187	8 899
	Итого по разделу I	1100	119 276	108 666	80 511
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	888 002	973 416	1 014 547
	в том числе:				
	Материалы	12101	33 903	34 373	5 340
	Готовая продукция	12102	124 162	163 607	253 220
	Основное производство	12103	729 937	775 436	755 987
	в т.ч. по договорам долевого строительства	12104	729 934	774 337	755 627
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность	1230	728 877	420 860	124 556
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	95 737	45 233	14 686
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	5 256	24 098	17 898
	Расчеты по налогам и сборам	12303	30	185	171
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12304	1 203	882	746
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	626 651	350 462	91 055
	в т.ч. по договорам долевого строительства	12306	600 156	327 674	78 581
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 826 900	1 599 900	1 131 008
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	8 400	3 500	3 808
	Депозиты	12402	1 818 500	1 596 400	1 127 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 538	15 792	3 087
	в том числе:				
	Касса организации	12501	1 117	197	157
	Расчетные счета	12502	4 030	57	2 930
	Прочие специальные счета	12503	3 391	15 538	-
	Прочие оборотные активы	1260	327	305	63 920
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	327	305	230
	Резервы предстоящих расходов	12602	-	-	63 690
	Итого по разделу II	1200	3 452 644	3 010 273	2 337 117
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 571 920	3 118 939	2 417 629



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 012	80 012	1 673
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	3 567	3 567	3 571
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	6	6	6
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	12 002	251	251
	в том числе:		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 519 369	2 312 980	2 118 504
	в том числе:		-	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>2 614 956</b>	<b>2 396 816</b>	<b>2 124 005</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 773	2 916	1 955
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>3 773</b>	<b>2 916</b>	<b>1 955</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	93 994	74 019	94 195
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	52 817	20 411	15 510
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	19 411	30 115	61 122
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5 066	14 335	10 541
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 627	4 888	5 280
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате дохода	15205	5 565	547	561
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	15206	3 327	320	172
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15207	6 181	3 403	1 009
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 267	10 651	5 965
	в том числе:				

			-	-	-
	Прочие обязательства	1550	847 930	634 537	191 509
	в том числе:				
	Целевые средства дольщиков	15501	847 930	634 537	191 509
	Итого по разделу V	1500	953 191	719 207	291 669
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 571 920	3 118 939	2 417 629



Руководитель

(подпись)

**Воскобойников Евгений  
Максович**

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.