

**Расчет нормативов финансовой устойчивости**

| Норматив обеспеченности обязательств (Н1)        | Значение (тыс. руб.) |
|--|----------------------|
| Стоимость активов застройщика стр. 1600          | 987 719,00           |
| Сумма обязательств застройщика перед участниками | 388 113,00           |
| <b>Н1</b>  | <b>2,54</b>          |
| Норматив целевого использования средств (Н2)     | Значение (тыс. руб.) |
| <b>Принцип инструкции</b>                        |                      |
| внеоборотные активы стр.1100                     | 564 316,00           |
| Дебиторская задолженность стр.1230               | 250 033,00           |
| Финансовые вложения стр.1240                     | 17 200,00            |
| незавершенное строительство стр. 1190 (08 счет)  | 456 137,00           |
| денежные средства с отсрочкой платежа            | 240 124,00           |
| Ан   | 135 288,00           |
| ЧА   | 58 172,00            |
| стр. 1400  | 516 733,00           |
| стр.1500   | 412 815,00           |
| О (стр 1500 - стр сумма заключ ДДУ)              | 388 113,00           |
| <b>Н2</b>  | <b>0,23</b>          |