

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД РИЭЛТИ"	по ОКПО 02883995		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6950193270		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	170100, Тверская область, г.о. город Тверь, г Тверь, ул Вольного Новгорода, д. 3, офис 43			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	126 094	134 575	19 716
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	176	281	844
	Итого по разделу I	1100	126 270	134 856	20 560
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	809 511	675 724	1 402 961
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	852 184	406 381	269 120
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	70 147	32 247	2 092
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	486 495	671 097	234 087
	Прочие оборотные активы	1260	419	568	219
	Итого по разделу II	1200	2 218 756	1 786 017	1 908 479
	БАЛАНС	1600	2 345 026	1 920 873	1 929 039

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	87 948	87 948	87 948
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 000	3 000	3 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	143 600	42 688	(64 965)
	Итого по разделу III	1300	234 548	133 636	25 983
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 185 874	1 179 161	1 743 204
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	92 812	100 113	14 064
	Итого по разделу IV	1400	1 278 686	1 279 274	1 757 268
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	831 723	507 715	145 788
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	69	248	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	831 792	507 963	145 788
	БАЛАНС	1700	2 345 026	1 920 873	1 929 039



Руководитель (подпись)

Кудрявцева Светлана
Валерьевна
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД РИЭЛТИ"	ИНН	02883995		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6950193270		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	116	-
	Себестоимость продаж	2120	(96)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 522)	(11 175)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 502)	(11 175)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 389	45
	Проценты к уплате	2330	(2 336)	(1 998)
	Прочие доходы	2340	115 756	7 246
	Прочие расходы	2350	(5 371)	(6 084)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	107 936	(11 966)
	Налог на прибыль	2410	(7 024)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7 024)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	100 912	(11 966)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	100 912	(11 966)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подп/св)

**Кудрявцева Светлана
Валерьевна**

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.