

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 03 2022
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД РИЭЛТИ"	по ОКПО 02883995
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6950193270
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 643,170100,Тверская обл.,Тверь г.,Свободный пер,9,,XLIX, каб. 4,дом,,офис		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	87 938	87 938	87 938
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 426	18 124	19 818
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	466 181	199 369	355 005
	Итого по разделу I	1100	561 546	305 431	462 761
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 293	2 593	2 385
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	85 668	60 403	55 792
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 092	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	737 386	82 986	90 617
	Прочие оборотные активы	1260	567	149	266
	Итого по разделу II	1200	828 006	146 130	149 059
	БАЛАНС	1600	1 389 552	451 561	611 820

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	87 948	87 948	87 948
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 000	3 000	3 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	78 882	21 105	(2 533)
	Итого по разделу III	1300	169 830	194 794	88 416
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 121 869	314 703	309 180
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 395	6 303	6 859
	Итого по разделу IV	1400	1 127 264	321 005	316 038
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	27 608	5 885	4 663
	Кредиторская задолженность	1520	64 849	12 617	202 702
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	92 458	18 503	207 366
	БАЛАНС	1700	1 389 552	451 561	611 820



Руководитель

Кудрявцева Светлана
Валерьевна
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД РИЭЛТИ"	по ОКПО	31	03	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	02883995		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	6950193270		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	29 583
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	29 583
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 452)	(2 143)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 452)	27 440
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1
	Проценты к уплате	2330	-	(661)
	Прочие доходы	2340	8 626	3
	Прочие расходы	2350	(29 020)	(506)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 846)	26 277
	Налог на прибыль	2410	(118)	(1 489)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(24 964)	24 788

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(24 964)	24 788
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кудрявцева Светлана
Валерьевна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.