

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЮТНОЕ ГНЕЗДО"	по ОКПО	06667828		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2901114198		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 163000, Архангельская обл, Архангельск г, Поморская ул, дом № 7				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
ИНН				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				
ОГРН/ОГРНИП				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	248	261	6
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 148	908	771
	Прочие внеоборотные активы	1190	227 116	162 376	154 462
	в том числе:		227 116	162 376	154 462
	Итого по разделу I	1100	246 512	163 544	155 239
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	27 253	7 095	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 540	1 521	1 520
	Дебиторская задолженность	1230	328 308	52 813	244
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	4	2
	Прочие оборотные активы	1260	-	3	2
	Итого по разделу II	1200	357 109	61 437	1 768
	БАЛАНС	1600	603 621	224 981	157 007

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	66 000	66 000	66 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	15	15	15
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 437)	(3 470)	(3 106)
	Итого по разделу III	1300	61 578	62 545	62 909
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	159 503	95 726	65 039
	Отложенные налоговые обязательства	1420	17 493	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	176 995	95 726	65 039
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 445	518	-
	Кредиторская задолженность	1520	85 528	14 388	29 059
	Доходы будущих периодов	1530	278 074	51 803	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	365 047	66 709	29 059
	БАЛАНС	1700	603 621	224 981	157 007

Руководитель _____



(подпись) _____ (расшифровка подписи)

23 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЮТНОЕ ГНЕЗДО"	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	06667828		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	2901114198		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(333)	-
	Управленческие расходы	2220	(166)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(499)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(942)	(48)
	Прочие доходы	2340	423	-
	Прочие расходы	2350	(695)	(98)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 713)	(146)
	Налог на прибыль	2410	747	29
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	747	29
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(966)	(117)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(966)	(117)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Лысцева Марина Ивановна

(расшифровка подписи)

23 октября 2023 г.