

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
		70510234		
		5406258698		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал" Форма по ОКУД _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКПО _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная по ОКВЭД 2 _____
 Единица измерения: _____ в тыс. рублей по ОКОПФ / ОКФС _____
 Местонахождение (адрес) _____ по ОКЕИ _____
630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	592	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	528 677	-	-
	Итого по разделу I	1100	529 269	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	322 741	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 927	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 789 859	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	302 826	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	993 024	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 418 377	-	-
	БАЛАНС	1600	4 947 646	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 574)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(1 545)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 984 080	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 984 080	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	800	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	2 964 311	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 965 111	-	-
	БАЛАНС	1700	4 947 646	-	-

Руководитель



(подпись)

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	ИНН	70510234		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5406258698		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 684)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 684)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 387	-
	Прочие расходы	2350	(2 093)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 610	-
	Налог на прибыль	2410	(342)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(342)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 268	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 268	-
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Белокобыльский Игорь Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2023 г.