

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный</b>	по ОКПО		<b>70510234</b>
Организация <u>застройщик "Квартал"</u>			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>5406258698</b>
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2		<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <u>630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, д. № 113</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 312	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	199 528	-	-
	Итого по разделу I	1100	237 840	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	132 613	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 505	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	522 560	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	351 010	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 475	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 022 163	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 260 004	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 070	-	-
	Итого по разделу III	1300	22 099	-	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	427 295	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	427 295	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	342 370	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	468 240	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	810 610	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 260 004	-	-



Руководитель

(подпись)

Белокобыльский Игорь

Юрьевич

(расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	по ОКПО	70510234		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406258698		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	6 912	-
	Себестоимость продаж	2120	(24 893)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(17 981)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 670)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 651)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 206	-
	Прочие расходы	2350	(3 396)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 841)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 860)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(21 701)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(21 701)	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Белокобыльский Игорь  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.