

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Форма по ОКУД		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКВЭД 2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКПФ / ОКФС		
Местонахождение (адрес)	630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113	по ОКЕИ		
		12300	16	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 429	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 735 003	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 775 432	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	284 591	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53 987	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	959 722	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	351 764	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 752 400	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 402 464	-	-
	БАЛАНС	1600	5 177 896	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 929	-	-
	Итого по разделу III	1300	7 958	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 953 473	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 953 473	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 387	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	2 215 078	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 216 465	-	-
	БАЛАНС	1700	5 177 896	-	-



Руководитель

(подпись)

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Коды		
		0710002		
		31	12	2020
		70510234		
		5406258698		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)
по ОКПО	по ОКПО
ИНН	ИНН
по ОКВЭД 2	по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС	по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ	по ОКЕИ

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"
Идентификационный номер налогоплательщика	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная
Единица измерения:	в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	14 127	-
	Себестоимость продаж	2120	(13 070)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 057	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 930)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 873)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18 049	-
	Прочие расходы	2350	(19 181)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 005)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(733)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 738)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 738)	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2021 г.