

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная по ОКОПФ / ОКФС _____

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
30	09	2021
70510234		
5406258698		
41.20		
12300	16	
384		

630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 351	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 604 331	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 644 683	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	468 422	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	91 405	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	817 556	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	252 922	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 269 556	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 899 861	-	-
	БАЛАНС	1600	6 544 543	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(10 473)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(10 444)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 492 963	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 492 963	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	104 562	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	3 957 462	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 062 024	-	-
	БАЛАНС	1700	6 544 543	-	-



Руководитель
(подпись)

21 октября 2021 г.

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2021 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2021	0710002
Форма по ОКУД				70510234
по ОКПО				5406258698
ИНН				41.20
по ОКВЭД 2				12300
по ОКФС / ОКФС				16
по ОКЕИ				384

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	4 450	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 730)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	720	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 026)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 306)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 027	-
	Прочие расходы	2350	(8 389)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 668)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(8 734)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 402)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 402)	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

21 октября 2021 г.