

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2021 г.

Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	по ОКПО 70510234		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 5406258698		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)			

630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 351	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 402 568	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 442 919	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	408 553	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	91 547	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	633 615	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	289 682	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 127 374	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	4 550 771	-	-
	БАЛАНС	1600	6 993 690	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(7 434)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(7 405)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 334 301	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 334 301	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	155 204	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	3 511 590	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 666 794	-	-
	БАЛАНС	1700	6 993 690	-	-



Белокобыльский Игорь
Юрьевич
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td align="center">30</td><td align="center">06</td><td align="center">2021</td></tr> </table>			Коды			0710002			30	06	2021
Коды														
0710002														
30	06	2021												
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"		Форма по ОКУД	70510234											
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	70510234											
Вид экономической деятельности		ИНН	5406258698											
Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20											
Обществу с ограниченной ответственностью		по ОКПФ / ОКФС	12300	16										
/ Частная		по ОКЕИ	384											
Единица измерения: в тыс. рублей														

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	4 450	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 730)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	720	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 674)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 954)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 163	-
	Прочие расходы	2350	(6 838)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 629)	-
	Налог на прибыль	2410	(8 734)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 734)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 363)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 363)	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

21 июля 2021 г.