

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2021
Форма по ОКУД	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"			
по ОКПО		70510234		
ИНН		5406258698		
по ОКВЭД 2	Строительство жилых и нежилых зданий	41.20		
по ОКФС / ОКФС	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	12300	16	
по ОКЕИ		384		

Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная
Единица измерения: в тыс. рублей
Местонахождение (адрес)
630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 371	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 900 706	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 941 076	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	311 227	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	85 483	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	865 390	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	320 582	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 373 374	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 956 056	-	-
	БАЛАНС	1600	5 897 133	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 734)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(1 705)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 966 915	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 966 915	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	961	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	2 930 962	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 931 923	-	-
	БАЛАНС	1700	5 897 133	-	-



Руководитель
(подпись)

Белокобыльский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	70510234		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	ИНН	5406258698		
ответственностью	/ Частная	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 542)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 542)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 643	-
	Прочие расходы	2350	(1 030)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(929)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(8 734)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 663)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 663)	-
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(Handwritten signature)

**Белокобыльский Игорь
Юрьевич**

(расшифровка подписи)

22 апреля 2021 г.