

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	по ОКПО	70510234		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406258698		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) 630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 545	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	845 512	-	-
	Итого по разделу I	1100	886 057	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	198 964	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 564	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 125 233	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	378 778	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	464 292	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 170 831	-	-
	БАЛАНС	1600	3 056 888	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 053	-	-
	Итого по разделу III	1300	16 082	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 332 337	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 332 337	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 457	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	525	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	704 487	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	708 469	-	-
	БАЛАНС	1700	3 056 888	-	-

Руководитель

(подпись)

Белокобыльский Игорь

Юрьевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2020 г.



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2020 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	по ОКПО	70510234		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5406258698		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	7 677	-
	Себестоимость продаж	2120	(7 800)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(123)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 953)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 076)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 347	-
	Прочие расходы	2350	(1 864)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 593)	-
	Налог на прибыль	2410	(21)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 614)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 614)	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

28 июля 2020 г.



Белобобровский Игорь Юрьевич

Специализированный застройщик

(подпись) (расшифровка подписи)