

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2020
Форма по ОКУД		70510234		
Дата (число, месяц, год)		5406258698		
Информация об организации	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	41.20		
Идентификационный номер налогоплательщика		12300	16	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	384		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная			
Единица измерения:	в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)	630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 351	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	729 052	-	-
	Итого по разделу I	1100	769 403	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	170 443	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 047	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	634 097	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	385 221	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	244 999	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 435 807	-	-
	БАЛАНС	1600	2 205 210	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 120	-	-
	Итого по разделу III	1300	19 149	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 789 471	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 789 471	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 457	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	536	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	392 597	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	396 590	-	-
	БАЛАНС	1700	2 205 210	-	-

Руководитель _____

(подпись)

Беловободский Игорь
Юрьевич

(расшифровка подписи)

Специализированный застройщик

«Квартал»

ОГРН 1035402490000

Россия г.Новосибирск

17 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Коды		
		0710002		
		31	03	2020
		70510234		
		5406258698		
		41.20		
		12300	16	
		384		

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"			
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	
Вид экономической деятельности		ИНН	
Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	
Общественно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	
Общество с ограниченной ответственностью / Частная		по ОКЕИ	
Единица измерения: в тыс. рублей			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	2 300	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 050)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	250	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 964)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 714)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 634	-
	Прочие расходы	2350	(466)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 547)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 547)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 547)	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



17 апреля 2020 г.