

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

			КОДЫ
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	01 04 2024
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	70510234
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	5406258698
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	41.2
Местонахождение (адрес)	630040, Новосибирская обл, Новосибирск г, Кубовая ул, дом № 113	по ОКЕИ	12300 16
			384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	592	38 312	40 351
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 036 398	307 376	105 103
	Итого по разделу I	1100	1 036 990	345 688	145 454
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	488 295	170 667	143 871
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 927	6 598	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 896 191	1 317 578	664 713
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	307 383	289 843	389 442
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 085 935	382 652	54 456
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 787 731	2 167 338	1 252 482
	БАЛАНС	1600	7 824 721	2 513 026	1 397 936

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	29	29	29
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 562)	(2 843)	23 930
	Итого по разделу III	1300	(1 533)	(2 814)	23 959
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 775 167	846 490	440 561
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 775 167	846 490	440 561
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	14 345	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	387	211 699	486 106
	Доходы будущих периодов	1530	4 036 355	1 457 651	447 310
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 051 087	1 669 350	933 416
	БАЛАНС	1700	7 824 721	2 513 026	1 397 936

Руководитель _____ Белокобыльский И.Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО СЗ "КВАРТАЛ"**, БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 16:41 (MSK) Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD
01.04.24 22:31 (MSK) Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"Квартал"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	01	04 2024
По ОКПО	70510234	
ИНН	5406258698	
по ОКВЭД 2	41.2	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	24 096
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(24 096)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(6 219)	(25 918)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 219)	(25 918)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	15 167	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	14 031	9 013
	Прочие расходы	2350	(23 036)	(9 868)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(57)	(26 773)
	Налог на прибыль	2410	(8)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(8)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(65)	(26 773)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(65)	(26 773)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Белокобыльский И.Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ООО СЗ "КВАРТАЛ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 16:41 (MSK)

Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD

01.04.24 22:31 (MSK)

Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

**Отчет о целевом использовании средств
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"Квартал"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	01	04	2024
Форма по ОКУД	0710003		
По ОКПО	70510234		
ИНН	5406258698		
по ОКВЭД 2	41.2		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Белокобыльский И.Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa
ООО СЗ "КВАРТАЛ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01.04.24 16:41 (MSK) Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD
ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции	01.04.24 22:31 (MSK) Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

**Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик
"Квартал"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	01	04	2024
По ОКПО	0710004		
ИНН	70510234		
по ОКВЭД 2	5406258698		
по ОКОПФ/ ОКФС	41.2		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹	3100	29	-	-	-	23 930	23 959
за 2022 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО СЗ "КВАРТАЛ"**, БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 16:41 (MSK)

Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD

01.04.24 22:31 (MSK)

Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(26 773)	(26 773)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(26 773)	(26 773)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ²	3200	29	-	-	-	(2 843)	(2 814)
за 2023 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 346	1 346
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	1 346	1 346
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(65)	(65)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(65)	(65)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³	3300	29	-	-	-	(1 562)	(1 533)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ООО СЗ "КВАРТАЛ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 16:41 (MSK)

Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD

01.04.24 22:31 (MSK)

Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ¹	Изменения капитала за 2022 г. ²		На 31 декабря 2022 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	23 959	(26 773)	-	(2 814)
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	23 959	(26 773)	-	(2 814)
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	23 930	(26 773)	-	(2 843)
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	23 930	(26 773)	-	(2 843)
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ООО СЗ "КВАРТАЛ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 16:41 (MSK)

Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD

01.04.24 22:31 (MSK)

Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ¹
Чистые активы	3600	(1 533)	(2 814)	23 959

Руководитель _____ Белокобыльский И.Ю.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ООО СЗ "КВАРТАЛ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
 НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
 ОБЛАСТИ**, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 16:41 (MSK)

Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD

01.04.24 22:31 (MSK)

Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

**Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.**

			КОДЫ		
	Форма по ОКУД		0710005		
	Дата (число, месяц, год)		01	04	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"	По ОКПО	70510234		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406258698		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	27 181	230 097
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	19 837	225 731
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	7 344	4 366
Платежи - всего	4120	(2 934 502)	(741 827)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 829 782)	(680 228)
в связи с оплатой труда работников	4122	(48 198)	(14 797)
процентов по долговым обязательствам	4123	(10 041)	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(7 330)
прочие платежи	4129	(46 481)	(39 472)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 907 321)	(511 730)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ООО СЗ "КВАРТАЛ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 16:41 (MSK)

Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD

01.04.24 22:31 (MSK)

Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

Наименование показателя	Код НИ/ стат	3а_2023 г. ¹	3а_2022 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 804 629	485 051
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	93 159	80 466
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	1 711 470	404 585
Платежи - всего	4220	(110 582)	(43 144)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(110 582)	(34 032)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(9 112)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 694 047	441 907
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 942 629	473 917
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 942 629	472 115
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	1 802

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ООО СЗ "КВАРТАЛ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 16:41 (MSK)

Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD

ДЕКЛАРАЦИЯ

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 22:31 (MSK)

Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Платежи - всего	4320	(26 072)	(75 898)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(9 100)	(74 347)
прочие платежи	4329	(16 972)	(1 551)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 916 557	398 019
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 703 283	328 196
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	382 652	54 456
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 085 935	382 652
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Белокобыльский И.Ю.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 334de5cf-9511-42ba-bd95-fedddb7231aa

ООО СЗ "КВАРТАЛ", БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ,
 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ**
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ, Симонов Роман Борисович, начальник инспекции

01.04.24 16:41 (MSK)

Сертификат 01923340003BB045B7427C0E774A73F2BD

01.04.24 22:31 (MSK)

Сертификат 00BD7EA4B46BEA97B8469A687866EEFDC1