

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 86-000444 от 06.02.2024

Многоэтажный жилой дом № 5. Квартал 21.2 г Нижневарттовск.

Дата первичного размещения: 22.10.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАРАНТСТРОЙМОНТАЖ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"ГСМ"                                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>628452                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Сургутский р-н                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>поселок                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Солнечный                                                                        |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>территория                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Первая Солнечная промзона                         |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д 1; Корпус: к 1                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Квартира: кв 306                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 08:00 по 17:00                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7 (346) 255-58-87                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>ApelsinZHK@yandex.ru                                                 |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>апельсин-жк.рф |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7 (922) 444-60-47                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>donilsurgut@mail.ru                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                   |

|                                                                                               |       |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шарафутдинов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                               | 1.5.2 | Имя:<br><b>Донил</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                               | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ильдарович</b>                                                                                                                    |
|                                                                                               | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                                  |
|                                                                                               | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                               | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАРАНТСТРОЙМОНТАЖ"</b> |
|                                                                                               | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>8617030698</b>                                                             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                  |       |                                                                                                                                                                 |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                 | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8617030698</b>                                                                                                 |
|                                                                                               | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1128617004669</b>                                                                                         |
|                                                                                               | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.07.2012</b>                                                                                                                          |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br>Шарафутдинов                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br>Донил                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Ильдарович                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>России</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия, ХМАО-Югра, город Сургут</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>430705721080</b>                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Шарафутдинов</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Донил</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ильдарович</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Россия</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b> |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>109-310-712 19</b>            |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>430705721080</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель</b>              |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОГАЛЫМ СПЕЦСТРОЙ</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8602292620</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1198617007302</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Когалым</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 89</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Трехэтажный многоквартирный жилой дом по улице Береговая на земельном участке с кадастровым номером:86:17:0010205:132 в г.Когалым ХМАО-Югра</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.09.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU86-301-458-2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалым</b>                                    |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Когалым</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Береговая</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 55                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Трехэтажный многоквартирный жилой дом №2 по улице береговая в г.Когалыме"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.10.2022</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU86-301-473-2022</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Когалыма</b>        |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЮГРЫ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>8601036373</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>СРО-С-050-20102009</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>22.06.2017</b>                 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 016,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>329 667,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>116 316,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                        |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Квартал 21.2 в г. Нижневартовск. Многоэтажный жилой дом № 5 с помещениями общественного назначения и подземной парковкой на придомовой территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижневартовск</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Героев Самотлора</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br>17                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 500,38 м2</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты</b>                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 967,32 м2</b>                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 009,73 м2</b>                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 977,05 м2</b>                                                            |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                                                                     |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>5                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                             |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НТК "ЮграСтройПроект"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                     |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>8602220047</b>                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-строительный проектный институт</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>8602046832</b>                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.01.2012</b>                                                        |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>86-1-4-0017-12</b>                                                          |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Бюджетное учреждение</b>      |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>8601042810</b>                                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания "Проф-Строй"</b>                                                        |

|                                         |        |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                             |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>8602274010</b>                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                             |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU863050002005004-18-12</b>                                                                        |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.03.2012</b>                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.12.2023</b>                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                        |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU863050002005004-18-12</b>                                                                        |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.03.2012</b>                                                                               |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2024</b>                                                                             |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2023</b>                                                   |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU863050002005004-18-12</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.03.2012</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА</b>                                                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>353-А3</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.11.2015</b> |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2015</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>26.12.2026</b>                                                      |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.01.2018,16.07.2020,08.04.2022</b>                        |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Нижневартовск</b>                     |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>86:11:0201001:5462</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>7 945,00 м²</b>                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                           |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>44</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В соответствии с требованиями п.7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», размещение площадок не обходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м. Проектом предусмотрено оборудование для игровой площадки: Детский игровой комплекс для детей от 7 до 12 л-1 шт. Качели-1 шт. Песочный дворик "Опушка"-1 шт. Машинка с горкой-1 шт. Качалка балансир-1шт. Качалка на пружине "Мотоцикл"-1шт |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Газон партерный 1694 кв.м.в границах отведенного участка посев многолетних трав.Газон партерный 917кв.м.вне границах отведенного участка посев многолетних трав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В целях доступности инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями (люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья, функций движения и ориентации), проектом и в соответствии с требованиями СНиП 35-01-2001 предусмотрен ряд мероприятий доступа инвалидов к объекту:-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м.-пандусы с уклоном не более 8%;-продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5 %, поперечный уклон в пределах 1-2;-съезды и примыкания тротуаров к дорогам, обеспечивающих движение инвалидов на колясках выполнены с уклоном не более 10%;-места для личного автотранспорта инвалидов размещены не далее 100 м от входа.Размеры открытых автостоянок составляют на одну автомашину 3,5 □ 5,0 м (без учета площади проездов) |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br>Технические условия не предусмотрены.Наружное освещение предусмотрено проектом от ВРУ проектируемого жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Спортивные площадки проектом не предусмотрены.Гостевые машино-места вне объекта строительства в количестве 44 шт.будут размещены вдоль улиц Героев Самотлора и Восточный проезд на основании заключенного соглашения с МБУ"Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовск" |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горэлектросеть"</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8603004190</b>                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЭСЗ-УТС_НВ-2022-0402</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижневартовские коммунальные системы"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3661078386</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51/Т</b>                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижневартовские коммунальные системы"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3661078386</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51/Т</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовск</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8603227648</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>101-Исх-642</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горэлектросеть"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8603004190</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.03.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-05-159</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>279        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>13       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>13 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 37.51                | 1                 | 35.55                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 76.81                | 2                 | 74.96                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 36.88                | 1                 | 35.57                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 38.34                | 1                 | 37.05                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 55.31                | 2                 | 53.35                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 37.51                | 1                 | 35.55                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 76.81                | 2                 | 74.96                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 37.62                | 1                 | 36.38                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1                                         | 38.34                | 1                 | 37.05                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 55.31                | 2                 | 53.35                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 37.51                | 1                 | 35.55                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 76.81                | 2                 | 74.96                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 37.62                | 1                 | 36.38                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 38.34                | 1                 | 37.05                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1                                         | 55.31                | 2                 | 53.35                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 5  | 1 | 37.51 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5  | 1 | 76.81 | 2 | 74.96 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5  | 1 | 37.62 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 38.34 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 55.31 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6  | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6  | 1 | 76.84 | 2 | 74.96 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6  | 1 | 37.62 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6  | 1 | 38.34 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 55.31 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 | 76.84 | 2 | 74.96 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 37.62 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 38.34 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 55.31 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 76.84 | 2 | 74.96 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 55.31 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 | 76.84 | 2 | 74.96 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 55.31 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 76.84 | 2 | 74.96 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 55.31 | 2 | 53.35 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 76.84 | 2 | 74.79 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 55.35 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 76.84 | 2 | 74.79 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 55.35 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 78.44 | 2 | 77.08 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 55.35 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 76.84 | 2 | 74.79 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 55.35 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 37.55 | 1 | 35.55 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 76.84 | 2 | 74.79 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 55.35 | 2 | 53.35 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 16 | 1 | 36.97 | 1 | 34.89 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 16 | 1 | 76.84 | 2 | 74.96 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 16 | 1 | 37.69 | 1 | 36.38 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 16 | 1 | 38.36 | 1 | 37.05 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 16 | 1 | 55.35 | 2 | 53.35 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 2 | 2 | 40.60 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 2 | 2 | 53.82 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 2 | 2 | 38.03 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 2 | 2 | 51.27 | 1 | 49.38 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 2 | 2 | 60.20 | 2 | 58.12 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 3 | 2 | 40.60 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 3 | 2 | 53.82 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 3 | 2 | 38.03 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 3 | 2 | 52.11 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 3 | 2 | 61.38 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 4 | 2 | 40.60 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 4 | 2 | 53.82 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 4 | 2 | 38.03 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 4 | 2 | 52.11 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 4 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 5 | 2 | 40.60 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 5 | 2 | 53.82 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 5 | 2 | 38.03 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 5 | 2 | 52.11 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 5 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 6 | 2 | 40.60 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 6 | 2 | 53.82 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 6 | 2 | 38.03 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 6 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 40.60 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 53.82 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 7 | 2 | 38.03 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 8  | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8  | 2 | 53.82 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 8  | 2 | 38.03 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8  | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8  | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 9  | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 9  | 2 | 53.82 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 9  | 2 | 38.03 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 9  | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 9  | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 53.84 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 38.05 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 | 53.84 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 | 38.05 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 53.84 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 2 | 38.05 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 13 | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 | 53.84 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 13 | 2 | 38.05 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 13 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 13 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 14 | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 14 | 2 | 53.84 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 14 | 2 | 38.05 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 14 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 14 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 15 | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 15 | 2 | 53.84 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 15 | 2 | 38.05 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 15 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 15 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 2 | 40.64 | 1 | 38.64 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 2 | 53.84 | 2 | 52.53 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 2 | 38.05 | 1 | 36.74 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 2 | 52.14 | 1 | 50.26 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 2 | 61.42 | 2 | 59.42 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2  | 3 | 55.72 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2  | 3 | 36.88 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2  | 3 | 38.01 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2  | 3 | 54.94 | 2 | 52.86 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 3  | 3 | 54.94 | 2 | 52.86 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3  | 3 | 36.88 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3  | 3 | 38.01 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3  | 3 | 55.77 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4  | 3 | 55.72 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 4  | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4  | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4  | 3 | 55.77 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 5  | 3 | 55.72 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 5  | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 5  | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 5  | 3 | 55.77 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 6  | 3 | 55.72 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 6  | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 6  | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 6  | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7  | 3 | 55.72 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7  | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 7  | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7  | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 8  | 3 | 55.76 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 8  | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 8  | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 8  | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 9  | 3 | 55.76 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 9  | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 9  | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 9  | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 10 | 3 | 55.76 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 10 | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 10 | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 10 | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 11 | 3 | 55.76 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 11 | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 11 | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 11 | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 12 | 3 | 55.76 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 12 | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 12 | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 12 | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 13 | 3 | 55.76 | 2 | 53.76 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 13 | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 13 | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 13 | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 14 | 3 | 55.76 | 2 | 53.76 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 14 | 3 | 38.41 | 1 | 37.10 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 14 | 3 | 38.03 | 1 | 36.72 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 14 | 3 | 55.81 | 2 | 53.81 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 2  | 4 | 54.94 | 2 | 52.86 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 2  | 4 | 37.99 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 2  | 4 | 38.06 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 2  | 4 | 55.68 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3  | 4 | 56.18 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 3  | 4 | 37.99 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 3  | 4 | 38.06 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 3  | 4 | 55.68 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 4  | 4 | 56.18 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 4  | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 4  | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4  | 4 | 55.68 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 5  | 4 | 56.18 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 5  | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 5  | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 5  | 4 | 55.68 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 6  | 4 | 56.22 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 6  | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 6  | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 6  | 4 | 55.68 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7  | 4 | 56.22 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 7  | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 7  | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 7  | 4 | 55.72 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8  | 4 | 56.22 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8  | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8  | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8  | 4 | 55.72 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9  | 4 | 56.22 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9  | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9  | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9  | 4 | 55.72 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 10 | 4 | 56.22 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 10 | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 4 | 55.72 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 11 | 4 | 56.22 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 11 | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 11 | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 11 | 4 | 55.72 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 12 | 4 | 56.22 | 2 | 54.22 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 12 | 4 | 38.01 | 1 | 36.70 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 12 | 4 | 38.08 | 1 | 36.77 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 12 | 4 | 55.72 | 2 | 53.72 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 2  | 5 | 55.03 | 2 | 52.95 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 2  | 5 | 56.61 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 2  | 5 | 76.83 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 3  | 5 | 55.03 | 2 | 52.95 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 3  | 5 | 56.61 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 3  | 5 | 76.83 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4  | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4  | 5 | 56.61 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4  | 5 | 76.83 | 3 | 74.87 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 5  | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5  | 5 | 56.65 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5  | 5 | 76.87 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 6  | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 6  | 5 | 56.65 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 6  | 5 | 76.78 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 7  | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 7  | 5 | 56.65 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 7  | 5 | 76.87 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 8  | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 8  | 5 | 56.65 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 8  | 5 | 76.87 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 9  | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 9  | 5 | 56.65 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 9  | 5 | 76.87 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 10 | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 10 | 5 | 56.65 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 10 | 5 | 76.87 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 11 | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 11 | 5 | 56.65 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 11 | 5 | 76.87 | 3 | 74.87 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 12 | 5 | 56.52 | 2 | 54.52 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 12 | 5 | 56.65 | 2 | 54.03 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 12 | 5 | 76.87 | 3 | 74.87 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                    |                |                     |

|    |                                                   |   |   |        |              |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|--------------|--------|------|
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 240.05 | Торговый зал | 240.05 | 3.30 |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 78.33  | Кабинет      | 78.33  | 3.30 |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.34  | Кабинет      | 39.34  | 3.30 |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 59.30  | Кабинет      | 59.30  | 3.30 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 57.96  | Кабинет      | 57.96  | 3.30 |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 75.81  | Кабинет      | 75.81  | 3.30 |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 28.19  | Кабинет      | 28.19  | 3.30 |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 72.09  | Кабинет      | 72.09  | 3.30 |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 98.17  | Кабинет      | 98.17  | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 77.82  | Кабинет      | 77.82  | 3.30 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 74.33  | Кабинет      | 74.33  | 3.30 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 48.64  | Кабинет      | 48.64  | 3.30 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 59.70  | Кабинет      | 59.70  | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|       |               |                                       |                      |                |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 1  | Колясочная        | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.21  |
| 2  | Колясочная        | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 11.82 |
| 3  | Электрощитовая    | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 8.69  |
| 4  | КУИ               | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 2.97  |
| 5  | Коридор           | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 2.43  |
| 6  | Тамбур            | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.85  |
| 7  | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.19  |
| 8  | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.68 |
| 9  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 10 | Коридор           | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.18 |
| 11 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 14.68 |
| 12 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 13 | Коридор           | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 14.18 |
| 14 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 14.68 |
| 15 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 16 | Коридор           | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 14.18 |
| 17 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.68 |
| 18 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 19 | Коридор           | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.18 |
| 20 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.68 |
| 21 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 22 | Коридор           | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.18 |
| 23 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 14.68 |
| 24 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 25 | Коридор           | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 14.18 |
| 26 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 14.68 |
| 27 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 28 | Коридор           | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 14.18 |
| 29 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 14.68 |
| 30 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 этаж | Техническое  | 15.71 |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 31 | Коридор           | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 32 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.68 |
| 33 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 34 | Коридор           | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.18 |
| 35 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.68 |
| 36 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 37 | Коридор           | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.18 |
| 38 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.68 |
| 39 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 40 | Коридор           | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.18 |
| 41 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.68 |
| 42 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 43 | Коридор           | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.18 |
| 44 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.68 |
| 45 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 46 | Коридор           | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.18 |
| 47 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.68 |
| 48 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 49 | Коридор           | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.18 |
| 50 | Лифтовой холл     | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.68 |
| 51 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 16 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 52 | Коридор           | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.18 |
| 53 | Колясочная        | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.21  |
| 54 | Колясочная        | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 11.66 |
| 55 | Электрощитовая    | 2 подъезд, 1 этаж  | Техническое  | 8.71  |
| 56 | КУИ               | 2 подъезд, 1 этаж  | Техническое  | 2.97  |
| 57 | Коридор           | 2 подъезд, 1 этаж  | Техническое  | 2.43  |
| 58 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.85  |
| 59 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 7.19  |
| 60 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 14.68 |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 61 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 62 | Коридор           | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 63 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 64 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 65 | Коридор           | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 66 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 67 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 68 | Коридор           | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 69 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 70 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 71 | Коридор           | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 72 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 73 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 74 | Коридор           | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 75 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 76 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 77 | Коридор           | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 78 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 79 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 80 | Коридор           | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 81 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 82 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 83 | Коридор           | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 14.18 |
| 84 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.68 |
| 85 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 86 | Коридор           | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.18 |
| 87 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.68 |
| 88 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 89 | Коридор           | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.18 |
| 90 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.68 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 91  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 92  | Коридор           | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.18 |
| 93  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.68 |
| 94  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 95  | Коридор           | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.18 |
| 96  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.68 |
| 97  | Лестничная клетка | 2 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 98  | Коридор           | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.18 |
| 99  | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.68 |
| 100 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 101 | Коридор           | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.18 |
| 102 | Лифтовой холл     | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.68 |
| 103 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 16 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 104 | Коридор           | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.18 |
| 105 | Колясочная        | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 106 | Колясочная        | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 15.72 |
| 107 | КУИ               | 3 подъезд, 1 этаж  | Техническое  | 4.11  |
| 108 | Коридор           | 3 подъезд, 1 этаж  | Техническое  | 10.79 |
| 109 | Тамбур            | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.85  |
| 110 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 7.23  |
| 111 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 112 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 2 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 113 | Коридор           | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 10.21 |
| 114 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 115 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 3 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 116 | Коридор           | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 10.21 |
| 117 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 118 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 4 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 119 | Коридор           | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 10.21 |
| 120 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 14.68 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 121 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 5 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 122 | Коридор           | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 10.21 |
| 123 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 124 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 6 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 125 | Коридор           | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 10.21 |
| 126 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 127 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 128 | Коридор           | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 10.21 |
| 129 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 130 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 131 | Коридор           | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 10.21 |
| 132 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 133 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 134 | Коридор           | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.21 |
| 135 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.68 |
| 136 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 137 | Коридор           | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.21 |
| 138 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.68 |
| 139 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 140 | Коридор           | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.21 |
| 141 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.68 |
| 142 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 143 | Коридор           | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.21 |
| 144 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.68 |
| 145 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 146 | Коридор           | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 10.21 |
| 147 | Лифтовой холл     | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.68 |
| 148 | Лестничная клетка | 3 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 149 | Коридор           | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 10.21 |
| 150 | Колясочная        | 4 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.43  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 151 | Колясочная        | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.56 |
| 152 | Электрощитовая    | 4 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 10.54 |
| 153 | КУИ               | 4 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.59  |
| 154 | Коридор           | 4 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 1.53  |
| 155 | Тамбур            | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 5.85  |
| 156 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.23  |
| 157 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.68 |
| 158 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 159 | Коридор           | 4 подъезд, 2 этаж | Общественное | 10.22 |
| 160 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 14.68 |
| 161 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 162 | Коридор           | 4 подъезд, 3 этаж | Общественное | 10.22 |
| 163 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 14.68 |
| 164 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 165 | Коридор           | 4 подъезд, 4 этаж | Общественное | 10.22 |
| 166 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.68 |
| 167 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 168 | Коридор           | 4 подъезд, 5 этаж | Общественное | 10.22 |
| 169 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.68 |
| 170 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 171 | Коридор           | 4 подъезд, 6 этаж | Общественное | 10.22 |
| 172 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 14.68 |
| 173 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 7 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 174 | Коридор           | 4 подъезд, 7 этаж | Общественное | 10.22 |
| 175 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 14.68 |
| 176 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 8 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 177 | Коридор           | 4 подъезд, 8 этаж | Общественное | 10.22 |
| 178 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 9 этаж | Общественное | 14.68 |
| 179 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 9 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 180 | Коридор           | 4 подъезд, 9 этаж | Общественное | 10.22 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 181 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.68 |
| 182 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 183 | Коридор           | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.22 |
| 184 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.68 |
| 185 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 186 | Коридор           | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.22 |
| 187 | Лифтовой холл     | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.68 |
| 188 | Лестничная клетка | 4 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 189 | Коридор           | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.22 |
| 190 | Колясочная        | 5 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.43  |
| 191 | Колясочная        | 5 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 15.72 |
| 193 | КУИ               | 5 подъезд, 1 этаж  | Техническое  | 4.32  |
| 195 | Тамбур            | 5 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 5.85  |
| 196 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 7.23  |
| 197 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 198 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 2 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 199 | Коридор           | 5 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 10.26 |
| 200 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 201 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 3 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 202 | Коридор           | 5 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 10.26 |
| 203 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 204 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 4 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 205 | Коридор           | 5 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 10.26 |
| 206 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 207 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 5 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 208 | Коридор           | 5 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 10.26 |
| 209 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 210 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 6 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 211 | Коридор           | 5 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 10.26 |
| 212 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 14.68 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 213 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 214 | Коридор           | 5 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 10.26 |
| 215 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 216 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 217 | Коридор           | 5 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 10.26 |
| 218 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 14.68 |
| 219 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 15.71 |
| 220 | Коридор           | 5 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.26 |
| 221 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.68 |
| 222 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 223 | Коридор           | 5 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.26 |
| 224 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.68 |
| 225 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 226 | Коридор           | 5 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.26 |
| 227 | Лифтовой холл     | 5 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.68 |
| 228 | Лестничная клетка | 5 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 15.71 |
| 229 | Коридор           | 5 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.26 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                     | Назначение    |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1     |                             |                                                                                                                                                                                                                      |               |
| 1     | Техподполье, Секция 1, ИТП  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, включает в себя два теплообменника, циркуляционные насосы                                                                                                     | Водоснабжение |
| 2     | Техподполье, Секция 1, ИТП  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, включает в себя повысительную установку, два насоса по 5 квт., с частотным преобразователем, с мембранным напорным баком. Водомерный узел на вводе в здание. | Водоснабжение |

|   |                                     |                                                                                                                     |                        |
|---|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 3 | Техподполье,<br>Секция 2, ИТП       | Система отопления. Включает в себя краны шаровые, автоматические балансировочные клапаны, счетчики тепловой энергии | Отопление              |
| 4 | Техподполье,<br>Секция 1, ИТП       | Система водоотведения                                                                                               | Водоотведение          |
| 5 | 1 этаж, Секция 1,<br>Электрощитовая | ВРУ1А-13-20УХЛ4 и ВРУ1А-47-00УХЛ4                                                                                   | Электроснабжение       |
|   | Секция 1                            | Лифт 2шт                                                                                                            | Вертикальный транспорт |
|   | Секция 2                            | Лифт 2шт                                                                                                            | Вертикальный транспорт |
|   | Секция 3                            | Лифт 2шт                                                                                                            | Вертикальный транспорт |
|   | Секция 4                            | Лифт 2шт                                                                                                            | Вертикальный транспорт |
|   | Секция 5                            | Лифт 2шт                                                                                                            | Вертикальный транспорт |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>20.07.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 001 538 000,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>86:11:0201001:5462</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                           |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810527000002386</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000609</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>043304609</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>434502001</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09136706</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>802 000 000,00 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>521 167 086,82 руб.</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>280 832 913,18 руб.</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.12.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>154</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>10                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>8 643,57 м2                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>660,36 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>885 548 107 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>47 493 400 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые                                                                            |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта<br>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>Расчеты по договорам участия в долевом строительстве осуществляются с использованием счетов эскроу в ПАО Сбербанк в рамках Соглашения № 371 от «29» августа 2019 г.заключенного между Застройщиком и ПАО Сбербанк |                                                                                                                                                                                                                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                             |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                     | Описание изменений                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                  | 08.07.2022 | Раздел 1 Пояснительная записка                                                                                                                                                                                                                  | - Актуализированы технические условия на присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения, к электрическим сетям, к системе теплоснабжения, к сетям связи. Изменены ТЭП в части площадей квартир и встроенных помещений. |
| 2                                                                  | 08.07.2022 | Раздел 3 Архитектурные решения                                                                                                                                                                                                                  | Внесены корректировки в части планировочных решений квартир типовых этажей и встроенных помещений на 1 этаже. Уточнены площади квартир и встроенных помещений                                                               |
| 3                                                                  | 08.07.2022 | Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения                                                                                                                                                                                         | Внесена корректировка в кладочных планах из-за частичной перепланировки квартир и встроенных помещений.                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 991372865454675154545006897585862018459  
Владелец: ООО "ГСМ", ШАРАФУТДИНОВ ДОНИЛ ИЛЬДАРОВИЧ, ПОСЕЛОК  
СОЛНЕЧНЫЙ  
Действителен: с 19.12.2023 по 19.03.2025