

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

| | |
|---|-----------------------------------|
| | Коды |
| Форма по ОКУД | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | 30 09 2022 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАРАНТСТРОЙМОНТАЖ" | по ОКПО 09543311 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН 8617030698 |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 41.2 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС 12300 16 |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ 384 |
| Местонахождение (адрес) 628452, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра АО, Сургутский р-н, Солнечный п, Первая Солнечная Промзона тер, корп. 1.1, кв. 306 | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 572 389 | 453 955 | 509 894 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 572 389 | 453 955 | 509 894 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 63 165 | 11 166 | 9 423 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 48 | 1 102 | 7 408 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 28 783 | 34 002 | 18 245 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 3 300 | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 69 | 60 | 71 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | 3 899 | 3 766 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 95 365 | 50 229 | 38 914 |
| | БАЛАНС | 1600 | 667 754 | 504 184 | 548 808 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 5 031 | (19) | (1 463) |
| | Итого по разделу III | 1300 | 5 041 | (9) | (1 453) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 233 047 | 188 387 | 170 632 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 233 047 | 188 387 | 170 632 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 429 666 | 315 806 | 320 529 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | 59 100 |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 429 666 | 315 806 | 379 629 |
| | БАЛАНС | 1700 | 667 754 | 504 184 | 548 808 |

Руководитель _____
(подпись)

**Шарафутдинов Дони
Ильдарович**

(расшифровка подписи)

10.10.2022

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2022 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАРАНТСТРОЙМОНТАЖ" | по ОКПО | 09543311 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 8617030698 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2022 г. | За Январь - Сентябрь 2021 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 34 951 | 7 887 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (22 276) | (575) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 12 675 | 7 312 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (2 459) | (2 343) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 10 216 | 4 969 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | 1 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 2 126 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (6 124) | (1 824) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 6 218 | 3 146 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (1 168) | (629) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (1 168) | (629) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 5 050 | 2 517 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2022 г. | За Январь - Сентябрь 2021 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 5 050 | 2 517 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____
(подпись)

**Шарафутдинов Донил
Ильдарович**

(расшифровка подписи)

10.10.2022