

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

|   |   |                 |                   |             |
|---|---|-----------------|-------------------|-------------|
|   |   | <b>Коды</b>     |                   |             |
|   |   | <b>0710001</b>  |                   |             |
|   |   | <b>30</b>       | <b>09</b>         | <b>2019</b> |
| Форма по ОКУД                                       |   |                 |                   |             |
| Дата (число, месяц, год)                            |   |                 |                   |             |
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГарантСтройМонтаж"</b>   | по ОКПО         | <b>09543311</b>   |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | ИНН             | <b>8617030698</b> |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>   | по ОКВЭД        | <b>41.20</b>      |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>   | по ОКОПФ / ОКФС | <b>65</b>         | <b>16</b>   |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКЕИ         | <b>384</b>        |             |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>628452, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Сургутский р-н, Солнечный п, Первая Солнечная промзона тер, стр. 1.1, оф. 306</b> |                 |                   |             |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 30 сентября 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |             |                        |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                        |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                      | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                      | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                      | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                      | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150        | 345 314                | 329 863               | 328 754               |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                      | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170        | -                      | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | 76                     | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | -                      | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>345 389</b>         | <b>329 863</b>        | <b>328 754</b>        |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                        |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210        | 11 742                 | 919                   | 531                   |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | 170                    | 96                    | 182                   |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 12 654                 | 4 967                 | 8 970                 |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | -                      | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 35                     | 23                    | 62                    |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | 422                    | 422                   | 422                   |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>25 022</b>          | <b>6 427</b>          | <b>10 168</b>         |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>370 411</b>         | <b>336 290</b>        | <b>338 921</b>        |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 сентября<br>2019 г. | На 31 декабря<br>2018 г. | На 31 декабря<br>2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10                        | 10                       | 10                       |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                         | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                         | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                         | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                         | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | (449)                     | (146)                    | (907)                    |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | (439)                     | (136)                    | (897)                    |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | 44 865                    | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 1                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 44 866                    | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | -                         | -                        | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 266 885                   | 277 326                  | 339 855                  |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | 59 100                    | 59 100                   | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 325 985                   | 336 426                  | 339 855                  |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 370 411                   | 336 290                  | 338 958                  |

Руководитель

Шарафутдинов Дони  
Ильдарович

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГарантСтройМонтаж"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 30         | 09 | 2019 |
| 09543311   |    |      |
| 8617030698 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 65         | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2019 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2018 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | 210                             | -                               |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | (185)                           | -                               |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 25                              | -                               |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                               | -                               |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | (121)                           | (906)                           |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | (96)                            | (906)                           |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                               | -                               |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | -                               | -                               |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | -                               | -                               |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | -                               | 3 091                           |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (282)                           | (496)                           |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | (378)                           | 1 689                           |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | -                               | -                               |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                               | -                               |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | (1)                             | -                               |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | 76                              | -                               |
|           | Прочее   | 2460 | (1)                             | -                               |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | (304)                           | 1 689                           |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2019 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2018 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                               | -                               |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                               | -                               |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | (304)                           | 1 689                           |
|           | Справочно   | 2900 |                                 |                                 |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   |      | -                               | -                               |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                               | -                               |

Руководитель

(подпись)

**Шарафутдинов Донил  
Ильдарович**

(расшифровка подписи)

29 октября 2019 г.

