



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 1 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 2

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ
- ЗАРЕЧЬЕ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 0 . 2 2 .

Код по ОКПО 2 9 9 2 8 5 6 2

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

1 4 2 7 1 4 , М О С К О В С К А Я О Б Л , С О С Т Р О В , У Л И Н Д
У С Т Р И А Л Ь Н А Я , 5 , 5 0Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

О О О " Н А Ц И О Н А Л Ь Н А Я А У Д И Т О Р С К А Я К О М П А Н И Я "

ИНН 9 7 2 3 0 3 7 4 1 8

ОГРН/ОГРНИП 5 1 7 7 7 4 6 1 1 9 3 3 7

На 0 1 6 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительТ О Н О Я Н
А Р М Е Н
С Л А В И К О В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 3 0 . 0 3 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_VUNOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»

ТОНОЯН АРМЕН СЛАВИКОВИЧ
Сертификат: c250aedaf85a102b75fbbfe0a3b3c85a360dfae8
Действует с 23.03.2023 до 23.06.2024



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	8323	11400	1012
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	167895	38745	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	21869	10134	3083
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
-	Итого по разделу I	1100	198088	60279	4095
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	1027041	4694290	147148
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	35304	18683	487
-	Дебиторская задолженность	1230	8377308	6183760	59852
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1083273	14481	12751
-	Прочие оборотные активы	1260	123	198	174
-	Итого по разделу II	1200	19766946	10911412	220413
-	БАЛАНС	1600	19965034	10971691	224508

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_BUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(85747)	(39089)	(10859)
-	Итого по разделу III	1300	(85737)	(39079)	(10849)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	7637893	5061197	199500
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	796	402	372
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	11073524	5725248	-
-	Итого по разделу IV	1400	18712212	10786847	199872

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_VUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	1336926	222678	34355
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	1632	1246	1130
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	1338558	223924	35485
-	БАЛАНС	1700	19965034	10971691	224508

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_VUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	Основные средства в организации	1151	8323	11400	1012
	Приобретение объектов основных средств	1152	0	-	-
		1153	-	-	-
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
	Вклады по договору простого товарищества	1171	167895	38745	-
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_VUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
	Расходы будущих периодов	1191	0	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	Материалы	1211	16975	133	47
	Незавершенное строительство	1212	8266579	3991765	127414
	Затраты Заказчика -застройщика	1213	1204495	399602	-
	НДС по незавершенному строительству		782891	302790	19687
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	Авансы ,выданные по незавершенному строительству	1231	860195	442918	47180
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	1059	836	1
	Расчеты по налогам и сборам	1233	226	64	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		27167	15024	12671
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию		7356543	5724917	-
	Расчеты по заработной плате		35	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	Расчетные счета	1251	1083273	14481	12751
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «\NO ВУНОТЧ_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:					
	расходы будущих периодов	1261	123	198	174
		1262	-	-	-
		1263	-	-	-
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
Целевой капитал (стр. 1320), из них:					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:					
		1351	-	-	-
		1352	-	-	-
		1353	-	-	-
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:					
		1361	-	-	-
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_VUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
	Долгосрочные кредиты	1411	7190400	4618191	-
	Долгосрочные займы	1412	327030	347464	194886
	Проценты по долгосрочным займам	1413	86747	35489	4614
	Проценты по долгосрочным кредитам		33715	60053	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	1451	11073524	5725248	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	336603	94251	21841
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	12	100	-
	Расчеты по налогам и сборам	1523	1348	4209	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		765	556	307
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		998198	123562	12207

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_VUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	3419	2225
-	Себестоимость продаж	2120	(253)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	3166	2225
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(208)	(246)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2958	1979
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	6	-
-	Проценты к уплате	2330	(51258)	(30875)
-	Прочие доходы	2340	108	84
-	Прочие расходы	2350	(7586)	(6339)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(55772)	(35151)
-	Налог на прибыль ³	2410	10896	7021
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	10896	7021
-	Прочее	2460	0	(100)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(44876)	(28230)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(44876)	(28230)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода». «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода»

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO ВУНОТН_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, отнесенных к целевым средствам, учитывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Сформировано: 30.09.2023 15:19
Имя файла «NO BUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(-)	-	-	(10859)	(10849)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				-	-
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(28230)	(28230)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(28230)	(28230)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO ВУНОТЧ_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(-)	-	-	(39089)	(39079)
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				-	-
переоценка имущества (3312)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(46658)	(46658)
в том числе:					
убыток (3321)					
				(46658)	(46658)
переоценка имущества (3322)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)					
			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(-)	-	-	(85747)	(85737)

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO ВУНОТЧ_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	(10849)	(28230)	0	(39079)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	(1782)	0	(1782)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(10849)	(30012)	0	(40861)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(10859)	(28230)	0	(39089)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	(1782)	0	(1782)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(10859)	(30012)	0	(40871)
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	(85737)	(39080)	(10849)

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_VUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	4246361	2025
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4242784	1014
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	928
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3577	83
Платежи – всего	4120	(3904542)	(4732319)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3057333)	(4339095)
в связи с оплатой труда работников	4122	(46152)	(32202)
процентов по долговым обязательствам	4123	(204093)	(-)
налог на прибыль	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(596964)	(361022)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	341819	(4730294)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(167895)	(38745)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(167895)	(38745)

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO ВУНОТЧ_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	4990402	4770768
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4990396	4770768
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	6	-
Платежи – всего	4320	(4431324)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2642713)	(-)
прочие платежи	4329	(1788611)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	559078	4770768
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	733002	1729
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	14481	12751
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	747483	14480
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



ИНН 7 7 3 1 4 7 1 4 2 4

КПП 5 0 0 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Дополнительные строки отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За предыдущий год
1	2	3	4
Вписываемый показатель			
	4114	-	-
Вписываемый показатель			
	4115	-	-
Вписываемый показатель			
	4116	-	-
Вписываемый показатель			
	4125	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4126	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4215	-	-
Вписываемый показатель			
	4216	-	-
Вписываемый показатель			
	4217	-	-
Вписываемый показатель			
вклады по договору простого товарищества	4225	(167895)	(38745)
Вписываемый показатель			
	4226	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4227	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4315	-	-
Вписываемый показатель			
	4316	-	-
Вписываемый показатель			
	4317	-	-
Вписываемый показатель			
	4324	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4325	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4326	(-)	(-)

Отправлено 30.03.2023 в 17:19

Имя файла «NO_VUHOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94»

Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **30.03.2023** в **17.19.53** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_VUHOTSН_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ", 7731471424-500301001

Информация о документе:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Корректирующий №1; за 2022 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ", 7731471424/500301001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1ВМ-1ВМ-7731471424-500301001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

5003, Межрайонная ИФНС России №14 по Московской области

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

5003

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Извещение о получении электронного документа

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **30.03.2023** в **17.20.48** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_5003_5003_7731471424500301001_20230330_86ffc0c6-76b5-41c0-a866-4b6aeb9b5b94

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ", 7731471424/500301001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-7731471424-500301001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

5003

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

5003

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2023 в 17:21
5003 Межрайонная ИФНС России №14 по Московской области
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: d4f8ae3097b51cf68ae54f09ce32faa872446da9
Действует с 15.11.2022 до 08.02.2024