

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ"	по ОКПО	29928562		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7731471424		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	142714, Московская обл, Ленинский р-н, Остров с, Индустриальная ул, д. № 5, пом. 50				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "НАЦИОНАЛЬНАЯ АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	9723037418
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	5177746119337

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 333	9 173	1 012
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	108 486	38 745	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 963	10 515	3 083
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	131 782	58 433	4 095
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 295 634	4 694 290	147 148
	в том числе:				
	Материалы	12101	2 014	133	47
	Незавершенное строительство	12102	5 081 604	3 991 765	127 414
	Затраты Заказчика - застройщика	12103	696 347	399 602	-
	НДС по незавершенному строительству	12104	515 669	302 790	19 687
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	27 622	18 683	487
	Дебиторская задолженность	1230	8 412 797	6 183 760	59 852
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	1 109 062	442 918	47 180
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	615	836	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-



Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	14 130	15 024	12 671
Расчёты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12305	7 288 986	5 724 917	-
в т.ч. без учета счетов Эскроу		-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 900	14 481	12 751
Прочие оборотные активы	1260	251	198	174
Итого по разделу II	1200	14 738 203	10 911 412	220 413
БАЛАНС	1600	14 869 985	10 969 845	224 508



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(57 952)	(40 871)	(10 859)
	Итого по разделу III	1300	(57 942)	(40 861)	(10 849)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 695 606	5 061 197	199 500
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	6 102 366	4 618 191	-
	Долгосрочные займы	14102	408 109	347 464	194 886
	Проценты по долгосрочным займам	14103	126 694	35 489	4 614
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	58 437	60 053	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	538	337	372
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 289 317	5 725 248	-
	в том числе:				
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	14501	7 289 317	5 725 248	-
	Итого по разделу IV	1400	13 985 461	10 786 782	199 872
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	940 267	222 678	34 355
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	691 067	94 251	21 841
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	100	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 084	4 209	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	697	556	307
	Расчеты по оплате труда	15205	1 041	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	246 378	123 562	12 207
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 199	1 246	1 130
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	942 466	223 924	35 485
	БАЛАНС	1700	14 869 985	10 969 845	224 508

Руководитель

(подпись)

Капитульский Илья
Григорьевич

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ"	по ОКПО	29928562		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7731471424		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1 947	354
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 947	354
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(156)	(94)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 791	260
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(22 948)	(13 786)
	Прочие доходы	2340	-	27
	в том числе:			
	Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(172)	(6 339)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(21 329)	(19 838)
	Налог на прибыль	2410	4 248	3 964
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 248	3 964
	Прочее	2460	-	(100)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 081)	(15 974)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(17 081)	(15 974)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Капитульский Илья
Григорьевич**

(расшифровка подписи)

20 июля 2022 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ"
Капитульский Илья Григорьевич

03CD758400E4AD07B7487E09A7783714A2
с 18.11.2021 10:57 по 18.11.2022 10:53
GMT+03:00

21.07.2022 15:47 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа