

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"	по ОКПО 28214277		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 9731000154		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	108824, Москва г, Рязановское п, Остафьевское ш, д. № 12, корп. 1, пом. 1Н			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	165	178	225
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	372 298	376 095	4 876
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	44 431	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	23 232	62 517	31 603
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	440 126	438 790	36 703
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 469 310	11 064 724	5 013 610
	в том числе:				
	Материалы	12101	44 042	1 176	3 903
	Завершенные строительством инвестиционные объекты	12102	681 186	2 171 668	-
	Незавершенное строительство	12103	7 475 782	6 597 122	4 120 110
	НДС по незавершенному строительству	12104	871 027	769 932	443 848
	Прочие затраты заказчика-застройщика	12105	1 397 273	1 524 826	445 750
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	193 920	401 624	2 304
	Дебиторская задолженность	1230	12 519 539	9 519 792	6 183 819
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	4 110	-	-

	Расчеты по налогам и сборам	12303	613	-	441
	Расчеты по оплате труда	12304	-	11	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12305	-	-	51
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	119 267	42 373	23 012
	Расчеты с участниками долевого строительства	12307	11 100 110	8 829 559	5 462 115
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	263 901	115 317	9 939
	Прочие оборотные активы	1260	3 346	1 802	2 074
	Итого по разделу II	1200	23 450 016	21 103 260	11 211 747
	БАЛАНС	1600	23 890 143	21 542 050	11 248 450



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	290 000	290 000	290 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	921 003	(23 752)	(54 151)
	Итого по разделу III	1300	1 211 013	266 258	235 859
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 545 523	2 072 945	1 785 723
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 696 602	1 942 248	939 706
	Проценты по долгосрочным кредитам	14102	5 666	5 613	2 617
	Долгосрочные займы	14103	831 552	123 208	838 512
	Проценты по долгосрочным займам	14104	11 703	1 876	4 888
	Отложенные налоговые обязательства	1420	60 521	62 996	18 316
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 912 279	-	2 240 789
	в том числе:				
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	14501	1 358 594	-	2 240 789
	Итого по разделу IV	1400	5 518 323	2 135 941	4 044 828
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 060 785	2 714 883	2 298 548
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	3 057 928	2 712 097	2 263 921
	Проценты по краткосрочным кредитам	15102	2 857	2 786	34 627
	Кредиторская задолженность	1520	2 844 584	2 112 911	927 524
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 983 222	1 630 728	795 076
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	25 487	-	8
	Расчеты по налогам и сборам	15203	107 861	1 570	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	3 764	3 908	997
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	720 054	476 705	131 443
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15206	4 196	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 744	7 148	2 302
	Прочие обязательства	1550	11 245 694	14 304 909	3 739 389
	в том числе:				
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	15501	11 245 694	14 304 909	3 739 389
	Итого по разделу V	1500	17 160 807	19 139 851	6 967 762
	БАЛАНС	1700	23 890 143	21 542 050	11 248 450

Руководитель _____
(подпись)

**Бобков Александр
Александрович**
(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"	по ОКПО	28214277		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9731000154		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	1 785 131	285
	Себестоимость продаж	2120	(101 694)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 683 437	285
	Коммерческие расходы	2210	(195 682)	-
	Управленческие расходы	2220	(85 493)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 402 262	285
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	304	6
	Проценты к уплате	2330	(145 189)	(2 425)
	Прочие доходы	2340	16	227
	в том числе:			
	Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(76 327)	(343)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 181 066	(2 250)
	Налог на прибыль	2410	(236 311)	438
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(199 500)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(36 811)	438
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	944 755	(1 812)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	944 755	(1 812)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Бобков Александр
Александрович**


(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО" Бобков Александр Александрович	038FE88100EFAD759042DB13355FECC840 с 29.11.2021 10:47 по 29.11.2022 10:47 GMT+03:00	29.04.2022 11:45 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа