

**ИЗВЕЩЕНИЕ №**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ставрополь  
(место составления)

«30» сентября 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «ЮСК-ЮГ»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,  
ИНН индивидуального предпринимателя,

г. Ставрополь, ул. Мира 278д, пом. 58

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ОГРН: 1202600016520, ИНН: 2634107879

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом  
которой является, <2> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,  
телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. 45-я Параллель в г. Ставрополе на земельных участках с КН 26:12:012001:1266 и КН 26:12:012001:1265

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение  
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Г. Ставрополь, 45-я Параллель, з/у 48, з/у 50

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Номер: 26-12-16с-2022, от 29.09.2022, выдан Комитетом градостроительства администрации города Ставрополя

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

26-2-1-2-06-6454-2022, от 15.09.2022, ООО «Топэкспертпроект»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия) о строительстве и архитектуры Ставропольского края

7. Начало строительства, реконструкции 11.10.2022 г.

Вх. № \_\_\_\_\_

Количество листов \_\_\_\_\_

«30» 09 2022

8. Окончание строительства, реконструкции 29.04.2025 г.  
*(дата окончания работ)*

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Разрешение на строительство. Положительное заключение экспертизы. Акт разбивки основных осей объекта капитального строительства.

*(документы, прилагаемые к извещению)*

*в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

Генеральный директор  
Подгорный Е.В.

*(представитель застройщика или  
технического заказчика)*



<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.