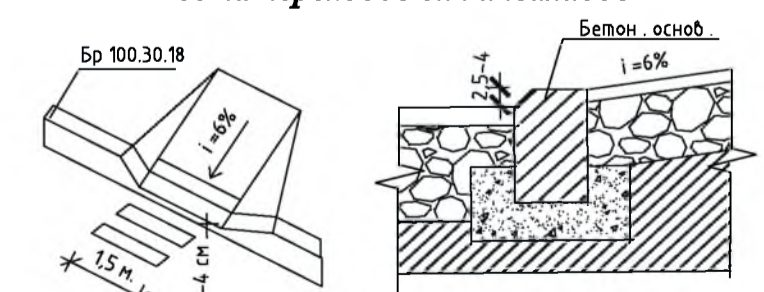




ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №1	1	Ранее запроектр.
2	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №2	1	Ранее запроектр.
3	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №3	1	Ранее запроектр.
4	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №4/	1	Ранее запроектр.
5	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №5	1	Перспективное строит.
6	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №6	1	Перспективное строит.
7	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №7	1	Перспективное строит.
8	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №8/	1	Перспективное строит.
9	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №9	1	3-я очередь строительства
10	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №10	1	3-я очередь строительства
11	ГРПП сРДГ-80Н	1	Проектр.
12	Трансформаторная подстанция 2БКТПН - 10/0,4 - 100кВА	1	Ранее запроектр.
13	Локальные очистные сооружения ЛОС BLOREY ПП 0,5 ОКФ	1	Проектр.
ХП-1	Хозяйственная площадка (3-я очередь строительства)	1	Проектр.
ПА	Площадка для парковки автотранспорта	Проектр.	Проектр.
ДИП	Детская игровая площадка	2	Проектр.
ПО	Площадка отдыха	2	Проектр.
ПС	Площадка сушки белья	2	Проектр.
ХП	Хозяйственная площадка для крупногабаритных бм. отходов	1	Ранее запроектр.

- Условные обозначения**
- Граница участка
 - Граница благоустройства (блок-секция №9,10)
 - Граница участка на перспективу
 - Проектируемые многоквартирные жилые дома
 - Существующие здания и сооружения
 - Номер скважины
 - Абс. отметка устья м.
 - Линия разреза и ее номер
 - Места переходов для инвалидов



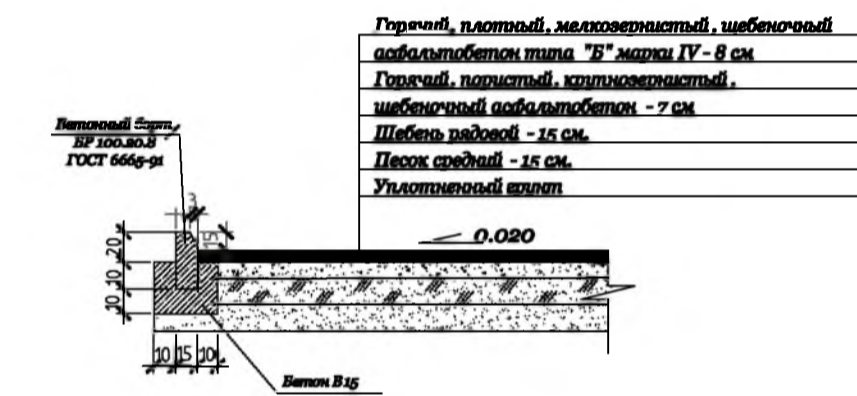
Согласовано
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.					Лист			Дата			16/13 - III			
Многоквартирные жилые дома по ул. Буачидзе 1-5 б з. Ессентуки 3-я очередь строительства (Блок-секция №9,10)												Стандия	Лист	Листов
ГИП	Вареца	Разработ	Сычева	Общеплощадочные материалы	ПА	2	Листов	000 "Гражданпроект"	г. Ессентуки	Формат	A1			
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500														

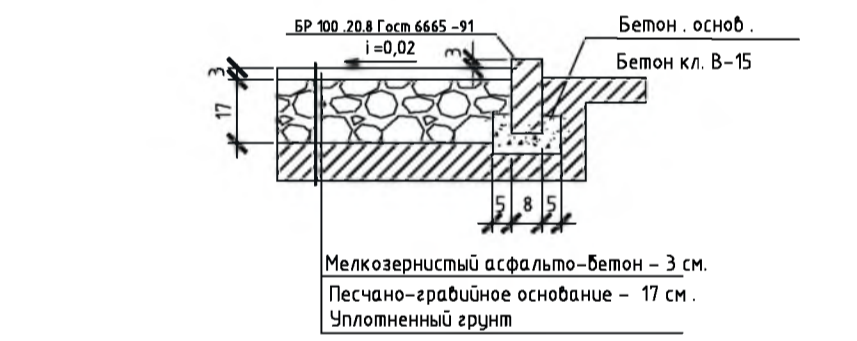
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №1	1	Ранее запроектир.
2	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №2	1	Ранее запроектир.
3	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №3	1	Ранее запроектир.
4	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №4	1	Ранее запроектир.
5	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №5	1	Перспективное строит.
6	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №6	1	Перспективное строит.
7	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №7	1	Перспективное строит.
8	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №8	1	Перспективное строит.
9	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №9	1	3-я очередь строительства Проектир.
10	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №10	1	3-я очередь строительства Проектир.
11	ГРПШ сРДГ-80Н	1	Проектир.
12	Трансформаторная подстанция 2БТПН - 10/0,4 - 100кВА	1	Ранее запроектир.
13	Локальные очистные сооружения ЛОС BLOREY ПП 0.5 ОКФ	1	Проектир.
ХП-1	Хозяйственная площадка (3-я очередь строительства)	1	Проектир.
ПА	Площадка для парковки автотранспорта	1	Проектир.
ДИП	Детская игровая площадка	2	Проектир.
ПО	Площадка отдыха	2	Проектир.
ПС	Площадка сушки белья	2	Проектир.
ХП	Хозяйственная площадка для крупногабаритных вых. отходов	1	Ранее запроектир.

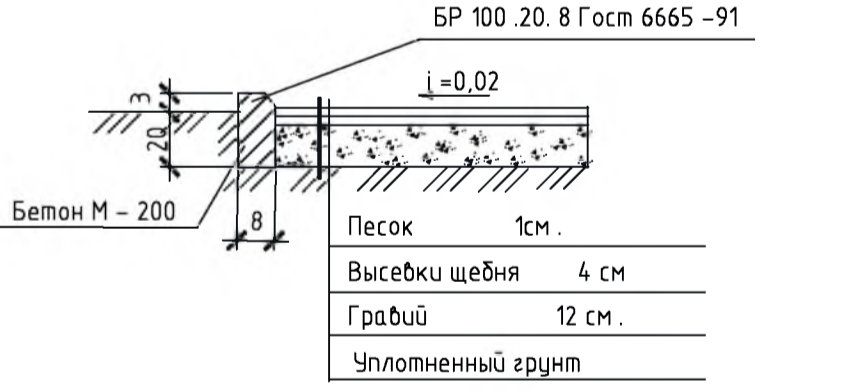
Конструкции покрытий
Асфальтобетонное проезды



Асфальто-бетонный тротуар (конст. тип - 2)



Площадки



1. Вертикально привязку здания и сооружений выполнить от репера, закрепленного до начала строительства.
2. В местах покрытий отметки даны по верху покрытия.



Согласовано	
Подп. и дата	Взам. инв. №
Инв. № подл.	

		16/13 - ГП	
		Многоквартирные жилые дома по ул. Буачидзе 1-5 в г. Ессентуки 3-я очередь строительства (Блок-секция №9,10)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Листов
Г.И.П.	Вареца	Общеплощадочные материалы	Стандия Лист Листов
Разработ.	Сычева	Планирование рельефа	ПД 4
		ООО "Гражданпроект" г. Ессентуки	
		М 1:500	
		Формат А1	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	Разбивочный план	
4	План организации рельефа.	
5	План благоустройства	
6	Картограмма земляных масс.	
7	Сводный план инженерных сетей	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Лист	Обозначение	Наименование	Примечание
		Ссылочные документы	
	ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
	ГОСТ 21.204-93	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта.	
	ВСН 62-91*	Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения	
		Прилагаемые документы	

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений, и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

ГИП / Варца З. В./

Основные показатели

Лист	Наименование	За пределами	Един. изм.	Кол - во
1	Общая площадь участка		м ²	21053,7
2	Площадь благ. территории 3-я очередь строят.		м ²	9804,7
3	Площадь застройки		м ²	1811,30
	в т.ч. Площадь застройки (9-я блок секция)			905,65
	Площадь застройки (10-я блок секция)			905,65
4	Площадь покрытий		м ²	3365,0
5	Площадь озеленения		м ²	4628,4

Согласовано

Взам. инб. №

Подп. и дата

Инб. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						16/13 - ПЗУ			
						Многоквартирные жилые дома по ул. Буачидзе 1-5 в г. Ессентуки.			
						3-я очередь строительства (блок-секция № 9,10)			
						Общеплощадочные материалы	Стадия	Лист	Листов
						ГИП Варца	ПД	1	7
						Разработ. Сычева			
						Общие данные	ООО ГРАЖДАНПРОЕКТ г. Ессентуки		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №1	1	Ранее запроектир.
2	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №2	1	Ранее запроектир.
3	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №3	1	Ранее запроектир.
4	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №4/	1	Ранее запроектир.
5	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №5	1	Перспективное строит.
6	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №6	1	Перспективное строит.
7	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №7	1	Перспективное строит.
8	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №8/	1	Перспективное строит.
9	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №9	1	3-я очередь строительства
10	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №10	1	3-я очередь строительства
11	ГРПШ сРДГ-80Н	1	Проектир.
12	Трансформаторная подстанция 26КТПН - 10/0,4 - 100кВА	1	Ранее запроектир.
13	Локальные очистные сооружения ЛОС BLOREY ПП 0,5 ОКФ	1	Проектир.
ХП-1	Хозяйственная площадка (3-я очередь строительства)	1	Проектир.
ПА	Площадка для парковки автотранспорта	1	Проектир.
ДИП	Детская игровая площадка	2	Проектир.
ПО	Площадка отдыха	2	Проектир.
ПС	Площадка сушки белья	2	Проектир.
ХП	Хозяйственная площадка для крупногабаритных быт. отходов	1	Ранее запроектир.

Условные обозначения

	N	Проектируемый кабель 0,4 кВ
	N2	Проектируемый кабель низковольтной системы
	B	Существующий водопровод
	B1	Проектируемый водопровод
	K	Существующая канализация
	K1	Проектируемая канализация
	Г	Существующий газопровод
	Г1	Проектируемый газопровод
	/	Проектируемая канализация связи

Согласовано
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ось колеи железной дороги

					16/13 - ПЗУ				
					Многоквартирные жилые дома по ул. Бучачиве 1-5 в г. Ессентуки 3-я очередь строительства (Блок-секция №9,10)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Общеплощадочные материалы	Стандия	Лист	Листов
							ПД	7	
						Свободный план инженерных сетей М 1:500			
						ООО "Гражданпроект" г. Ессентуки			
						Формат А1			



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №1	1	Ранее запроектир.
2	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №2	1	Ранее запроектир.
3	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №3	1	Ранее запроектир.
4	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №4	1	Ранее запроектир.
5	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №5	1	Перспективное строит.
6	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №6	1	Перспективное строит.
7	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №7	1	Перспективное строит.
8	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №8	1	Перспективное строит.
9	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №9	1	3-я очередь строительства
10	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №10	1	3-я очередь строительства
11	ГРПШ сРДГ-80Н	1	Проектир.
12	Трансформаторная подстанция 2БКТПН - 10/0,4 - 100кВА	1	Ранее запроектир.
13	Локальные очистные сооружения ЛОС BLOREY ПП 0,5 ОКФ	1	Проектир.
ХП-1	Хозяйственная площадка (3-я очередь строительства)	1	Проектир.
ПА	Площадка для парковки автотранспорта	1	Проектир.
ДИП	Детская игровая площадка	2	Проектир.
ПО	Площадка отдыха	2	Проектир.
ПС	Площадка сушки белья	2	Проектир.
ХП	Хозяйственная площадка для крупногабаритных вых. отходов	1	Ранее запроектир.

Ведомость элементов озеленения

Поз	Условн. обозначение	Наименование породы или вида насаждений	Возраст, лет	К-во	Примечание
1		Ель колючая	8	13	с комом 0,8х0,8х0,6
2		Липа крупнолистная	5	8	Саженец
3		Береза висячая	5	13	Саженец Замена грунта до 50%
4		Липа крупнолистная	5	16	Саженец
5		Кустарник в группах: Чубушник (жасмин садовый)	5	350 шт.	Замена грунта до 50%
6		Цветники		445,0м²	Замена грунта h=20 см.
7		Газон		4090,0м²	Замена грунта h=15 см.
				Площадь озеленения	4628,4м²

Ведомость объемов по благоустройству

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия	Примечание
	Асфальтобетонный проезд	1	2520,0 м²	
	Асфальтобетонный тротуар	2	305,0 м²	
	Песчано-гравийное покрытие площадок (ДИП, ПО)		150,0 м²	
	Барьер из бортового камня БР 100.30.18	-	590,0 мп	ГОСТ 6665-91
	Барьер из бортового камня БР 100.20.8	-	600,0 мп	ГОСТ 6665-91

Малые архитектурные формы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1		Диван 2103	14	
2		Урна 1112	10	
3		Детский игровой комплекс	2	
4		Качели 4144 (ДИП)	2	
5		Горка 4201 (ДИП)	1	
6		Песочница 4242 (ДИП)	1	
7		Карусели(ДИП)	2	

- ПРИМЕЧАНИЕ**
- Детские игровые площадки насыщены оборудованием по каталогу фирмы "СТЭС" г.Невинномысск.
 - Для детей младшего возраста на отдельных площадках размещено соответствующее оборудование в виде песочниц, горок, качелей и т.п.
 - Площадки отдыха взрослого населения (ПО и у подъездов жилых домов) оборудуются скамьями и урнами.
 - Площадка для хозяйственных целей (ХП) оборудуется установками для чистки домашних вещей.
 - Детские игровые площадки, площадки отдыха, сушки белья запроектированы на группы жилых домов и являются площадками общего пользования.
 - Посадку кустарников производить после производства строительно-монтажных работ.
 - Все саженцы должны соответствовать стандартам и быть здоровыми.
 - Период посадки - осенний и зимний, при благоприятных погодных условиях.
 - Кустарники должны быть посажены с прикорневым комом.
 - Объемы работ по озеленению даны с учетом 10% естественного отпада пород.
 - Подсыпку растительного грунта принять: кустарников 50% при устройстве газона 15 см.

		16/13 - ПЗУ	
1	5	5	Многоквартирные жилые дома по ул. Буачидзе 1-5 в г. Ессентуки 3-я очередь строительства (Блок - секция №9,10)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
ГИП	Вареца	Общеплощадочные материалы	Стадия Лист Листов
Разработ.	Сычева	ПД	5
		План благоустройства. М 1:500	ООО "Гражданпроект" г. Ессентуки
			Формат А1

Согласовано
Подп. и дата
Инв. № подл.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Кол-во	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №1	1	Ранее запроектир.
2	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №2	1	Ранее запроектир.
3	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №3	1	Ранее запроектир.
4	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №4/	1	Ранее запроектир.
5	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №5	1	Перспективное строит.
6	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №6	1	Перспективное строит.
7	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №7	1	Перспективное строит.
8	Многоквартирный жилой дом (12эт.) / Блок секция №8/	1	Перспективное строит.
9	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №9	1	3-я очередь строительства Проектир.
10	Многоквартирный жилой дом (12эт.) Блок секция №10	1	3-я очередь строительства Проектир.
11	ГРПШ сРДГ-80Н	1	Проектир.
12	Трансформаторная подстанция 2БКТПн - 10/0,4 - 100кВА	1	Ранее запроектир.
13	Локальные очистные сооружения ЛОС ВЛОРЕУ ПП 0,5 ОКФ	1	Проектир.
ХП-1	Жилая площадка (3-я очередь строительства)	1	Проектир.
ПА	Площадка для парковки автотранспорта		Проектир.
ДИП	Детская игровая площадка	2	Проектир.
ПО	Площадка отдыха	2	Проектир.
ПС	Площадка сушки белья	2	Проектир.
ХП	Жилая площадка для многоквартирных быт. отходов	1	Ранее запроектир.



от наружной грани сущ. здания гостиницы

Примечание:

1. Горизонтальную разбивку жилых домов (ноз.9,10) производить по месту от существующего здания гостиницы 2кн и в комплексе с ранее запроектир. жилыми домами согласно данному чертежу.
2. Привязка проездов, площадок, тротуаров, элементов благоустройства дана от наружных граней стен зданий.
3. Все размеры даны в метрах

от наружной грани сущ. здания гостиницы

Ось колеи железной дороги

Согласовано
Подп. и дата
Инв. № подл.

		16/13 - ПЗУ	
		Многоквартирные жилые дома по ул. Буачивзе 1-5 в г. Ессентуки 3-я очередь строительства (Блок-секция №9,10)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
ГИП	Вареца		
Разработ.	Сычева		
		Стадия	Лист
		ПД	3
		Разбивочный план М 1:500	
		ООО "Гражданпроект" г. Ессентуки	
		Формат А1	

Схема планировочной организации земельного участка.

А) Характеристика земельного участка.

Проект генерального плана многоквартирных жилых домов по ул. Буачидзе 1-5 в г. Ессентуки СК, (блок секция № 9, 10) 3-я очередь строительства, разработан на топооснове масштаба 1:500 .

Участок расположен в западной части города, на основной из главных улиц въезда в город.

В перспективе все существующие здания и сооружения на данной территории подлежат сносу с использованием территории под застройку многоквартирными жилыми домами.

В геоморфологическом отношении площадка расположена на левобережной террасе р. Подкумок. Поверхность площадки террасирована , с общим уклоном в юго-восточном направлении.

Абсолютные отметки составляют от +640,8 до +645,6м

В) Обоснование решений планировочной организации земельного участка.

На отведенном участке предусматривается строительство многоквартирных жилых домов (блок секция № 9,10).

Запроектированы автопарковки , детские игровые площадки, площадки отдыха, сушки белья с набором малых архитектурных форм.

Г) Техничко - экономические показатели.

Общая площадь участка	- 21053,7м ²
Площадь благоустройства территории 3-я очередь стр.)	- 9804,7,0м ²
Площадь застройки	- 1811,30 м ²
В т.ч.:	
Площадь застройки (9-я блок секция)	- 905,65 м ²
Площадь застройки (10-я блок секция)	- 905,65м ²
Площадь покрытий	- 3365,0 м ²
Площадь озеленения	- 4628,4 м ²

Д) Обоснование решений по инженерной подготовке территории.

Взам. инв. №.	Подпись и дата	16/13 -9,10-ПЗУ-ПЗ								
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Инв. № подл.		ГИП		Вареца			Пояснительная записка	ПД	1	4
		Исполнил		Сычева				ООО «Гражданпроект» Г. Ессентуки		

При решении генерального плана учитывалось размещение существующих инженерных сетей.

Все проектируемые сети на площадке проектирования- подземной прокладки.

Проектируемую прокладку сетей см. соответствующие разделы проекта и сводный план инженерных сетей.

Е) Описание организации рельефа вертикальной планировкой.

Проектное решение организации рельефа разработано на основании:

- схемы планировочной организации земельного участка, на топооснове масштаба 1:500

- обеспечения самотечного поверхностного водоотвода с территории.

- создание допустимых уклонов по площадкам и проездам.

Организацией рельефа решен вопрос целесообразной планировки территории с учетом существующего рельефа и увязана с окружающей ситуацией.

Водоотведение ливневых вод с территории предусмотрено открытым способом по проездам и площадкам в сторону пониженных участков рельефа местности .

Вертикальная планировка территории выполнена с учетом окружающей среды и существующего рельефа, что исключает эрозию почвы , а также заболачивание прилегающей территории.

Ж) Описание решений по благоустройству территории.

Благоустройство территории решено в полной увязке с окружающей застройкой

Разделом схемы планировочной организации земельного участка предусматривается устройство нового асфальтобетонного покрытия проездов и тротуаров.

Со стороны ул. Буачидзе пешеходная зона предусмотрена из песчано-бетонной плитки. Подобное покрытие менее подвержено прогреву от солнечных лучей и не испаряет вредных веществ.

Около входов поставить урны и скамьи.

Предусмотрены детские игровые площадки, площадки отдыха с набором малых архитектурных форм , площадки сушки белья.

Запроектирована хозяйственная площадка с мусороконтейнерами.

Проектом озеленения предусмотрена посадка деревьев и кустарников

Устраиваются цветники из многолетников и газоны.

Газон засеивается из смеси многолетних трав следующего состава:

Взам. инв. №.
Подпись и дата
Инв. № подл.

зм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	--------	------	--------	---------	------

16/13-9,10-ПЗУ-ПЗ				
-------------------	--	--	--	--

Лист
2

Овсяница луговая – 60%
 Райграс пастбищный- 30%
 Клевер белый 10%

Устройство газонов и цветников, посадку деревьев производить в осеннее-весенний период после прокладки всех инженерных коммуникаций и выполнения работ по благоустройству территории.

Мероприятия по благоустройству территории проектируемого участка, ведомости и объемы работ приведены в комплекте чертежей данного раздела.

И) Обоснование схем транспортных коммуникаций.

Подъезд к проектируемым жилым домам предусмотрен с ул. Буачидзе и ул. Карла Маркса.

С ЮЗ стороны участка запроектирована на перспективу площадка для парковки автотранспорта.

Со всех сторон жилых домов предусмотрен проезд не менее 6,0метров для беспрепятственного проезда пожарных машин и доступность пожарных во все помещения согласно Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от июля 2008г. №123-ФЗ)

Степень огнестойкости проектируемых жилых домов – II

Класс функциональной пожарной опасности- Ф1.3 ,

Класс конструктивной пожарной опасности –СО.

Противопожарный разрыв между проектируемыми жилыми домами до существующих зданий и сооружений составляет не менее 10,0метров.

К) Обеспечение потребностей маломобильных групп населения.

Согласно ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения»

Проектом предусмотрены соответствующие мероприятия:

- в проектных решениях генерального плана соблюдена непрерывность транспортных и пешеходных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения в жилые дома.

- предусмотрены места переходов для инвалидов.

В местах пересечения проездов с тротуарами высота бортового камня выполняется 2,5- 4см.

- На парковке выделены места для размещения автотранспорта инвалидов разметкой 3,5 x 5,3 метра

Места обозначаются специальным знаком.

- при входах в жилые дома предусмотрены подъемники и пандусы.

Взам. инв. №.
Подпись и дата
Инв. № подл.

зм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	--------	------	--------	---------	------

Мероприятия по охране окружающей среды.

Проектируемые жилые дома 3-я очередь строительства, Блок-секции №-9,10 по ул. Буачидзе 1-5 в г. Ессентуки не являются источником загрязнения окружающей среды.

В результате строительства, экологическая обстановка в прилегающем районе не изменится.

Проектом генплана предусмотрены природоохранные мероприятия, снижающие вредное влияние на экологию при строительстве жилых домов.

Разделом благоустройства запроектированы проезды, тротуары, площадки с твердым покрытием, что позволяет выполнить организованный отвод поверхностных вод, предусмотрена срезка и складирование с последующим использованием растительного грунта.

Существующие зеленые насаждения вокруг территории сохраняются, предусмотрена посадка новых насаждений, посадка цветников из многолетников и газонов.

Вертикальная планировка территории выполнена с учетом окружающей среды и существующего рельефа, что исключает эрозию почвы, а также заболачивание прилегающей территории.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №.
---------------	----------------	---------------

зм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
-----	--------	------	--------	---------	------

16/13-9,10-ПЗУ-ПЗ

Лист

4