

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 23 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "ВЕГА-квартал" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности _____ по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) г. Белгород, ул. Белгородского полка, дом 62, каб. 2

Коды		
0710001		
20	07	23
74418287		
3123115712		
71.12.2		
12300	16	
384 (385)		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>30.06</u> <u>20 23</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 22</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 21</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	4460	4480	6156
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	4460	4480	6156
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	497169	364329	136614
	В т.ч. ст-ть незав. стр-ва по объектам ДДУ	1211	492441		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	196276	29978	
	В т.ч. Дебиторская задолжен. по ДДУ	1231	87652		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			79252
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	247	16670	32219
	Прочие оборотные активы	1260	9200	9200	14
	Итого по разделу II	1200	702892	420177	248099
	БАЛАНС	1600	707352	424657	254255

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30.06 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2010	2010	2010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16586	17193	2770
	Итого по разделу III	1300	18596	19203	4780
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	316274	167962	800
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	87653		
	в т. ч. обязательства по ДДУ	1451	87653		
	Итого по разделу IV	1400	403927	167962	800
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510			91572
	Кредиторская задолженность	1520	284829	237492	157103
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	в т. ч. обязательства по ДДУ	1551			
	Итого по разделу V	1500	284829	237492	248675
	БАЛАНС	1700	707352	424657	254255

Руководитель

(подпись)

ФРЕЙДЦИС А. М.

(расшифровка подписи)

" 20 "

июля

20 23



Отчет о финансовых результатах

за	6 месяцев	20 23 г.	Коды		
Форма по ОКУД			0710002		
Дата (число, месяц, год)			20	07	2023
Организация	ООО "Специализированный застройщик "ВЕГА-квартал"		по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН		
Вид экономической деятельности			по ОКВЭД 2		
Деятельность в области архитектуры, связанная со здани			71.12.2		
Организационно-правовая форма/форма собственности			по ОКОПФ/ОКФС		
			12300	16	
Единица измерения: тыс. руб.			по ОКЕИ		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За январь-июнь			За январь-июнь		
			20	23	г. ³	20	22	г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	242			1184		
	Себестоимость продаж	2120	(70)			(3117)		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	172			1933		
	Коммерческие расходы	2210	(-)			(-)		
	Управленческие расходы	2220	(-)			(-)		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	172			1933		
	Доходы от участия в других организациях	2310	-			-		
	Проценты к получению	2320	182			-		
	Проценты к уплате	2330	(-)			(-)		
	Прочие доходы	2340	-			9784		
	Прочие расходы	2350	(961)			(4614)		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-607			3237		
	Налог на прибыль ⁷	2410	-			-		
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)			(-)		
	отложенный налог на прибыль	2412	-			-		
	Прочее	2460	-			-		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-607			3237		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За январь-июль			За январь-июль		
			20	23	г. ³	20	22	г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		-			-	
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		-			-	
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷			-			-	
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500		-607			3237	
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		-			-	
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		-			-	

Руководитель



Фрейдцис А. М.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 20 "

июля

20 23 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.