

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №3 Отчета застройщика)
по состоянию на **30.09.2022**

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		10 892 411
2	Внеоборотные активы	1100		3 047 441
3	Дебиторская задолженность	1230		80 193
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		-
5	Прочие внеоборотные активы	1190		162 923
6	Краткосрочные обязательства	1500		2 700 577
7	Долгосрочные обязательства	1400		8 177 069
8	Чистые активы	1300		14 765
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика			23 655
10	Сумма отсрочки платежа по договорам			4 201
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		19 454

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 460,47
1600 / обязательства по ДДУ
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,27
(1100+1230+1240-1190) / (1300+1400+1500-обязательства по ДДУ)

Директор

Власов С.Е.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:		Владелец сертификата: организация, сотрудник ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ" Власов Сергей Евгеньевич, Директор	Сертификат: серийный номер, период действия 03C5610C01F6ADB934FBFD0F00955C1F3 с 06.12.2021 19:12 по 06.03.2023 19:12 GMT+03:00	Дата и время подписания 25.10.2022 15:28 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
----------------------	---	--	--	--