

Таблица
расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика на 3 кв 2020 г.

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Сумма (тыс.руб)
1	Внеоборотные активы	1100	867 214
2	Вложения в незавершенное строительство (сч. 08)	1152	753 081
3	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев)	1230	76 250
4	Задолженность по ДДУ	1231	12 353
5	Авансы, выданные подрядчикам	1232	63 883
6	Краткосрочные финансовые вложения	1240	24 600
7	Капитал и резервы	1300	17 105
8	Актив баланса	1600	1 003 784
9	Долгосрочные обязательства	1400	175 605
10	Обязательства по ДДУ - целевое финансирование	1531	690 074
11	Краткосрочные обязательства	1500	811 074

Расчет нормативов:

1	Норматив обеспеченности обязательств (стр.1600 / стр.1531)	(не менее 1)	1,45
2	Норматив целевого использования средств (стр.1100+стр.1230+стр.1240-стр.1152-стр.1231) / (стр.1400+стр.1500-стр.1531+стр.1300)	(не более 1)	0,65
3	Размер собственных денежных средств Застройщика		0,0

Первый заместитель генерального директора

Дибин А. В.