

Таблица
расчета нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика на 4 кв 2020 г.

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Сумма (тыс.руб)
1	Внеоборотные активы	1100	897 846
2	Вложения в незавершенное строительство (сч. 08)	1152	806 837
3	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев)	1230	160 711
4	Задолженность по ДДУ	1231	12 353
5	Краткосрочные финансовые вложения	1240	14 170
6	Капитал и резервы	1300	18 391
7	Актив баланса	1600	1 078 784
8	Долгосрочные обязательства	1400	238 020
9	Обязательства по ДДУ - целевое финансирование	1531	694 477
10	Краткосрочные обязательства	1500	822 373

Расчет нормативов:

1	Норматив обеспеченности обязательств (стр.1600 / стр.1531)	(не менее 1)	1,55
2	Норматив целевого использования средств (стр.1100+стр.1230+стр.1240-стр.1152-стр.1231) / (стр.1400+стр.1500-стр.1531+стр.1300)	(не более 1)	0,66
3	Размер собственных денежных средств Застройщика		0,0

Директор

Дибин А. В.