

Извещение N

о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Челябинск
(место составления)

"01" февраля 2023

1. Застройщик

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ресурс»,
ОГРН 1067446031256, ИНН 7446049239, КПП 745601001,
455000, Челябинская область, г.Магнитогорск, ул. Грязнова, 26, тел. 34-05-76, 34-04- 12
(ф)

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации,
членом которой является, ²- для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Реконструкция объекта незавершенного строительства «Многоквартирный жилой дом
по индивидуальному проекту с нежилыми помещениями общественного назначения и
подземной автостоянкой», площадь 12435,10 м², количество этажей 10, в том числе
подземных 1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано
на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, улица Братьев Кашириных,
д. 102В

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU74315000-45-ж-2022, 11.10.2022г., Администрация города Челябинска, до
30.09.2023г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№74-1-1-3-068101-2022 от 23.09.2022, выдано ОГАУ Госэкспертиза Челябинской
области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции февраль 2023г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции сентябрь 2024г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
Общество с ограниченной ответственностью «СУ № 5», рег. номер 501 от 11.02.2010, ОГРН 1057420001242, ИНН 7445025274, 455026, г. Магнитогорск, ул. Гагарина, 50, офис 4

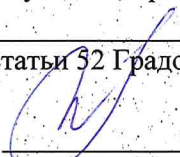
10. Приложения:

1. Разрешение на строительство № RU74315000-45-ж-2022, 11.10.2022г., Администрация города Челябинска, до 30.09.2023г.
2. Положительные заключения экспертизы №74-1-1-3-068101-2022 от 23.09.2022, выдано ОГАУ Госэкспертиза Челябинской области
3. Проектная документация Реконструкция объекта незавершенного строительства «Многоквартирный жилой дом по индивидуальному проекту с нежилыми помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой», шифр: 020-17, разделы: СП, ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС1, ИОС2, ИОС3, ИОС4.1, ИОС 4.2, ИОС5.1, ИОС5.2, ИОС7, ПОС, ООС, ПБ, ОДИ, ЭЭ, ГОЧС, ТБЭ, АПТ, ПКР
4. Доверенность
5. Календарный график строительства
6. Акт выноса осей здания на местности
7. Информационные карты Застройщика, Генподрядчика
8. Копия договора генподряда

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

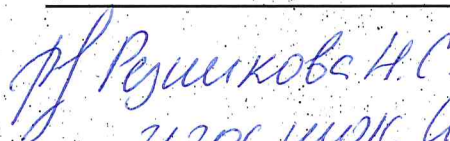
Директор
(представитель застройщика)


(подпись)

- Л.Р. Базыкова
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.


гос. инж. ЦАО